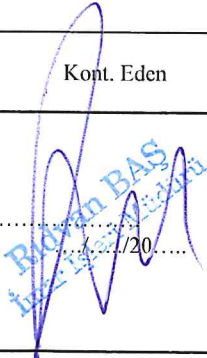
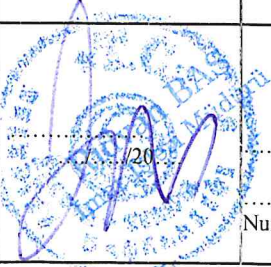


DEĞİŞİKLİK HARİTALARI  
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-10)

İŞLEMİN CİNSİ	İMAR UYGULAMASI			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	: YALOVA		
	İLÇESİ	: TERMAL / GÖKÇEDERE		
	PAFTA NO	: G22D14C4A		
	ADA NO	: 124		
	PARSEL NO	: 1		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	: Fazıl ÖZYILDIRIM		
	DİPLOMA NO	: 4477		
	ODA SİCİL NO	: 4688		
	TİCARET SİCİL NO	: 3226		
	VERGİ NO	: 960 008 5032		
	İŞ ADRESİ -TELEFON : İstiklal cad.Güven apt. No: 44/1 YALOVA			
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	: 26.01.2023		
	BÜRO TESCİL NO	: 5884		
	* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
			.....	.....
	Kont. Eden	Tasdik Eden	...../...../ 20...	...../...../ 20....
			...../... /20... tarih ve ..... Yevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	

  
**ÖZYILDIRIM HARİTACILIK**  
MÜH. MÜŞ. İNŞ. TİC. SAN. LTD. ŞTİ.  
Güleymanbey Mh. İstiklal Cd. Güven Apt. 44/1 YALOVA  
Oda Sicil No:4688 - Büro Tes.No:5884 - Tic.Sic.No:3226  
Tel:0226 813 48 53 Yalova V.D.. 960 008 5032  
Mersis No:0960008503200014



(EK-17)

**Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü****TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN  
KONTROL RAPORU**

İLİ : YALOVA FEN KAYIT DEFTERİ  
İLÇESİ : TERMAL  
KÖYÜ/MAHALLESİ : GÖKÇEDERE KAYIT TARİHİ : ..../..../20....  
ADA/PARSEL NO : 124/1 KAYIT NO :  
İŞLEMİN CİNSİ : İMAR UYGULAMASI

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar için yapımcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne ve kadastro mevzuatına uygun olduğu uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğüne tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor 1 nüsha olarak düzenlenmiştir.

Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

...../..../20....

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis	Fazıl ÖZYILDIRIM	

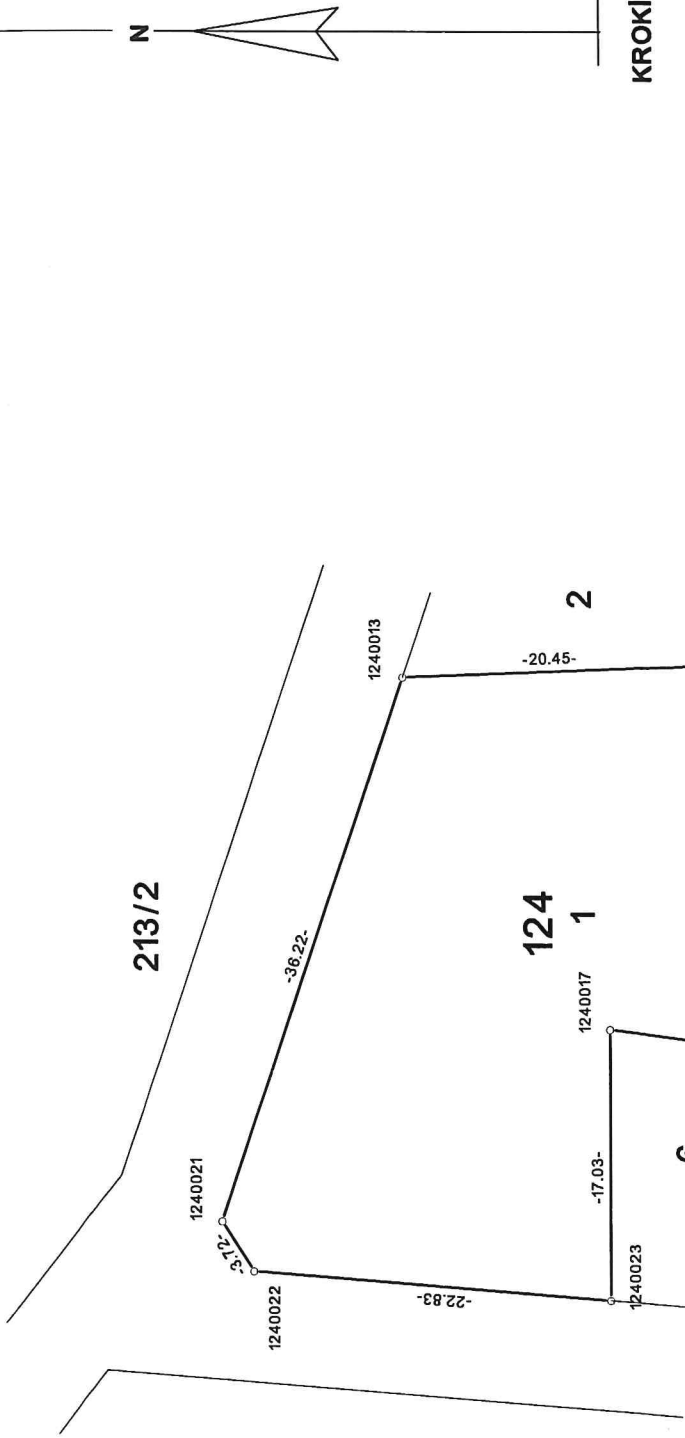
İLİ : YALOVA  
İLÇESİ : TERMAL  
KÖY/MAH. : GÖKCEDERE  
ADA/PARSEL : 124/1

NOKTA NO	Y	X	MK
1240009	430278.50	4497662.49	0.21
1240011	430275.47	4497655.48	0.21
1240012	430271.64	4497653.62	0.21
1240013	430270.89	4497684.05	0.21
1240014	430267.30	4497655.25	0.21
1240017	430246.60	4497670.77	0.21
1240018	430246.89	4497655.97	0.21
1240021	430236.48	4497655.57	0.21
1240022	430233.37	4497693.53	0.21
1240023	430231.57	4497670.77	0.21

213/5

## KADASTRAL DURUM

213/2



KROKI

Ada/Parsel	Alanı	Çevreleyen noktalar	HESAPLANAN	DÜZELTME	KESİN
124/1	1240022, 1240021, 1240013,				
	1240012, 1240009, 1240011,				
	1240014, 1240018, 1240017,		1147.28	-0.00	1147.28
	1240023				
Tevviz:	10.19	Toplam Alan:	1147.28	0.00	1147.28

ADİ SOYADI	Fazıl ÖZYILDIRIM	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	KADASTRO MÜD.
TARİHİ	09.08.2023		BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN
İMZA			KONTROL EDEN	

**YALOVA İLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
KADASTRA MÜD. İZM. T.C. SAK. LTD. ŞTİ.  
Süleymanbey Mh. İnönü C. Güven Apt. 4011 YALOVA  
Çab. Sicil No:4958 - Büro Tics.No:5824 - Tic.Sic.No:3226  
Tel:0226 813 41 53 Yalova V.D. 368 008 5032  
Maaş No:095000904200014

YILDIRIM HARİTA

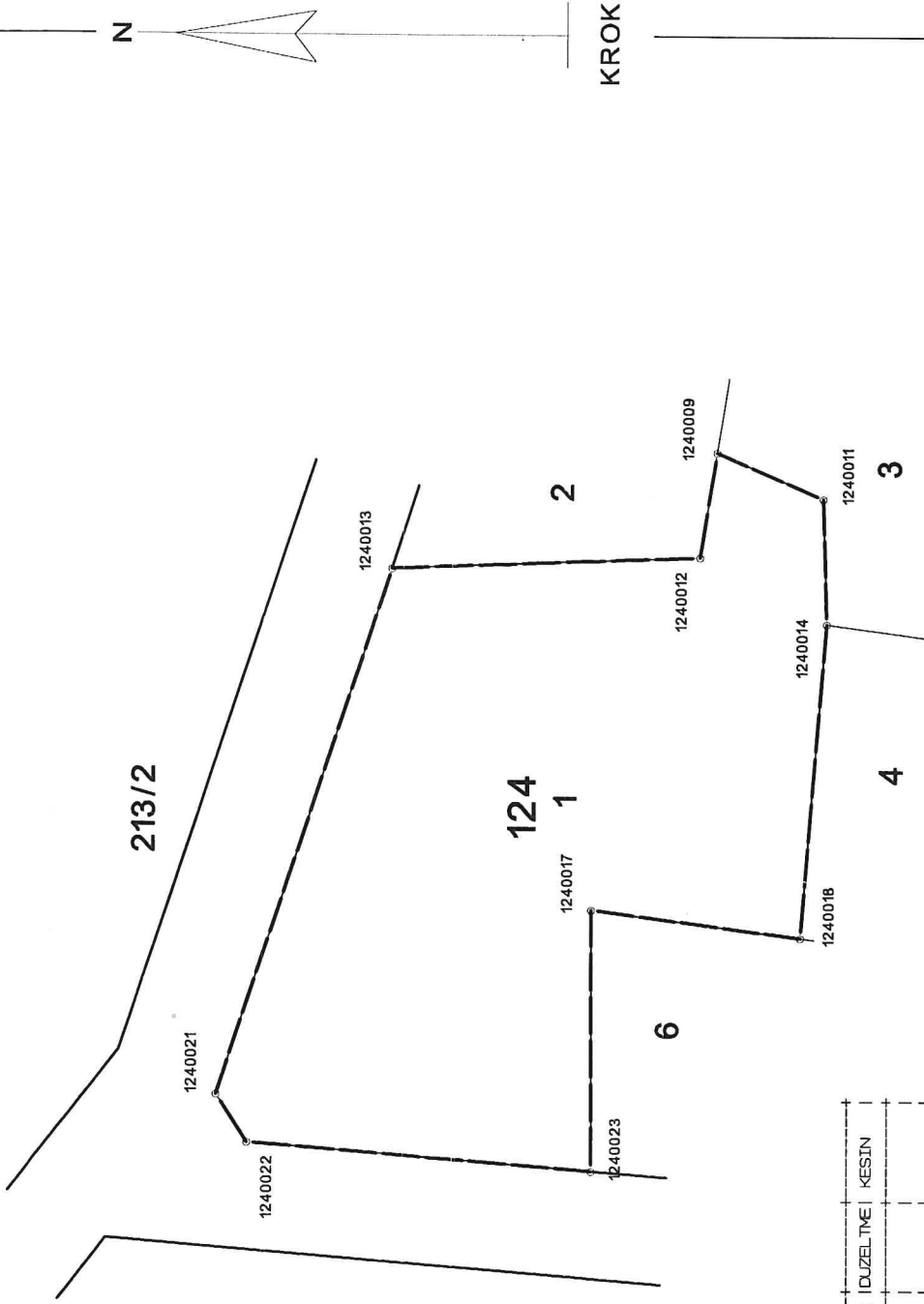
İLİ	: YALOVA
İLÇESİ	: TERMAL
KÖY/MAH.	: GÖKCEDERE
ADA/PARSEL	: 124/1

NOKTA NO	Y	X	HK
1240009	430278.50	4497662.48	0.21
1240011	430275.47	4497655.48	0.21
1240012	430271.64	4497653.62	0.21
1240013	430270.63	4497684.06	0.21
1240014	430267.30	4497655.25	0.21
1240017	430248.60	4497670.77	0.21
1240018	430246.83	4497655.97	0.21
1240021	430235.48	4497655.57	0.21
1240022	430233.37	4497693.53	0.21
1240023	430231.57	4497670.77	0.21

KADASTRAL PARSEL  
BAR PLANI  
DÜZENLENEN ÇİZİM

Ada/Parsel	Alanı çevreleyen noktalar	HESAPLANAN	DÜZELTME	KESİN
124/1	1240022, 1240021, 1240013, 1240012, 1240009, 1240011, 1240014, 1240018, 1240017, 1240023	1147.28	-0.00	1147.28
Tevviz:	10, 19	Toplam Alan:	0.00	1147.28

## GÖKCEDERE DÜZENLEME/TOPLULAŞTIRMA PROJE UYGULAMA SINIR KROKİSİ



ADİ SOYADI	Fazıl ÖZYILDIRIM	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	KADASTRO MÜD.
TARİHİ	09.08.2023	KONTROL EDEN	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN
İMZA				

YILDIZIM HİTİTACILIK  
Sukymençevy T. Etkibar Ç. Güven Apt. 4417 YALOVA  
Ordu Şişli No:4588 - Büro T. no:588A - Tic Sic. No:3216  
Tel:0226 613 48 53 Yalova V.D.: 960 096 5432  
Mersis No:085000150200014

124 ADA RÖLEVE ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	: YALOVA
İLÇESİ	: TERMAL
KÖY/MAH.	: GÖKCEDERE
ADA/PARSEL	: 124/1

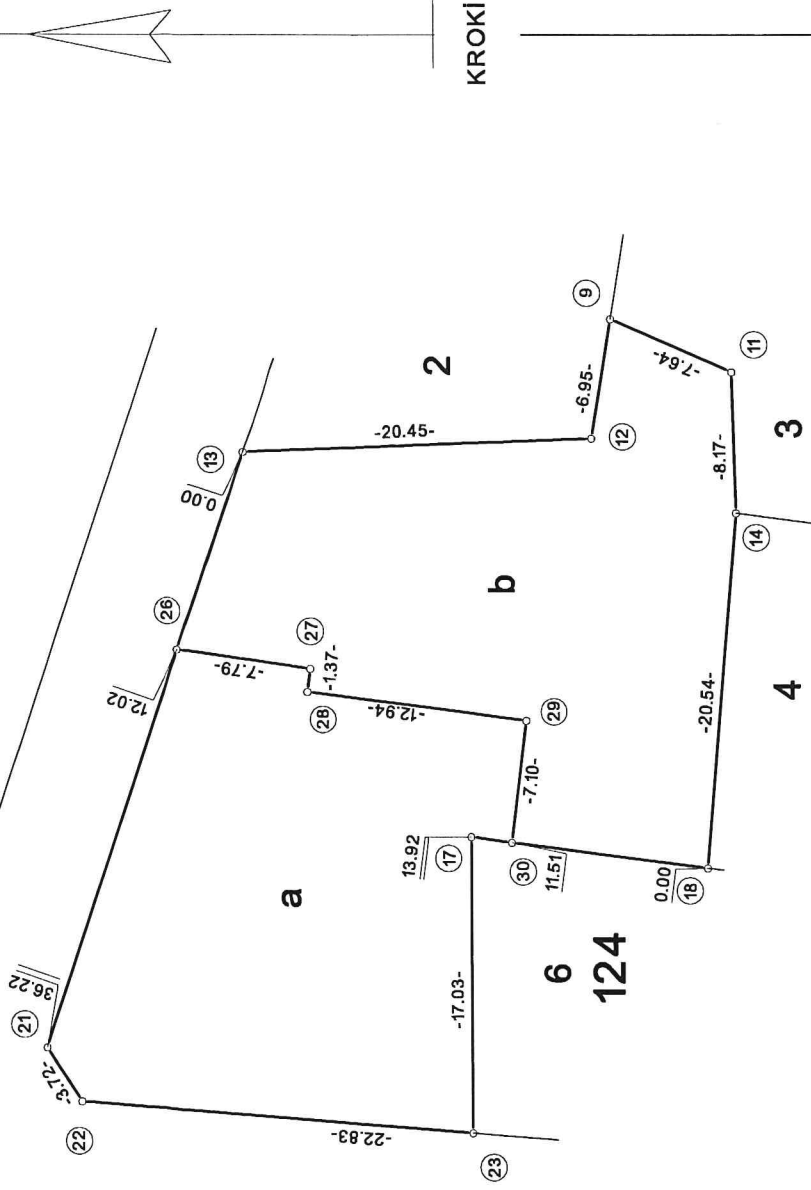
NOKTA NO	Y	X	MK
1240009	430278.50	4497662.49	0.21
1240011	430275.47	4497655.48	0.21
1240012	430271.64	4497653.62	0.21
1240013	430270.83	4497654.05	0.21
1240014	430267.30	4497655.26	0.21
1240017	430248.60	4497670.77	0.21
1240018	430246.83	4497656.97	0.21
1240021	430236.48	4497656.57	0.21
1240022	430233.37	4497653.53	0.21
1240023	430231.57	4497670.77	0.21
1240026	430259.43	4497687.87	0.21
1240027	430258.33	4497680.16	0.21
1240028	430256.97	4497690.34	0.21
1240029	430255.34	4497667.50	0.21
1240030	430248.29	4497668.39	0.21

Ada/Parsel	Alanı çevreleyen noktalar	HESAPLANAN DÜZELTME	KESİN
124/1	1240013, 1240026, 1240021, 1240022, 1240023, 1240017, 1240030, 1240019, 1240014, 1240011, 1240009, 1240012, 1240022, 1240021, 1240026, 1240027, 1240028, 1240029, 1240030, 1240017, 1240023, 1240028, 1240027, 1240026, 1240013, 1240012, 1240009, 1240011, 1240014, 1240018, 1240030, 1240029	1147.28 -0.00 -0.00	1147.28 1147.28 562.22
Tecvizi:	9.15 Toplam Alan:	1147.28 -0.00	1147.28

213/2

213/5

KROKİ



ADİ SOYADI	Fazıl ÖZYILDIRIM	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	KADASTRO MÜD.
TARİH	09-08-2023	KONTROL EDEN	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	KONTROL EDEN
İMZA				

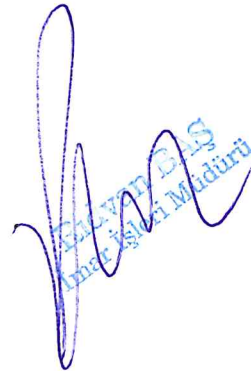
**YILDIRIM HARİTA**  
 MÜH. MÜŞ. İNŞ. T.C. SAN. LTD. ŞTİ.  
 Süleymanbey Mh. İskitli C.d. Güven Apt. 441 YALOVA  
 Oda Sicil No:4582 - Bİro 1.s.Hiz.3684 - Trc.Sic.No:3226  
 Tel:0226 813 44 55

YILDIRIM HARİTA

K O O R D İ N A T L A R					
Nokta	Y	X	Nokta	Y	X
1240009	430278.497	4497662.494	1240011	430275.470	4497655.480
1240012	430271.636	4497663.618	1240013	430270.826	4497684.049
1240014	430267.302	4497655.253	1240017	430248.597	4497670.775
1240018	430246.829	4497656.972	1240021	430236.484	4497695.568
1240022	430233.372	4497693.527	1240023	430231.566	4497670.767
1240026	430259.429	4497687.872	1240027	430258.332	4497680.158
1240028	430256.975	4497680.338	1240029	430255.336	4497667.502
1240030	430248.291	4497668.388			

Ada/Parsel	Alanı çevreleyen noktalar	HESAPLANAN	DUZELTME	KESİN	
124/1	1240013,1240026,1240021, 1240022,1240023,1240017, 1240030,1240018,1240014, 1240011,1240009,1240012	1147.28	-0.00	1147.28	
124/a	1240022,1240021,1240026, 1240027,1240028,1240029, 1240030,1240017,1240023	562.22	-0.00	562.22	
124/b	1240028,1240027,1240026, 1240013,1240012,1240009, 1240011,1240014,1240018, 1240030,1240029	585.06	-0.00	585.06	
Tecviz:	9.15	Toplam Alan:	1147.28	-0.00	1147.28


**YILDIRIM HARİTACILIK**  
 MÜH. MÜŞ. İNŞ. TİC. SAN. LTD. ŞTİ.  
 Süleymanbey Mh. İstiklal Cd. Güven Apt. 44/1 YALOVA  
 Oda Sicil No:4688 - Büro Tes.No:5884 - Tic.Sic.No:3226  
 Tel:0226 813 48 53 Yatbva V.D.: 960 008 5032  
 Mersis No:08600008503200014

  
 İMZA MÜDÜRÜ