



**T.C.
YALOVA İLİ
TERMAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

Sayı : E-84992735-754-885
Konu : İmar uygulaması şerhi

09.07.2025

**T.C.
TERMAL KAYMAKAMLIĞI**

Termal Tapu Sicil Müdürlüğü

Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta:G22D14B2A, ada:584, parsel:1ve 2 sayılı taşınmazlarda; masrafları taşınmaz sahiplerince ödenmek ve zeminde fiilen kullanılan yerlerin kullanıcına verilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi, arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. Maddesine istinaden ve 13.06.2003 tarih ve 25 sayılı meclis kararı ile onanan imar planınızda tarım dışı amaçlı kullanıma ayrılmış ve konut alanı olarak görülen 1/1000 ölçekli uygulama imar planımız gereğince arsa ve arazi düzenlemesi ve tescil işlemleri 3194 sayılı imar kanununun 44/j maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik uyarınca yeterliliği olduğu bilinen Harita Mühendisi Habil Demirci'ye yetki verilmesi, bahsi geçen ada ve parsellerin tapu kütüğüne "imar uygulamasına alınmıştır" şerhinin tesis edilmesi, ilgili parsellerin tapu kayıtlarının çıkarılması ve ekte sunulan planda görülen imar uygulaması düzenleme sınırının onaylanması konusu Termal Belediyesi Encümeninin 09.07.2025 tarih ve 60sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Alınan karar gereği bahsi geçen ada ve parsellerin tapu kütüğüne "imar uygulamasına alınmıştır" şerhinin tesis edilmesi, ilgili parselin tapu kayıtlarının çıkarılması konusunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Hüseyin Sinan ACAR
Belediye Başkanı