



T.C.  
YALOVA İLİ  
TERMAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : E-84992735-754-1315  
Konu: İmar uygulaması

15.04.2026

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
TERMAL

Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta:G22D14B2D, ada:352, parsel:2 sayılı taşınmazda; masrafları taşınmaz sahiplerince ödenmek ve zeminde filen kullanılan yerlerin kullanımına verilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi, arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. Maddesine ve 7.Maddesinin 2. fıkrasının ç bendine istinaden ve 13.06.2003 tarih ve 25 sayılı meclis kararı ile onanan imar planımızda tarım dışı amaçlı kullanıma ayrılmış ve konut alanı olarak görülen 1/1000 ölçekli uygulama imar planımız gereğince arsa ve arazi düzenlemesi ve tescil işlemleri 3194 sayılı imar kanununun 44/j maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik uyarınca yeterliliği olduğu bilinen Harita Mühendisi Habil Demirci'ye yetki verilmesi, bahsi geçen ada ve parselin tapu kütüğüne "imar uygulamasına alınmıştır" şerhinin tesis edilmesi, ilgili parselin tapu kayıtlarının çıkarılması ve ekte sunulan planda görülen imar uygulaması düzenleme sınırının onaylanması konusu Termal Belediyesi Encümeninin 15.04.20256 tarih ve 36 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta:G22D14B2D, ada:352, parsel:2 sayılı taşınmazda; arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. Maddesine istinaden hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesine ilişkin parselasyon planı ve ada dağıtım cetvellerinin kabul edilerek 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılması konusunun Termal Belediyesi Encümeninde görüşülmesini arz ederim.

(Encümen'e)  
Hüseyin Sinan ACAR  
Belediye Başkanı