

Toplam Tahsis	=	7197.88		
Toplam İmar Ada Alanı	=	7197.88		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	9127.44		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	9127.44		
Toplam Pay	=	9127.44		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2114021		
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.2114021		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	9127.44	-	7197.88 = 1929.56
Düzenleme Ortaklık Payı	=	1929.56	/	9127.44 = 0.2114021

HATİMOĞLU MÜHENDİSLİK
MİMARLIK VE MÜHÜR
Yapı Mühürleri
Yapı Mühürleri
Orta Sıra: 13380
13380

100 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ

KADS. ADA	117	117	129											
KADS. PAR	27	28	1											
İ.Parseli													ALAN	
1	1827.50													1827.50
2		563.33	19.98											583.31
3		563.32	19.99											583.31
4		563.33	19.98											583.31
5		563.33	19.97											583.30
6		587.00	40.00											627.00
ALAN	1827.50	2840.31	119.92											4787.73
DiğADALAR	0.01	1102.97	19.98											1122.96
İ.TAHSİS	1827.51	3943.28	139.90											5910.69
KAMULAŞ.	-	-	-											
DOP	489.91	1057.09	37.50											1584.50
DGİREN	2317.42	5000.37	177.40											7495.19
DGİRMEYEN	-	-	-											
TAPU ALANI	2317.42	5000.37	177.40											7495.19

Cetveli Tazim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden		
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
	İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya	
	Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni		Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi
Tarih								
Sayı								

T. C		TERMAL		BELEDİYESİ		DÜZENLEME SAHASI				SAYFANO: 2			
101 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ													
KADS. ADA	117	117	129										
KADS. PAR	28	29	1										
İ.Parseli													ALAN
1	563.33		19.98										583.31
2	539.65												539.65
3		1287.19											1287.19
ALAN	1102.98	1287.19	19.98										2410.15
DiğADALAR	2840.30		119.92										2960.22
İ.TAHSİS	3943.28	1287.19	139.90										5370.37
KAMULAŞ.	-	-	-										
DOP	1057.09	345.06	37.50										1439.65
DGİREN	5000.37	1632.25	177.40										6810.02
DGİRMEYEN	-	-	-										
TAPUALANI	5000.37	1632.25	177.40										6810.02
Cetveli Tanzim Eden				Cetveli Kontrol Eden				Cetveli Tasdik Eden					
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza					
İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya							
Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi					
Tarih													
Sayı													

TOPLAMALAN : 9127.44 TOPLAMPAY : 9127.44 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 9127.44	M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)	SAYFA NO: 1 TOPLAMADA ALANI : 7197.88 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2114021
--	--	---

K A D A S T R O								İ M A R										
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
22	-	117/27	2317.42	ISMAIL ÜSTÜN	OSMAN	1/2	1158.71	1158.71	-	244.95	913.76	100/1	1827.50	91375/182750			ARSA	
23	-	117/27	2317.42	HALİT ŞİMŞEK	HALİL	1/2	1158.71	1158.71	-	244.96	913.75	100/1	1827.50	91375/182750			ARSA	
12	-	117/28	5000.37	HASANBAŞ	YAŞAR	4/28	714.33	714.33	-	151.01	563.32	101/1	583.31	56333/58331			ARSA	
13	-	117/28	5000.37	TURHANBAŞ	YAŞAR	4/28	714.33	714.33	-	151.01	563.32	100/3	583.31	56332/58331			ARSA	
14	-	117/28	5000.37	FATMA SOYSAL	YAŞAR	4/28	714.34	714.34	-	151.01	563.33	100/5	583.30	56333/58330			ARSA	
15	-	117/28	5000.37	HAYRIYE BAŞ	YAŞAR	4/28	714.34	714.34	-	151.01	563.33	100/4	583.31	56333/58331			ARSA	
16	-	117/28	5000.37	AYHANBAŞ	YAŞAR	4/28	714.34	714.34	-	151.01	563.33	100/2	583.31	56333/58331			ARSA	
17	-	117/28	5000.37	SELAHATTİN GEYİK	YAŞAR	4/28	714.34	714.34	-	151.02	563.32	100/6 101/2	627.00 539.65	2367/62700 TAM			ARSA ARSA	
18	-	117/28	5000.37	GÜLERKUTLUAY	MUSTAFA	13/336	193.47	193.47	-	40.90	152.57	100/6	627.00	15257/62700			ARSA	
19	-	117/28	5000.37	NURAYTEPE	MUSTAFA	13/336	193.47	193.47	-	40.90	152.57	100/6	627.00	15257/62700			ARSA	
20	-	117/28	5000.37	TÜLİN TEMEL	MUSTAFA	13/336	193.47	193.47	-	40.90	152.57	100/6	627.00	15257/62700			ARSA	
21	-	117/28	5000.37	MUSTAFAKUTLUAY	KADIR	3/112	133.94	133.94	-	28.32	105.62	100/6	627.00	10562/62700			ARSA	
24	-	117/29	1632.25	ŞAZIYE BAŞARICI	MURAT	1/4	408.07	408.07	-	86.27	321.80	101/3	1287.19	32180/128719			ARSA	
25	-	117/29	1632.25	MUSTAFABAŞARICI	YAŞAR	3/28	174.89	174.89	-	36.98	137.91	101/3	1287.19	13791/128719			ARSA	
26	-	117/29	1632.25	RESUL BAŞARICI	YAŞAR	3/28	174.89	174.89	-	36.98	137.91	101/3	1287.19	13791/128719			ARSA	
27	-	117/29	1632.25	ADEMBAŞARICI	YAŞAR	3/28	174.88	174.88	-	36.97	137.91	101/3	1287.19	13791/128719			ARSA	
28	-	117/29	1632.25	MEHMETBAŞARICI	YAŞAR	3/28	174.88	174.88	-	36.97	137.91	101/3	1287.19	13791/128719			ARSA	
29	-	117/29	1632.25	HARUN BAŞARICI	YAŞAR	3/28	174.88	174.88	-	36.97	137.91	101/3	1287.19	13791/128719			ARSA	
30	-	117/29	1632.25	AYNURÖZKAN	YAŞAR	3/28	174.88	174.88	-	36.96	137.92	101/3	1287.19	13792/128719			ARSA	
31	-	117/29	1632.25	REYHANGÜLTEKİN	YAŞAR	3/28	174.88	174.88	-	36.96	137.92	101/3	1287.19	13792/128719			ARSA	
1	-	129/1	177.40	MUSTAFAÜSTÜN	MAKSUT	3/16	33.26	33.26	-	7.03	26.23	100/2 100/3 100/4 100/5 100/6 101/1	583.31 583.31 583.31 583.30 627.00 583.31	374/58331 375/58331 374/58331 374/58330 752/62700 374/58331			ARSA ARSA ARSA ARSA ARSA ARSA	
2	-	129/1	177.40	TURHANBAŞ	YAŞAR	13/112	20.59	20.59	-	4.35	16.24	100/3	583.31	1624/58331			ARSA	

TOPLAMALAN : 9127.44
TOPLAMPAY : 9127.44
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMİYEN: 9127.44

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A

Ö Z E T V E F O R M U

(KADASTROPARSELİNİ SIRALI)

SAYFA NO: 2

TOPLAMADA ALANI : 7197.88
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2114021

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (Imar)	Cinsi	PaftaNo
3	-	129/1	177.40	HAYRIYE BAŞ	YAŞAR	13/112	20.59	20.59	-	4.35	16.24	100/4	583.31	1624/58331			ARSA	
4	-	129/1	177.40	AYHANBAŞ	YAŞAR	13/112	20.59	20.59	-	4.35	16.24	100/2	583.31	1624/58331			ARSA	
5	-	129/1	177.40	HASANBAŞ	YAŞAR	13/112	20.59	20.59	-	4.35	16.24	101/1	583.31	1624/58331			ARSA	
6	-	129/1	177.40	SELAHATTIN GEYİK	YAŞAR	13/112	20.59	20.59	-	4.35	16.24	100/6	627.00	1624/62700			ARSA	
7	-	129/1	177.40	FATMA SOYSAL	YAŞAR	13/112	20.59	20.59	-	4.36	16.23	100/5	583.30	1623/58330			ARSA	
8	-	129/1	177.40	GÜLERKUTLAY	MUSTAFA	169/5376	5.58	5.58	-	1.18	4.40	100/6	627.00	440/62700			ARSA	
9	-	129/1	177.40	NURAYTEPE	MUSTAFA	169/5376	5.58	5.58	-	1.18	4.40	100/6	627.00	440/62700			ARSA	
10	-	129/1	177.40	TÜLİN TEMEL	MUSTAFA	169/5376	5.58	5.58	-	1.18	4.40	100/6	627.00	440/62700			ARSA	
11	-	129/1	177.40	MUSTAFAKUTLUAY	KADIR	39/1792	3.86	3.86	-	0.82	3.04	100/6	627.00	304/62700			ARSA	

ULUSAL CAD VE GIS COZUMLERIA.S. NI For Windows 3.1.0.44

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yasak Yakup ERTEM
Harita Mühendisi
Oda Sicil: 13380

K A D A S T R O				İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Rayıç	A/B
22		117/27	2317.42	1/2	İSMAIL ÜSTÜN	-	244.95	100/1	1827.50	91375/182750	913.75	0.00	0.00
23		117/27	2317.42	1/2	OSMAN HALİT ŞİMŞEK HALİL	-	913.76 244.96 913.75			91375/182750	913.75	0.00	0.00
16		117/28	5000.37	4/28	AYHANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.33	100/2	583.31	56333/58331	563.33	0.00	-0.00
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFAÜSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23			374/58331	3.74	0.00	0.00
4		129/1	177.40	13/112	AYHANBAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24			1624/58331	16.24	0.00	0.00
13		117/28	5000.37	4/28	TURHANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.32	100/3	583.31	56332/58331	563.32	0.00	0.00
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFAÜSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23			375/58331	3.75	0.00	0.00
2		129/1	177.40	13/112	TURHANBAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24			1624/58331	16.24	0.00	0.00
15		117/28	5000.37	4/28	HAYRIYEBaş YAŞAR	-	151.01 563.33	100/4	583.31	56333/58331	563.33	0.00	-0.00
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFAÜSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23			374/58331	3.74	0.00	0.00
3		129/1	177.40	13/112	HAYRIYEBaş YAŞAR	-	4.35 16.24			1624/58331	16.24	0.00	0.00
14		117/28	5000.37	4/28	FATMASOYSAL YAŞAR	-	151.01 563.33	100/5	583.30	56333/58330	563.33	0.00	-0.00
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFAÜSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23			374/58330	3.74	0.00	0.00
7		129/1	177.40	13/112	FATMASOYSAL YAŞAR	-	4.36 16.23			1623/58330	16.23	0.00	-0.00
17		117/28	5000.37	4/28	SELAHATTİNGEYİK YAŞAR	-	151.02 563.32	100/6	627.00	2367/62700	23.67	0.00	0.00
18		117/28	5000.37	13/336	GÜLERKUTLUAY MUSTAFA	-	40.90 152.57			15257/62700	152.57	0.00	-0.00
19		117/28	5000.37	13/336	NURAYTEPE MUSTAFA	-	40.90 152.57			15257/62700	152.57	0.00	-0.00
20		117/28	5000.37	13/336	TÜLİN TEMEL MUSTAFA	-	40.90 152.57			15257/62700	152.57	0.00	-0.00
21		117/28	5000.37	3/112	MUSTAFAKUTLUAY KADIR	-	28.32 105.62			10562/62700	105.62	0.00	0.00
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFAÜSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23			752/62700	7.52	0.00	0.00
6		129/1	177.40	13/112	SELAHATTİNGEYİK YAŞAR	-	4.35 16.24			1624/62700	16.24	0.00	0.00
8		129/1	177.40	169/5376	GÜLERKUTLUAY MUSTAFA	-	1.18 4.40			440/62700	4.40	0.00	0.00
9		129/1	177.40	169/5376	NURAYTEPE	-	1.18			440/62700	4.40	0.00	0.00

TOPLAMALAN : 9127.44
 TOPLAMPAY : 9127.44
 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00
 TOP. DÜZENLEMEYİBİREN: 9127.44

TESCİLE ESAS
 DAĞITIM CETVELİ
 (İMAR PARSELİNESİRALI)

SAYFANO: 1

TOPLAMADA ALANI : 7197.88
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.2114021

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
 Yaser Yakup ERTEM
 Harita Mühendisi
 Odası Sicil: 13380

K A D A S T R O				İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Rayiç	A/B
10		129/1	177.40	5.58 169/5376	MUSTAFA TÜLİN TEMEL	-	4.40 1.18			440/62700	4.40	0.00	0.00
11		129/1	177.40	5.58 39/1792 3.86	MUSTAFA MUSTAFA KUTLUAY KADIR	-	4.40 0.82 3.04			304/62700	3.04	0.00	-0.00
12		117/28	5000.37	4/28 714.33	HASANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.32	101/1	583.31	56333/58331	563.33	0.00	-0.00
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFA ÜSTÜN	-	7.03			374/58331	3.74	0.00	0.00
5		129/1	177.40	33.26 13/112 20.59	MAKSUT HASANBAŞ YAŞAR	-	26.23 4.35 16.24			1624/58331	16.24	0.00	0.00
17		117/28	5000.37	4/28 714.34	SELAHATTINGEYİK YAŞAR	-	151.02 563.32	101/2	539.65	TAM	539.65	0.00	0.00
24		117/29	1632.25	1/4 408.07	ŞAZIYE BAŞARICI MURAT	-	86.27 321.80	101/3	1287.19	32180/128719	321.80	0.00	-0.00
25		117/29	1632.25	3/28 174.89	MUSTAFA BAŞARICI YAŞAR	-	36.98 137.91			13791/128719	137.91	0.00	0.00
26		117/29	1632.25	3/28 174.89	RESUL BAŞARICI YAŞAR	-	36.98 137.91			13791/128719	137.91	0.00	0.00
27		117/29	1632.25	3/28 174.88	ADEM BAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91			13791/128719	137.91	0.00	0.00
28		117/29	1632.25	3/28 174.88	MEHMET BAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91			13791/128719	137.91	0.00	0.00
29		117/29	1632.25	3/28 174.88	HARUN BAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91			13791/128719	137.91	0.00	0.00
30		117/29	1632.25	3/28 174.88	AYNUR ÖZKAN YAŞAR	-	36.96 137.92			13792/128719	137.92	0.00	0.00
31		117/29	1632.25	3/28 174.88	REYHAN GÜLTEKİN YAŞAR	-	36.96 137.92			13792/128719	137.92	0.00	0.00

ULUSAL CADVE GIS COZUMLERİ A.Ş. NI For Windows 3.1.0.44

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yasemin Yakup ER/EM
Harita Mühendisi
Etiler/Beşiktaş/İstanbul/13380

TOPLAMLAN : 9127.44 TOPLAMPAY : 9127.44 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 9127.44				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFANO: 1 İLİ :BURSA İLÇESİ :NİLÜFER KÖY/MAH.:ATAEVLER		
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi	
22		117/27	2317.42	1/2	ISMAIL ÜSTÜN	OSMAN	1158.71	TARLA	
23		117/27	2317.42	1/2	HALİT ŞİMŞEK	HALİL	1158.71	TARLA	
12		117/28	5000.37	4/28	HASANBAŞ	YAŞAR	714.33	TARLAVE EV	
13		117/28	5000.37	4/28	TURHANBAŞ	YAŞAR	714.33	TARLAVE EV	
14		117/28	5000.37	4/28	FATMASOYSAL	YAŞAR	714.34	TARLAVE EV	
15		117/28	5000.37	4/28	HAYRIYEBAŞ	YAŞAR	714.34	TARLAVE EV	
16		117/28	5000.37	4/28	AYHANBAŞ	YAŞAR	714.34	TARLAVE EV	
17		117/28	5000.37	4/28	SELAHATTINGEYİK	YAŞAR	714.34	TARLAVE EV	
18		117/28	5000.37	13/336	GÜLERKUTLUAY	MUSTAFA	193.47	TARLAVE EV	
19		117/28	5000.37	13/336	NURAYTEPE	MUSTAFA	193.47	TARLAVE EV	
20		117/28	5000.37	13/336	TÜLİN TEMEL	MUSTAFA	193.47	TARLAVE EV	
21		117/28	5000.37	3/112	MUSTAFAKUTLUAY	KADIR	133.94	TARLAVE EV	
24		117/29	1632.25	1/4	ŞAZIYE BAŞARICI	MURAT	408.07	TARLA	
25		117/29	1632.25	3/28	MUSTAFABAŞARICI	YAŞAR	174.89	TARLA	
26		117/29	1632.25	3/28	RESULBAŞARICI	YAŞAR	174.89	TARLA	
27		117/29	1632.25	3/28	ADEMBABAŞARICI	YAŞAR	174.88	TARLA	
28		117/29	1632.25	3/28	MEHMEBAŞARICI	YAŞAR	174.88	TARLA	
29		117/29	1632.25	3/28	HARUN BAŞARICI	YAŞAR	174.88	TARLA	
30		117/29	1632.25	3/28	AYNURÖZKAN	YAŞAR	174.88	TARLA	
31		117/29	1632.25	3/28	REYHANGÜLTEKİN	YAŞAR	174.88	TARLA	
1		129/1	177.40	3/16	MUSTAFAÜSTÜN	MAKSUT	33.26	TARLA	
2		129/1	177.40	13/112	TURHANBAŞ	YAŞAR	20.59	TARLA	
3		129/1	177.40	13/112	HAYRIYEBAŞ	YAŞAR	20.59	TARLA	
4		129/1	177.40	13/112	AYHANBAŞ	YAŞAR	20.59	TARLA	
5		129/1	177.40	13/112	HASANBAŞ	YAŞAR	20.59	TARLA	
6		129/1	177.40	13/112	SELAHATTINGEYİK	YAŞAR	20.59	TARLA	

HAZİRAN 2011 MÜHÜRÜ
YAKUP ERTEM
Mühendis
Sicil No: 13360

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
7		129/1	177.40	13/112	FATMASOYSAL	YAŞAR	20.59	TARLA
8		129/1	177.40	169/5376	GÜLERKUTLAY	MUSTAFA	5.58	TARLA
9		129/1	177.40	169/5376	NURAYTEPE	MUSTAFA	5.58	TARLA
10		129/1	177.40	169/5376	TÜLİN TEMEL	MUSTAFA	5.58	TARLA
11		129/1	177.40	39/1792	MUSTAFAKUTLUAY	KADIR	3.86	

ULUSALCADVE GIS COZUMLERA.S.. NI For Windows 3.1.0.44


YASER YAKUP ERTEM
Harita Mühendisi
Oda Sicil : 13380

K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
22		117/27	2317.42 1158.71	1 2	ISMAIL ÜSTÜN OSMAN	-	244.95 913.76	100/1	1827.50	91375/182750	913.75
23		117/27	2317.42 1158.71	1 2	HALİT ŞİMŞEK HALİL	-	244.96 913.75	100/1	1827.50	91375/182750	913.75
12		117/28	5000.37 714.33	4 28	HASANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.32	101/1	583.31	56333/58331	563.33
13		117/28	5000.37 714.33	4 28	TURHANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.32	100/3	583.31	56332/58331	563.32
14		117/28	5000.37 714.34	4 28	FATMASOYSAL YAŞAR	-	151.01 563.33	100/5	583.30	56333/58330	563.33
15		117/28	5000.37 714.34	4 28	HAYRIYE BAŞ YAŞAR	-	151.01 563.33	100/4	583.31	56333/58331	563.33
16		117/28	5000.37 714.34	4 28	AYHANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.33	100/2	583.31	56333/58331	563.33
17		117/28	5000.37 714.34	4 28	SELAHATTİNGEYİK YAŞAR	-	151.02 563.32	100/6 101/2	627.00 539.65	2367/62700 TAM	23.67 539.65
18		117/28	5000.37 193.47	13 336	GÜLERKUTLUAY MUSTAFA	-	40.90 152.57	100/6	627.00	15257/62700	152.57
19		117/28	5000.37 193.47	13 336	NURAYTEPE MUSTAFA	-	40.90 152.57	100/6	627.00	15257/62700	152.57
20		117/28	5000.37 193.47	13 336	TÜLİN TEMEL MUSTAFA	-	40.90 152.57	100/6	627.00	15257/62700	152.57
21		117/28	5000.37 133.94	3 112	MUSTAFAKUTLUAY KADIR	-	28.32 105.62	100/6	627.00	10562/62700	105.62
24		117/29	1632.25 408.07	1 4	ŞAZIYE BAŞARICI MURAT	-	86.27 321.80	101/3	1287.19	32180/128719	321.80
25		117/29	1632.25 174.89	3 28	MUSTAFA BAŞARICI YAŞAR	-	36.98 137.91	101/3	1287.19	13791/128719	137.91
26		117/29	1632.25 174.89	3 28	RESUL BAŞARICI YAŞAR	-	36.98 137.91	101/3	1287.19	13791/128719	137.91
27		117/29	1632.25 174.88	3 28	ADEMB AŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91	101/3	1287.19	13791/128719	137.91
28		117/29	1632.25 174.88	3 28	MEHMET BAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91	101/3	1287.19	13791/128719	137.91

HAYEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yaser Yakup ERTEM
Harita Mühendisi
Oda Sicil : 13380

TOPLAMALAN : 9127.44
TOPLAMPAY : 9127.44
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYİREN: 9127.44

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTROPARSELİNESİRALI)

SAYFANO: 1
TOPLAMADA ALANI : 7197.88
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2114021

TOPLAM ALAN : 9127.44 TOPLAM PAY : 9127.44 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMEMEYEN : 9127.44				MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO ARSELİNE SİRALI)				SAYFANO: 2 TOPLAM DAALANI : 7197.88 O. KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O. PAYI ORANI : 0.2114021			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
29		117/29	1632.25 174.88	3 28	HARUN BAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91	101/3	1287.19	13791/128719	137.91
30		117/29	1632.25 174.88	3 28	AYNUF ÖZKAN YAŞAR	-	36.96 137.92	101/3	1287.19	13792/128719	137.92
31		117/29	1632.25 174.88	3 28	REYHAN GÜLTEKİN YAŞAR	-	36.96 137.92	101/3	1287.19	13792/128719	137.92
1		129/1	177.40 33.26	3 16	MUSTAFA İSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23	100/2 100/3 100/4 100/5 100/6 101/1	583.31 583.31 583.31 583.30 627.00 583.31	374/58331 375/58331 374/58331 374/58330 752/62700 374/58331	3.74 3.75 3.74 3.74 7.52 3.74
2		129/1	177.40 20.59	13 112	TURHAN BAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24	100/3	583.31	1624/58331	16.24
3		129/1	177.40 20.59	13 112	HAYRİYE BAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24	100/4	583.31	1624/58331	16.24
4		129/1	177.40 20.59	13 112	AYHAN BAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24	100/2	583.31	1624/58331	16.24
5		129/1	177.40 20.59	13 112	HASAN BAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24	101/1	583.31	1624/58331	16.24
6		129/1	177.40 20.59	13 112	SELAHATTİN GEYİK YAŞAR	-	4.35 16.24	100/6	627.00	1624/62700	16.24
7		129/1	177.40 20.59	13 112	FATMASOYSAL YAŞAR	-	4.36 16.23	100/5	583.30	1623/58330	16.23
8		129/1	177.40 5.58	169 5376	GÜLER KUTLAY MUSTAFA	-	1.18 4.40	100/6	627.00	440/62700	4.40
9		129/1	177.40 5.58	169 5376	NURAY TEPE MUSTAFA	-	1.18 4.40	100/6	627.00	440/62700	4.40
10		129/1	177.40 5.58	169 5376	TÜLİN TEMEL MUSTAFA	-	1.18 4.40	100/6	627.00	440/62700	4.40
11		129/1	177.40 3.86	39 1792	MUSTAFA KUTLUAY KADIR	-	0.82 3.04	100/6	627.00	304/62700	3.04

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yaser Yakup ERTEM
Harita Mühendisi
Oca Sici. 13380

İLİ : YALOVA										SAYFANO: 1	
İLÇESİ : TERMAL											
KÖYÜ/MAHALLESİ: YENİMAHALLE											
T.C. TERMAL BELEDİYESİ				NOLUUYGULAMA SAHASI							
Ö Z E T C E T V E L İ											
K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan	
117/27	2317.42	-	-	-	2317.42	-	489.91	1827.51	100	4787.73	
117/28	5000.37	-	-	-	5000.37	-	1057.09	3943.28	101	2410.15	
117/29	1632.25	-	-	-	1632.25	-	345.06	1287.19			
129/1	177.40	-	-	-	177.40	-	37.50	139.90			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren	AAA Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
9127.44	9127.44	0.00	-	0.00	9127.44	-	1929.56	7197.88		7197.88	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 9127.44 - 7197.88 = 1929.56
Düzenleme Ortaklık Payı = 1929.56 / 9127.44 = 0.2114021
ULUSALCAD VE GIS COZUMLERA.S.. NI For Windows 3.1.0.44

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yasak, Yakup ERTEM
Mühendis
Oda Sicil: 13380

İLİ :YALOVA İLÇESİ :TERMAL KÖY/MAH. :YENİMAHALLE BELEDİYESİ:TERMAL PAFTANO :							T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFANO: 1 ADANO 100	
Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Beyanlar	
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası
		1	0	1827	50	ARSA	91375/182750 91375/182750	117 117	27 27	0 0	- -	HALİT ŞİMŞEK İSMAIL ÜSTÜN	HALİL OSMAN	
		2	0	583	31	ARSA	56333/58331 1624/58331 374/58331	117 129 129	28 1 1	0 0 0	- - -	AYHANBAŞ AYHANBAŞ MUSTAFAÜSTÜN	YAŞAR YAŞAR MAKSUT	
		3	0	583	31	ARSA	56332/58331 375/58331 1624/58331	117 129 129	28 1 1	0 0 0	- - -	TURHANBAŞ MUSTAFAÜSTÜN TURHANBAŞ	YAŞAR MAKSUT YAŞAR	
		4	0	583	31	ARSA	56333/58331 1624/58331 374/58331	117 129 129	28 1 1	0 0 0	- - -	HAYRIYEBAŞ HAYRIYEBAŞ MUSTAFAÜSTÜN	YAŞAR YAŞAR MAKSUT	
		5	0	583	30	ARSA	56333/58330 1623/58330 374/58330	117 129 129	28 1 1	0 0 0	- - -	FATMASOYSAL FATMASOYSAL MUSTAFAÜSTÜN	YAŞAR YAŞAR MAKSUT	
		6	0	627	00	ARSA	15257/62700 10562/62700 15257/62700 2367/62700 15257/62700 440/62700 304/62700 752/62700 440/62700 1624/62700 440/62700	117 117 117 117 117 129 129 129 129 129 129	28 28 28 28 28 1 1 1 1 1 1	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - - - - - - -	GÜLERKUTLUAY MUSTAFAKUTLUAY NURAYTEPE SELAHATTINGEYİK TÜLİN TEMEL GÜLERKUTLAY MUSTAFAKUTLUAY MUSTAFAÜSTÜN NURAYTEPE SELAHATTINGEYİK TÜLİN TEMEL	MUSTAFA KADIR MUSTAFA YAŞAR MUSTAFA MUSTAFA KADIR MAKSUT MUSTAFA YAŞAR MUSTAFA	

ULUSALCADVE GIS COZUMLERİ A.Ş. NI For Windows 3.1.0.44

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yasak YAKUP ERTEM
Harita Mühendisi
Oca Sicil :13380

İLİ : YALOVA İLÇESİ : TERMAL KÖY/MAH. : YENİMAHALLE BELEDİYESİ: TERMAL PAFTANO :						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFANO: 2 ADANO 101		
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	Beyanlar
		1	0	583	31	ARSA	56333/58331 1624/58331 374/58331	117 129 129	28 1 1	0 0 0	- - -	HASANBAŞ HASANBAŞ MUSTAFAÜSTÜN	YAŞAR YAŞAR MAKSUT	
		2	0	539	65	ARSA	TAM	117	28	0	-	SELAHATTINGEYİK	YAŞAR	
		3	0	1287	19	ARSA	13791/128719 13792/128719 13791/128719 13791/128719 13791/128719 13791/128719 13792/128719 32180/128719	117 117 117 117 117 117 117 117	29 29 29 29 29 29 29 29	0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - -	ADEMBAŞARICI AYNUFÖZKAN HARUN BAŞARICI MEHMEBAŞARICI MUSTAFA BAŞARICI RESULBAŞARICI REYHANGÜLTEKİN ŞAZIYE BAŞARICI	YAŞAR YAŞAR YAŞAR YAŞAR YAŞAR YAŞAR YAŞAR MURAT	

ULUSALCADVE GIS COZUMLERA.S.. NI For Windows 3.1.0.44

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yasemin YAKUP ERTEM
Harita Mühendisi
Oda Sicil : 13380

K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
22		117/27	2317.42	1/2	ISMAIL ÜSTÜN	-	244.95	100/1	1827.50	91375/182750	913.75
23		117/27	2317.42	1/2	OSMAN HALİT ŞİMŞEK HALİL	-	913.76 244.96 913.75			91375/182750	913.75
16		117/28	5000.37	4/28	AYHANBAŞ	-	151.01	100/2	583.31	56333/58331	563.33
1		129/1	177.40	3/16	YAŞAR MUSTAFAÜSTÜN	-	563.33 7.03			374/58331	3.74
4		129/1	177.40	13/112	MAKSUT AYHANBAŞ	-	26.23 4.35 16.24			1624/58331	16.24
13		117/28	5000.37	4/28	TURHANBAŞ	-	151.01	100/3	583.31	56332/58331	563.32
1		129/1	177.40	3/16	YAŞAR MUSTAFAÜSTÜN	-	563.32 7.03			375/58331	3.75
2		129/1	177.40	13/112	MAKSUT TURHANBAŞ	-	26.23 4.35 16.24			1624/58331	16.24
15		117/28	5000.37	4/28	HAYRIYE BAŞ	-	151.01	100/4	583.31	56333/58331	563.33
1		129/1	177.40	3/16	YAŞAR MUSTAFAÜSTÜN	-	563.33 7.03			374/58331	3.74
3		129/1	177.40	13/112	MAKSUT HAYRIYE BAŞ	-	26.23 4.35 16.24			1624/58331	16.24
14		117/28	5000.37	4/28	FATMA SOYSAL	-	151.01	100/5	583.30	56333/58330	563.33
1		129/1	177.40	3/16	YAŞAR MUSTAFAÜSTÜN	-	563.33 7.03			374/58330	3.74
7		129/1	177.40	13/112	MAKSUT FATMA SOYSAL	-	26.23 4.36 16.23			1623/58330	16.23
17		117/28	5000.37	4/28	SELAHATTIN GEYİK	-	151.02	100/6	627.00	2367/62700	23.67
18		117/28	5000.37	13/336	YAŞAR GÜLERKUTLUAY	-	563.32 40.90			15257/62700	152.57
19		117/28	5000.37	13/336	MUSTAFA NURAYTEPE	-	152.57 40.90			15257/62700	152.57
20		117/28	5000.37	13/336	MUSTAFA TULİN TEMEL	-	152.57 40.90			15257/62700	152.57
21		117/28	5000.37	3/112	MUSTAFA MUSTAFAKUTLUAY	-	152.57 28.32			10562/62700	105.62
1		129/1	177.40	3/16	KADIR MUSTAFAÜSTÜN	-	105.62 7.03			752/62700	7.52
6		129/1	177.40	13/112	MAKSUT SELAHATTIN GEYİK	-	26.23 4.35			1624/62700	16.24
8		129/1	177.40	169/5376	YAŞAR GÜLERKUTLAY	-	16.24 1.18			440/62700	4.40
9		129/1	177.40	5.58	MUSTAFA NURAYTEPE	-	4.40 1.18			440/62700	4.40

HATENOĞLU MÜHENDİSLİK
Yasemin YAKUP ERTEM
Mühendisi
Ada Sicil : 13380

K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
10		129/1	177.40	5.58 169/5376	MUSTAFA TÜLİN TEMEL	-	4.40 1.18			440/62700	4.40
11		129/1	177.40	5.58 39/1792 3.86	MUSTAFA MUSTAFAKUTLUAY KADIR	-	4.40 0.82 3.04			304/62700	3.04
12		117/28	5000.37	4/28 714.33	HASANBAŞ YAŞAR	-	151.01 563.32	101/1	583.31	56333/58331	563.33
1		129/1	177.40	3/16 33.26	MUSTAFAÜSTÜN MAKSUT	-	7.03 26.23			374/58331	3.74
5		129/1	177.40	13/112 20.59	HASANBAŞ YAŞAR	-	4.35 16.24			1624/58331	16.24
17		117/28	5000.37	4/28 714.34	SELAHATTIN GEYİK YAŞAR	-	151.02 563.32	101/2	539.65	TAM	539.65
24		117/29	1632.25	1/4 408.07	ŞAZIYE BAŞARICI MURAT	-	86.27 321.80	101/3	1287.19	32180/128719	321.80
25		117/29	1632.25	3/28 174.89	MUSTAFABAŞARICI YAŞAR	-	36.98 137.91			13791/128719	137.91
26		117/29	1632.25	3/28 174.89	RESUL BAŞARICI YAŞAR	-	36.98 137.91			13791/128719	137.91
27		117/29	1632.25	3/28 174.88	ADEMBASAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91			13791/128719	137.91
28		117/29	1632.25	3/28 174.88	MEHMETBAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91			13791/128719	137.91
29		117/29	1632.25	3/28 174.88	HARUN BAŞARICI YAŞAR	-	36.97 137.91			13791/128719	137.91
30		117/29	1632.25	3/28 174.88	AYNUR ÖZKAN YAŞAR	-	36.96 137.92			13792/128719	137.92
31		117/29	1632.25	3/28 174.88	REYHANGÜLTEKİN YAŞAR	-	36.96 137.92			13792/128719	137.92

TOPLAMALAN : 9127.44
TOPLAMPAY : 9127.44
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 9127.44

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELINE SIRALI)

SAYFA NO: 2
TOPLAMADA ALANI : 7197.88
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2114021

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
Yaser Yakup ERTEM
Mimar Mühendisi
Oda Sicil : 13380

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

ITRF

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	432989.74	4497339.73	2	432960.59	4497314.84
3	432954.61	4497311.02	4	432948.79	4497307.00
5	432936.79	4497288.22	6	432923.38	4497271.10
7	432917.65	4497271.85	8	432917.36	4497369.32
9	432909.00	4497397.08	10	432908.04	4497379.52
11	432906.15	4497382.41	12	432903.05	4497245.18
13	432892.96	4497345.51	14	432889.75	4497337.50
15	432884.79	4497229.15	16	432874.82	4497247.80
17	432874.79	4497290.02	18	432874.79	4497258.47
19	432958.18	4497314.46	20	432954.47	4497311.08
21	432953.86	4497311.71	22	432950.54	4497322.72
23	432948.69	4497307.05	24	432941.68	4497314.63
25	432925.51	4497327.63	26	432924.58	4497382.66
27	432922.69	4497330.90	28	432919.32	4497375.58
29	432918.18	4497376.42	30	432918.07	4497321.41
31	432916.80	4497374.63	32	432915.50	4497295.22
33	432915.30	4497389.60	34	432915.29	4497324.67
35	432915.02	4497369.28	36	432912.84	4497372.94
37	432912.12	4497370.81	38	432911.41	4497349.19
39	432910.29	4497358.24	40	432909.78	4497300.80
41	432909.66	4497375.96	42	432909.62	4497263.03
43	432909.24	4497374.51	44	432908.73	4497380.63
45	432907.36	4497298.11	46	432907.02	4497377.20
47	432906.64	4497339.95	48	432906.00	4497299.22
49	432905.86	4497268.11	50	432905.41	4497259.06
51	432905.38	4497267.64	52	432904.29	4497260.09
53	432903.05	4497281.87	54	432902.76	4497295.83
55	432901.68	4497294.57	56	432901.09	4497354.60
57	432900.62	4497273.86	58	432900.18	4497362.58
59	432899.81	4497351.73	60	432899.50	4497344.58
61	432899.40	4497289.67	62	432899.04	4497343.60
63	432898.67	4497352.26	64	432898.32	4497291.08
65	432897.93	4497252.09	66	432897.14	4497287.28
67	432897.03	4497270.44	68	432896.95	4497253.26
69	432896.23	4497271.13	70	432896.19	4497346.03
71	432893.60	4497248.08	72	432889.38	4497253.17
73	432887.86	4497251.84	74	432887.28	4497261.36
75	432886.60	4497262.11	76	432883.46	4497257.93
77	432964.44	4497313.42	78	432951.49	4497305.20
79	432950.61	4497295.30	80	432939.62	4497285.08
81	432927.18	4497267.14	82	432925.42	4497269.74

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
117/27	1,2,35,10,11,9	2317.42	+0.00	2317.42
117/28	2,3,4,5,6,7,17,14,13,11,10,35	5000.37	+0.00	5000.37
117/29	6,12,15,16,18,17,7	1632.25	+0.00	1632.25
129/1	77,79,81,82,80,78	177.40	+0.00	177.40
TOPLAM		9127.44	+0.00	9127.44
TAPU ALANI		9127.44		
HESAPLANAN		9127.44		
FARK		0.00		
TECVİZ		42.01		

HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK
 Yaser Yakup ER/EM
 Harita Mühendisi
 Çoka Sicil : 13380

Ölçen HATEMOĞLU MÜHENDİSLİK Yaser Yakup ER/EM Harita Mühendisi Çoka Sicil : 13380 Tarih: ...	Kontrol eden Adı Soyadı:
--	-----------------------------