

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ: YENİMAHALLE
T.C. TERMAL BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	i.Tahsis	AdaNo	Alan	
109/180	1901.49	-	-	-	1901.49	-	-	674.19	1227.30	109	2543.75
109/181	2039.62	-	-	-	2039.62	-	-	723.17	1316.45		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Top. Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan		
3941.11	3941.11	0.00	0.00	0.00	3941.11	-	1397.36	2543.75	2543.75		

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 3941.11
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1) = 0.00
İmar Alanları (R2) = 2543.75
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2) = 0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3) = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.3545600
DOPO (OKO ile birlikte) = 0.3545600
Maksimum Dop Oranı = 0.45

KUTLU HANCI

Muhammed Ali KUTLU

Mimar Mühendisi

Öge Sic. No: 22806 Teselli No: 12731
Yalova İdare Sic. No: 22806 - 05545632401

[illegible]

TOPLAM ALAN	:	3941.11	M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A	SAYFA NO:1
TOPLAM PAY	:	3941.11	Ö Z E T F O R M U	TOPLAM ADA ALANI : 2543.75
TOPLAM KAMULAŞTIRMA	:	0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN:	:	0.00	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	D.O.PAYI ORANI : 0.3545600
TOP. DÜZENLEMeye GİREN:	:	3941.11		

Sno	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		109/180	1901.49 1901.49	TAM	BEKİR TAŞDEMİR HACI BAYRAM	-	674.19 1227.30	109/514 109/515	613.65 613.65	TAM TAM	613.65 613.65
2		109/181	2039.62 2039.62	TAM	HASAN AKGÜL MEHMET	-	723.17 1316.45	109/516 109/517	658.22 658.23	TAM TAM	658.22 658.23

KUTLU HARİTA MÜHÜRÜ
Muhammed Zeynep KUTLU
 Harita Mühendisi
 Oda Sic. No: 22806 Tescil No: 12731
 YERİBAĞI. 24031669302 - 05048352401

TOPLAM ALAN : 3941.11
 TOPLAM PAY : 3941.11
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 3941.11

T E S C İ L E E S A S
 D A Ğ I T I M C E T V E L İ
 (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)

SAYFA NO:1
 TOPLAM ADA ALANI : 2543.75
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.3545600

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	K A D A S T R O			Kamu	İ M A R			Alan	Hisse	Pay
				Hisse	Malik/Baba Adı			Dop/İth	Ada/Par				
1	G22D15D4A	109/180	1901.49	TAM 1901.49	BEKİR TAŞDEMİR HACI BAYRAM		-	674.19 1227.30	109/514		613.65	TAM	613.65
1	G22D15D4A	109/180	1901.49	TAM 1901.49	BEKİR TAŞDEMİR HACI BAYRAM		-	674.19 1227.30	109/515		613.65	TAM	613.65
2	G22D15D4A	109/181	2039.62	TAM 2039.62	HASAN AKGÜL MEHMET		-	723.17 1316.45	109/516		658.22	TAM	658.22
2	G22D15D4A	109/181	2039.62	TAM 2039.62	HASAN AKGÜL MEHMET		-	723.17 1316.45	109/517		658.23	TAM	658.23

KÜLTÜ HANCI
 Mühürümlü İşgüçlülük KÜLTÜ
 Hakkında Mühendisi
 Od. Sic. No: 22806 Tescil No: 12731
 Yönetim D. 2401669342 - 0534632401

İl:	YALOVA	SAYFA NO: 1
İlçe:	TERMAL	ADANO : 109
Köy/Mah.	YENİMAHALLE	
Belediye:	TERMAL	
Pafta No:	G22D15D4A	

Cilt Syf	Parno	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
		He.	M2	Dm2			Kada	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
	514	0	0613	65	ARSA	TAM	109	180	2	177	BEKİR TAŞDEMİR	HACI BAYRAM	
	515	0	0613	65	ARSA	TAM	109	180	2	177	BEKİR TAŞDEMİR	HACI BAYRAM	
	516	0	0658	22	ARSA	TAM	109	181	2	178	HASAN AKGÜL	MEHMET	
	517	0	0658	23	ARSA	TAM	109	181	2	178	HASAN AKGÜL	MEHMET	
	518	0	0041	33	BELLEDİYE HİZMET ALANI	TAM	DOP				TERMAL BELEDİYESİ		

KUTLUHASAN TAŞDEMİR
Muhammed Doğan KUTLU
 Katip Muhendisi
 Oda Sic. No: 22395 Tescil No: 12731
 Yalova V.D. 24031688912 - 9314532491