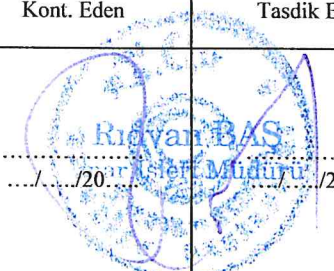


DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-3)

İŞLEMİN CİNSİ - FEN KAYIT TARİH / NO	18. Madde Uygulaması		
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	: YALOVA	
	İLÇESİ	: TERMAL	
	PAFTA NO	:G22D09C3C	
	ADA NO	:307	
	PARSEL NO	:1,2	
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	: HABİL DEMİRCİ	
	DİPLOMA NO	: 2000 / 0106.41	
	ODA SİCİL NO	:16823	
	TİCARET SİCİL NO	:2480	
	VERGİ NO	:YALOVA - 7600028396	
	İŞ ADRESİ -TELEFON	:SÜLEYMANBEY MAH.CUMHURİYET CAD. NO.:9/8 YALOVA TEL:0226/813096	
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	:31.01.2024	
	BÜRO TESCİL NO	: 5561	
	* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.		
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA	KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.
	55	17.04.2024	
	Kont. Eden	Tasdik Eden/...../ 20...
		/... /20... tarih ve Yevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN KONTROL RAPORU


İLİ : YALOVA FEN KAYIT DEFTERİ
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ : AKKÖY KAYIT TARİHİ: .../.../2024
ADA/PARSEL NO : 307 / 1,2 KAYIT NO:
İŞLEMİN CİNSİ :18. Madde Uygulaması

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar için yapımcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne ve kadastro mevzuatına uygun olduğu uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğüne tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor iki nüsha olarak düzenlenmiştir.

Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

...../...../2024

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis	HABIL DEMIRCI	

B091TKG0010000.FR.235 Rev.No/Tarih:01-09.12.2009



İLİ :YALOVA

İLÇESİ :TERTMAL

KÖY/MAH :AKKÖY

ADA/PARSEL NO :582/1,2,3

Koordinatlar (ITRF)

NoktaNo	Y	X	MK
1	431743.26	4502420.59	0.09
2	431844.72	4502406.65	0.09
3	431847.31	4502403.27	0.09
4	431846.05	4502393.39	0.09
5	431844.52	4502388.51	0.09
6	431840.03	4502374.19	0.09
7	431837.53	4502372.91	0.09
8	431751.66	4502401.27	0.09
9	431740.63	4502404.91	0.09
10	431739.01	4502407.72	0.09
11	431740.74	4502418.99	0.09
12	431785.11	4502414.84	0.09
13	431806.95	4502411.84	0.09
14	431804.88	4502393.96	0.09
15	431782.58	4502397.02	0.09

RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ



KROKİ

581

582

2

3

1

2

3

Yol

Yol

Park

Yol

UYGUNDUR

BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

HABİL DEMİRÇİ

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

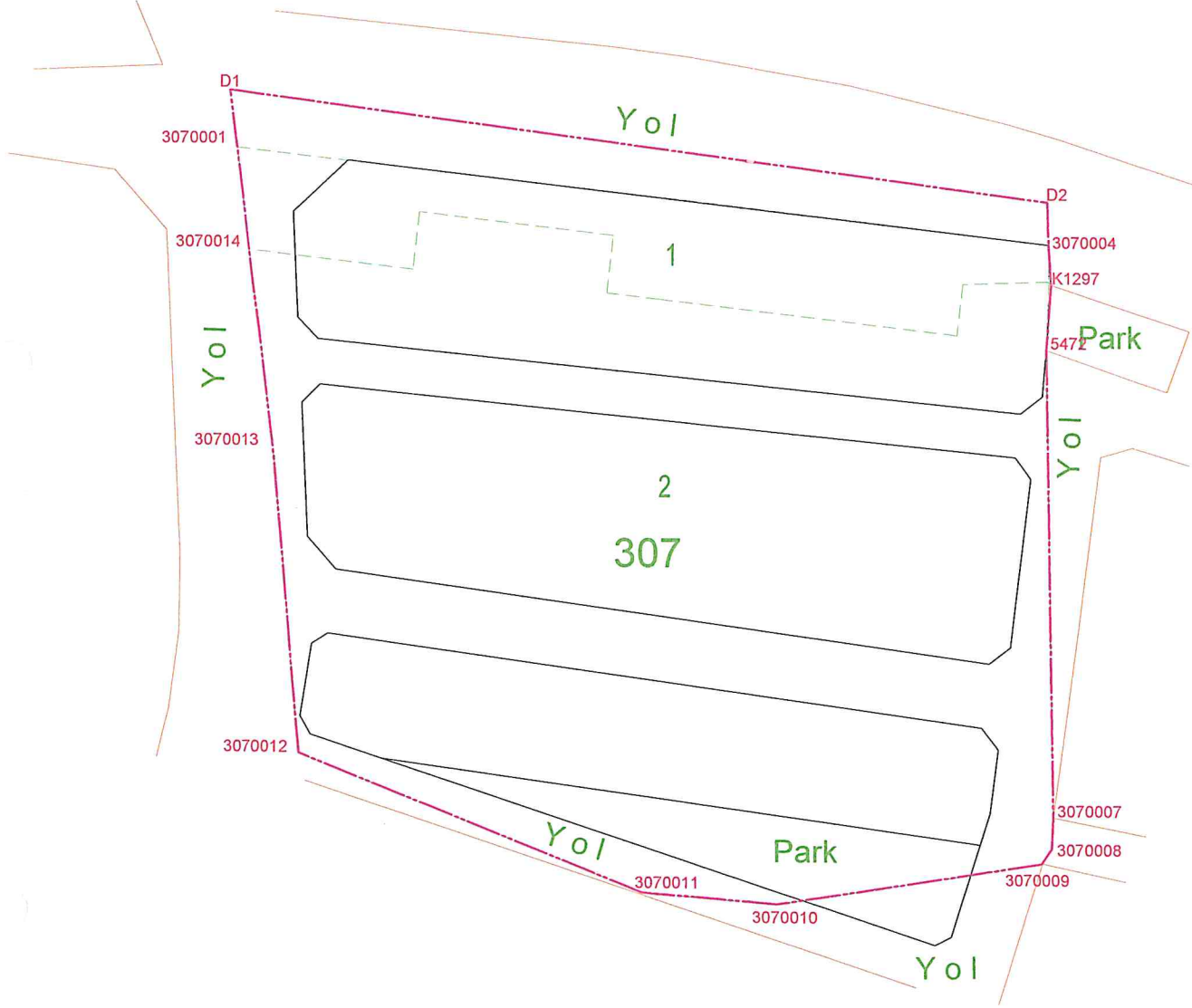
Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

Yalova Belediyesi Başkan Yardımcısı

İl:Yalova
İlçe:Termal
Köy:AKKÖY
Pafta:G22-D-09-C-3-C
Ada/Parsel:307 / 1-2

DÜZENLEME SINIR KROKİSİ



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
3070007	431855.94	4502392.62	3070008	431855.70	4502387.97
K1297	431855.49	4502475.47	3070004	431855.11	4502481.66
D2	431854.89	4502488.26	3070006	431854.80	4502465.36
3070009	431854.17	4502385.64	3070010	431813.04	4502379.10
3070011	431792.13	4502380.79	3070012	431738.80	4502402.06
3070013	431734.56	4502449.68	3070014	431730.69	4502480.11
3070001	431728.67	4502495.92	D1	431727.54	4502504.80

----- Düzenleme Sınırı

----- Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları

----- Ada Sınırları

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
DÜZ-ALAN		D1,D2,3070004,K1297, 3070006,3070007,3070008, 3070009,3070010,3070011, 3070012,3070013,3070014, 3070001	13298.94

1994 SELTAŞ 30 HARİTA MÜHENDİSLİK	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	
		BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
ADI SOYADI	HABİL DEMİRCİ	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH			
İMZA			

Parselasyon Haritası

K

1/1000

+

431 900

+

431 800

4 502 500

+

431 700

+



UYGUNDUR	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
Mühür: Mülkiyet Müdürlüğü	

DÜZENLEYEN	HABİL DEMİRCİ
ADI SOYADI	
TARİH	
İMZA	

İLİ :YALOVA

İLÇESİ :TERTAL

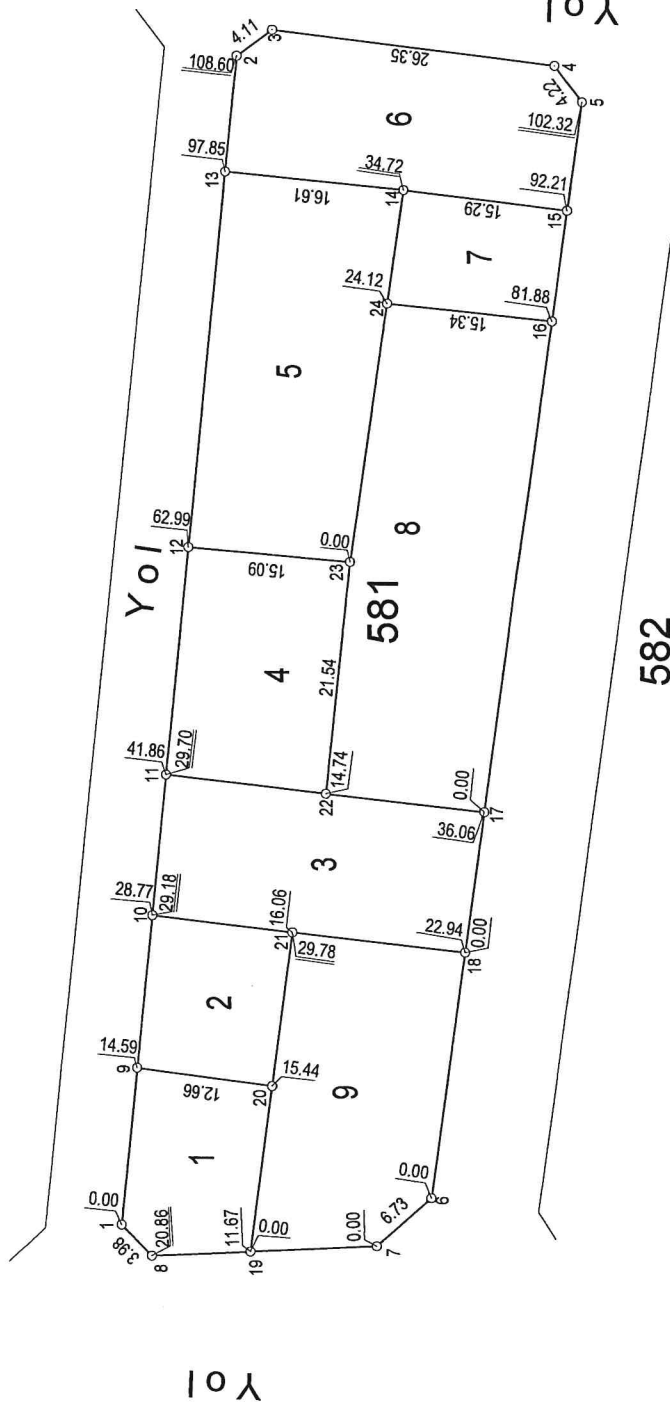
KÖY/MAH :AKKÖY

ADA/PARSEL NO:581/1,2,3,4,5,6,7,8,9

Koordinatlar (ITRF)

NoktaNo	Y	X	MK
1	431741.86	4502459.18	0.09
2	431849.95	4502448.64	0.09
3	431852.38	4502445.32	0.09
4	431849.22	4502419.16	0.09
5	431845.87	4502416.59	0.09
6	431744.50	4502430.51	0.09
7	431740.03	4502435.55	0.09
8	431739.02	4502456.39	0.09
9	431756.38	4502457.77	0.09
10	431770.49	4502456.39	0.09
11	431783.52	4502455.12	0.09
12	431804.55	4502453.07	0.09
13	431839.25	4502449.68	0.09
14	431837.66	4502433.14	0.09
15	431835.86	4502417.96	0.09
16	431825.62	4502419.37	0.09
17	431780.23	4502425.61	0.09
18	431767.22	4502427.39	0.09
19	431739.47	4502447.21	0.09
20	431754.78	4502445.21	0.09
21	431769.00	4502443.36	0.09
22	431781.86	4502440.25	0.09
23	431803.28	4502438.03	0.09
24	431827.16	4502434.63	0.09

RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ



UYGUNDUR

BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

DÜZENLEYEN

ADI SOYADI

HABİL DEMİRCİ

TARİH

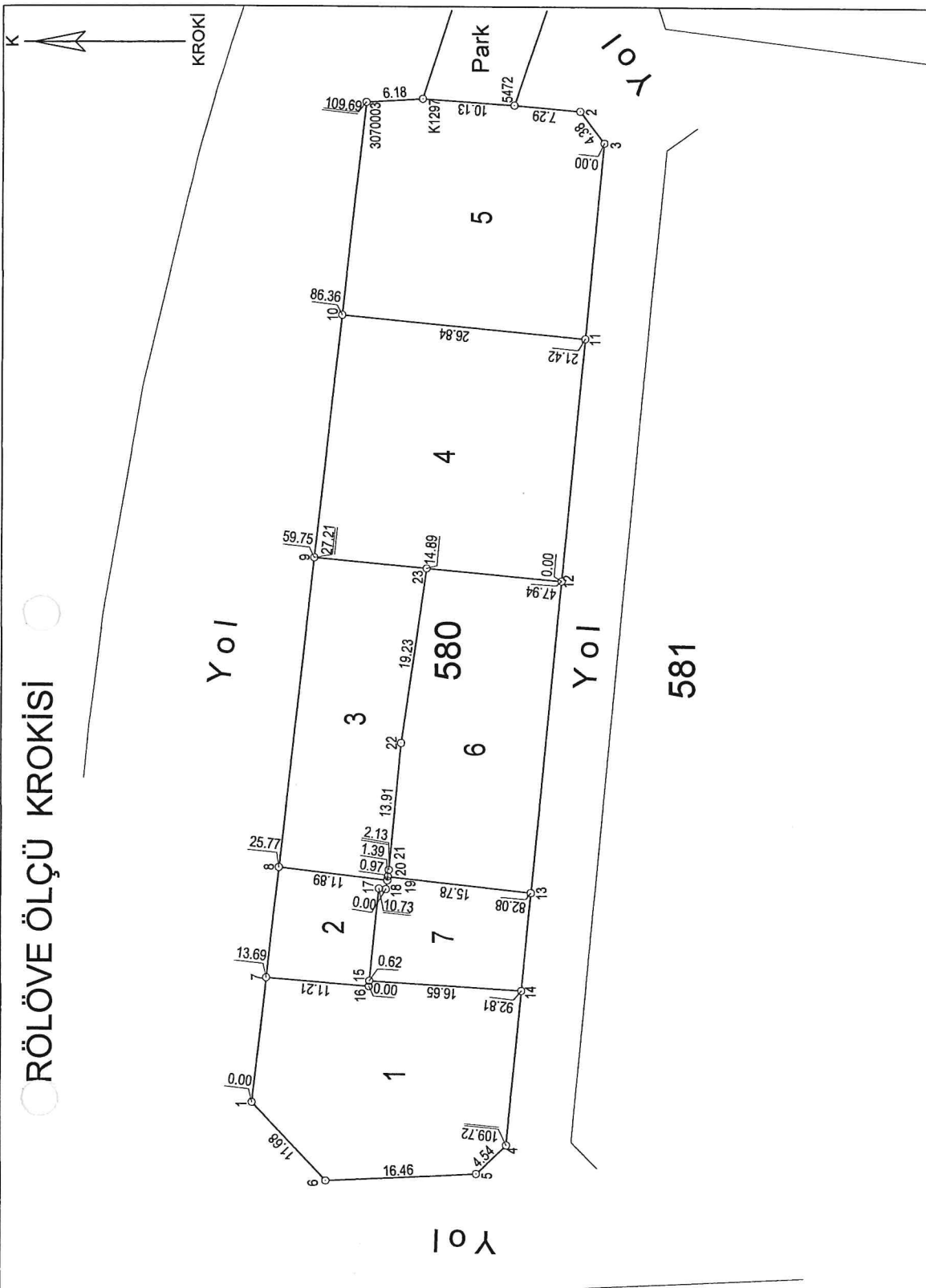
İMZA

RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ :YALOVA
İLÇESİ :TERTMAL
KÖY/MAH :AKKÖY

ADA/PARSEL NO :580/1,2,3,4,5,6,7

NoktaNo	Koordinatlar (ITRF)			MK
	Y	X		
1	431746.10	4502493.98	0.09	
2	431854.17	4502458.10	0.09	
3	431850.71	4502455.43	0.09	
4	431741.52	4502466.25	0.09	
5	431738.39	4502469.55	0.09	
6	431737.59	4502485.98	0.09	
7	431759.70	4502492.44	0.09	
8	431771.71	4502491.08	0.09	
9	431805.47	4502487.26	0.09	
10	431831.91	4502484.27	0.09	
11	431829.39	4502457.54	0.09	
12	431803.00	4502460.16	0.09	
13	431769.03	4502463.53	0.09	
14	431758.35	4502464.58	0.09	
15	431759.39	4502481.20	0.09	
16	431758.77	4502481.27	0.09	
17	431769.44	4502480.17	0.09	
18	431769.37	4502479.42	0.09	
19	431770.33	4502479.27	0.09	
20	431770.75	4502479.21	0.09	
21	431771.48	4502479.10	0.09	
22	431785.32	4502477.77	0.09	
23	431804.35	4502474.99	0.09	
5472	431854.80	4502465.36	0.09	
3070003	431855.10	4502481.64	0.09	
K1297	431855.49	4502475.47	0.09	



UYGUNDUR	BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADİ SOYADI	HABİL DEMİRCİ	
TARİH		
İMZA		

İLİ :YALOVA
İLÇESİ :TERMAL
KÖY/MAH. :AKKÖY
BELEDİYESİ:TERMAL
PAFTANO :G22D09C3C

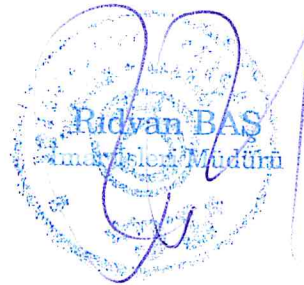
T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 3

ADANO 582

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	781	64	ARSA	TAM	307	1	60	5903	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	
		2	0	400	96	ARSA	TAM	307	2	60	5903	ŞEREFTOSUN	ISMAIL
		3	0	731	56	ARSA	1632/73156	307	1	60	5903	AZİME KÜSKÜ	MUSTAFA
							2347/73156	307	1	60	5903	HAFİZE YÜKSEL	ABDULLAH
							2346/73156	307	1	60	5903	MAKBULEEMANÇINGİZ	OSMANFAİK
							2372/73156	307	1	60	5903	SERPİL GÖKÇEN	MUSTAFA
							11955/73156	307	2	60	5903	AYŞEBALTA	CUMA
							1461/73156	307	2	60	5903	AZİME KÜSKÜ	MUSTAFA
							2785/73156	307	2	60	5903	AZİME KÜSKÜ	MUSTAFA
							16026/73156	307	2	60	5903	HAFİZE YÜKSEL	ABDULLAH
							16027/73156	307	2	60	5903	MAKBULEEMANÇINGİZ	OSMANFAİK
							16205/73156	307	2	60	5903	SERPİL GÖKÇEN	MUSTAFA

SELTAŞMÜHENDİSLİK AN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



İLİ :YALOVA
İLÇESİ :TERMAL
KÖY/MAH. :AKKÖY
BELEDİYESİ:TERMAL
PAFTANO :G22D09C3C

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 2

ADANO 581

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	200	04	ARSA	1632/20004 2346/20004 16026/20004	307 307 307	1 1 2	60 60 60	5903 5903 5903	CEMİL KÜSKÜ REŞAT ÇAKAR REŞAT ÇAKAR	İSMAİL MEHMET MEHMET
		2	0	183	72	ARSA	2347/18372 5341/18372 10684/18372	307 307 307	1 2 2	60 60 60	5903 5903 5903	ÖMER KÜÇÜKKALEM İBRAHİM KÜÇÜKKALEM ÖMER KÜÇÜKKALEM	AHMET AHMET AHMET
		3	0	385	77	ARSA	30564/38577 8013/38577	307 307	2 2	60 60	5903 5903	NİHAT BİRLEŞTİRİCİ YETKİN BÜLBÜL	AHMET HIFZULLAH
		4	0	320	53	ARSA	21388/32053 10665/32053	307 307	2 2	60 60	5903 5903	GÜLSEREN İSMAİLOFF GÜNEREN KEKLİK	MUSTAFA RECEPVAHİ
		5	0	551	17	ARSA	7038/55117 48079/55117	307 307	1 2	60 60	5903 5903	ALİ LEVENT ALİ LEVENT	FAZLI FAZLI
		6	0	417	30	ARSA	4250/41730 4007/41730 11094/41730 2785/41730 2003/41730 2785/41730 2785/41730 4007/41730 4007/41730 4007/41730	307 307 307 307 307 307 307 307 307 307	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	60 60 60 60 60 60 60 60 60 60	5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903	AYŞE BALTA AYSUN YAMAN MEMİŞ ÇÖLLÜ NERMİN RABİA KÜSKÜ SEÇKİN BÜLBÜL SERDAR KÜSKÜ SERHAT KÜSKÜ TURGAY KOVAN VİLDAN KOVAN ZÜHAL KOVAN	CUMA AYDIN MEHMET CEMİL ADNAN CEMİL CEMİL AYDIN HÜSEYİN AYDIN
		7	0	160	26	ARSA	TAM	307	2	60	5903	SEVİLAY KALKAN	MEHMET
		8	0	697	34	ARSA	9680/69734 28002/69734 32052/69734	307 307 307	2 2 2	60 60 60	5903 5903 5903	AZİME KÜSKÜ FARUK GÜNBAŞ FURKAN AKBULUT	MUSTAFA KEMAL TURAN
		9	0	445	55	ARSA	357/44555 2442/44555 6009/44555 35747/44555	307 307 307 307	1 2 2 2	60 60 60 60	5903 5903 5903 5903	İBRAHİM ULAŞ İBRAHİM ULAŞ MERVE DİLARAYILMAZ TUNCER BATUR	HÜSEYİN HÜSEYİN TAYFUN SALİH



İLİ :YALOVA
İLÇESİ :TERMAL
KÖY/MAH. :AKKÖY
BELEDİYESİ:TERMAL
PAFTANO :G22D09C3C

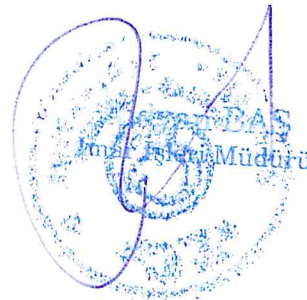
T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 1

ADANO 580

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	551	46	ARSA	TAM	307	2	60	5903	KENAN ÇAKALASMA	KADRİ
		2	0	133	46	ARSA	TAM	307	2	60	5903	HASAN ÇAKALASMA	KADİR
		3	0	406	92	ARSA	29372/40692 11320/40692	307 307	2 2	60 60	5903 5903	FARİZ DEMİR MERYEM DEMİR	MEMET EMRULLAH
		4	0	717	90	ARSA	TAM	307	2	60	5903	NEDAİR AK	NAZIM
		5	0	644	82	ARSA	191/64482 3127/64482 19481/64482 1311/64482 23556/64482 3127/64482 7435/64482 3127/64482 3127/64482	307 307 307 307 307 307 307 307 307	1 2 2 2 2 2 2 2 2	60 60 60 60 60 60 60 60 60	5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903 5903	KEMAL ARSLAN AYKUT ÖZTÜRK HADİCE KORKMAZ KEMAL ARSLAN KENAN ÇAKALASMA MELEK ÖZTÜRK MEMİŞ ÇÖLLÜ NİHAL GÜLSOY TURGUT ÖZTÜRK	GALİP MÜCAHİT İBRAHİM GALİP KADRİ KAZIM MEHMET MÜCAHİT MÜCAHİT
		6	0	527	71	ARSA	4693/52771 48078/52771	307 307	1 2	60 60	5903 5903	LEVENT SİNOPLU LEVENT SİNOPLU	NUSRET NUSRET
		7	0	183	73	ARSA	2346/18373 16027/18373	307 307	1 2	60 60	5903 5903	AYTEN GENÇ AYTEN GENÇ	ALAATTİN ALAATTİN

SELTAŞMÜHENDİSLİK AN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



TOPLAMLAN : 12331.39
TOPLAMPAY : 12331.39
TOPLAM KAMULAŞTIRMA: 0.00
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMİYEGİREN:12331.39

T E S C İ L E E S A S
D A Ğ I T I M C E T V E L İ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFANO: 1
TOPLAMDAALANI : 8441.84
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3154186

K A D A S T R O							İ M A R										
SNo	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Gimryn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama	Cinsi	PaftaNo
28	5903	307/2	10756.5	KENAÇAKALASMA	KADRİ	1321/12360	1149.63	1149.63	-	362.61	787.02	580/1	551.46	TAM		ARSA	G22D09C3C
21	5903	307/2	10756.5	HASAÇAKALASMA	KADİR	28/1545	194.94	194.94	-	61.48	133.46	580/2	133.46	TAM		ARSA	G22D09C3C
13	5903	307/2	10756.5	FARİZ DEMİR	MEMET	493/12360	429.04	429.04	-	135.32	293.72	580/3	406.92	29372/40692	Üzerindeki Yapı Fariz DEMIRE aittir.	ARSA	G22D09C3C
36	5903	307/2	10756.5	MERYEMEMİR	EMRULLAH	19/1236	165.35	165.35	-	52.15	113.20			11320/40692			
37	5903	307/2	10756.5	NEDAİRAK	NAZIM	241/2472	1048.68	1048.68	-	330.78	717.90	580/4	717.90	TAM		ARSA	G22D09C3C
26	5903	307/1	1574.85	KEMALARSLAN	GALİP	11/6180	2.80	2.80	-	0.89	1.91	580/5	644.82	191/64482	Üzerindeki Yapı Aykut ÖZTÜRK e aittir.	ARSA	G22D09C3C
34	5903	307/2	10756.5	KEMALARSLAN	GALİP	11/6180	19.15	19.15	-	6.04	13.11			1311/64482			
28	5903	307/2	10756.5	MEMİŞÇÖLLÜ	MEHMET	311/12360	270.65	270.65	-	85.36	185.29			7435/64482			
28	5903	307/2	10756.5	KENAÇAKALASMA	KADRİ	1321/12360	1149.63	1149.63	-	362.61	787.02			23556/64482			
18	5903	307/2	10756.5	HADİCEKORKMAZ	İBRAHİM	109/4120	284.58	284.58	-	89.77	194.81			19481/64482			
33	5903	307/2	10756.5	MELEKÖZTÜRK	KAZIM	7/1648	45.69	45.69	-	14.42	31.27			3127/64482			
39	5903	307/2	10756.5	NIHAL GÜLSOY	MÜCAHİT	7/1648	45.69	45.69	-	14.42	31.27			3127/64482			
4	5903	307/2	10756.5	AYKUTÖZTÜRK	MÜCAHİT	7/1648	45.69	45.69	-	14.42	31.27			3127/64482			
53	5903	307/2	10756.5	TURGÜDÖZTÜRK	MÜCAHİT	7/1648	45.69	45.69	-	14.42	31.27			3127/64482			
30	5903	307/1	1574.85	LEVENTSİNOPLU	NUSRET	269/6180	68.55	68.55	-	21.62	46.93	580/6	527.71	4693/52771		ARSA	G22D09C3C
29	5903	307/2	10756.5	LEVENTSİNOPLU	NUSRET	269/4120	702.31	702.31	-	221.53	480.78			46078/52771			
8	5903	307/1	1574.85	AYTENGENÇ	ALAATTİN	269/12360	34.27	34.27	-	10.81	23.46	580/7	183.73	2346/18373		ARSA	G22D09C3C
7	5903	307/2	10756.5	AYTENGENÇ	ALAATTİN	269/12360	234.10	234.10	-	73.83	160.27			16027/18373			
12	5903	307/1	1574.85	CEMİL KÜSKÜ	İSMAIL	187/12360	23.84	23.84	-	7.52	16.32	581/1	200.04	1632/20004		ARSA	G22D09C3C
43	5903	307/1	1574.85	REŞATÇAKAR	MEHMET	269/12360	34.27	34.27	-	10.81	23.46			2346/20004			
42	5903	307/2	10756.5	REŞATÇAKAR	MEHMET	269/12360	234.09	234.09	-	73.83	160.26			16026/20004			
3	5903	307/1	1574.85	ÖMERKÜÇÜKKALEM	ALİ	269/12360	34.27	34.27	-	10.80	23.47	581/2	183.72	2347/18372	Üzerindeki Yapı Ömer KÜÇÜKKALEM e aittir.	ARSA	G22D09C3C
22	5903	307/2	10756.5	İBRAHİM KÜÇÜKKALEM	AHMET	269/37080	78.03	78.03	-	24.62	53.41			5341/18372			
41	5903	307/2	10756.5	ÖMERKÜÇÜKKALEM	AHMET	269/18540	156.07	156.07	-	49.23	106.84			10684/18372			
40	5903	307/2	10756.5	NIHAT BİRLEŞTİRİCİ	AHMET	171/4120	446.45	446.45	-	140.81	305.64	581/3	385.77	30564/38577		ARSA	G22D09C3C
55	5903	307/2	10756.5	YETKİN BÜLBÜL	HIFZULLAH	269/24720	117.05	117.05	-	36.92	80.13			8013/38577			
17	5903	307/2	10756.5	GÜNEREMEKLİK	RECEPAHİ	179/12360	155.78	155.78	-	49.13	106.65	581/4	320.53	10665/32053		ARSA	G22D09C3C
16	5903	307/2	10756.5	GÜLSEREİSMALOFF	MUSTAFA	359/12360	312.43	312.43	-	98.55	213.88			21388/32053			
2	5903	307/1	1574.85	ALİ LEVENT	FAZLI	269/4120	102.82	102.82	-	32.44	70.38	581/5	551.17	7038/55117		ARSA	G22D09C3C
1	5903	307/2	10756.5	ALİ LEVENT	FAZLI	269/4120	702.31	702.31	-	221.52	480.79			48079/55117			
34	5903	307/2	10756.5	MEMİŞÇÖLLÜ	MEHMET	311/12360	270.65	270.65	-	85.36	185.29	581/6	417.30	11094/41730	Üzerindeki Yapı Vildan KOVANa aittir.	ARSA	
5	5903	307/2	10756.5	AYŞEBALTA	CUMA	34/1545	236.71	236.71	-	74.66	162.05			4250/41730			
54	5903	307/2	10756.5	VİLDAN KOVAN	HÜSEYİN	269/49440	58.53	58.53	-	18.46	40.07			4007/41730			
56	5903	307/2	10756.5	ZÜHAL KOVAN	AYDIN	269/49440	58.53	58.53	-	18.46	40.07			4007/41730			
5	5903	307/2	10756.5	TURGA KOVAN	AYDIN	269/49440	58.53	58.53	-	18.46	40.07			4007/41730			
5	5903	307/2	10756.5	AYSUN AMAN	AYDIN	269/49440	58.53	58.53	-	18.46	40.07			4007/41730			



TOPLAMALAN : 12331.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO: 4
TOPLAMPAY : 12331.39		TOPLAMADA ALANI : 8441.84
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3154186
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 12331.39		

K A D A S T R O						İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
29	G22D09C3C	307/2	10756.5 702.31	269 4120	LEVENT SİNOPLU NUSRET	221.53 480.78	580/6	527.71	48078/52771	480.78
15	G22D09C3C	307/2	10756.5 468.21	269 6180	FURKAN AKBULUT TURAN	147.69 320.52	581/8	697.34	32052/69734	320.52
38	G22D09C3C	307/2	10756.5 40.69	187 49440	NERMİN RABİA KÜSKÜ CEMİL	12.84 27.85	581/6	417.30	2785/41730	27.85
45	G22D09C3C	307/2	10756.5 40.69	187 49440	SERDAR KÜSKÜ CEMİL	12.84 27.85	581/6	417.30	2785/41730	27.85
47	G22D09C3C	307/2	10756.5 40.69	187 49440	SERHAT KÜSKÜ CEMİL	12.84 27.85	581/6	417.30	2785/41730	27.85
10	G22D09C3C	307/2	10756.5 40.69	187 49440	AZİME KÜSKÜ MUSTAFA	12.84 27.85	582/3	731.56	2785/73156	27.85

SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



TOPLAMALAN : 12331.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)	SAYFA NO: 3
TOPLAMPAY : 12331.39		
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		
TOP. DÜZENLEMeye GİREN:12331.39		
TOPLAMADA ALANI : 8441.84		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
		D.O.PAYI ORANI : 0.3154186

K A D A S T R O						İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
			58.53	49440	AYDIN	40.07				
52	G22D09C3C	307/2	10756.5 58.53	269 49440	TURGAY KOVAN AYDIN	18.46 40.07	581/6	417.30	4007/41730	40.07
6	G22D09C3C	307/2	10756.5 58.53	269 49440	AYSUN YAMAN AYDIN	18.46 40.07	581/6	417.30	4007/41730	40.07
18	G22D09C3C	307/2	10756.5 284.58	109 4120	HADİCE KORKMAZ İBRAHİM	89.77 194.81	580/5 581/6	644.82 417.30	19481/64482 0/41730	194.81 0.00
50	G22D09C3C	307/2	10756.5 234.10	269 12360	SEVİLAY KALKAN MEHMET	73.84 160.26	581/7	160.26	TAM	160.26
	G22D09C3C	307/2	10756.5 312.43	359 12360	GÜLSEREN İSMAİLOFF MUSTAFA	98.55 213.88	581/4	320.53	21388/32053	213.88
33	G22D09C3C	307/2	10756.5 45.69	7 1648	MELEK ÖZTÜRK KAZIM	14.42 31.27	580/5	644.82	3127/64482	31.27
39	G22D09C3C	307/2	10756.5 45.69	7 1648	NİHAL GÜLSOY MÜCAHİT	14.42 31.27	580/5	644.82	3127/64482	31.27
4	G22D09C3C	307/2	10756.5 45.69	7 1648	AYKUT ÖZTÜRK MÜCAHİT	14.42 31.27	580/5	644.82	3127/64482	31.27
53	G22D09C3C	307/2	10756.5 45.69	7 1648	TURGUT ÖZTÜRK MÜCAHİT	14.42 31.27	580/5	644.82	3127/64482	31.27
22	G22D09C3C	307/2	10756.5 78.03	269 37080	İBRAHİM KÜÇÜKKALEM AHMET	24.62 53.41	581/2	183.72	5341/18372	53.41
41	G22D09C3C	307/2	10756.5 156.07	269 18540	ÖMER KÜÇÜKKALEM AHMET	49.23 106.84	581/2	183.72	10684/18372	106.84
19	G22D09C3C	307/2	10756.5 234.10	269 12360	HAFİZE YÜKSEL ABDULLAH	73.84 160.26	582/3	731.56	16026/73156	160.26
37	G22D09C3C	307/2	10756.5 1048.68	241 2472	NEDAİR AK NAZIM	330.78 717.90	580/4	717.90	TAM	717.90
	G22D09C3C	307/2	10756.5 117.05	269 24720	YETKİN BÜLBÜL HIFZULLAH	36.92 80.13	581/3	385.77	8013/38577	80.13
35	G22D09C3C	307/2	10756.5 87.79	269 32960	MERVEDİLARA YILMAZ TAYFUN	27.70 60.09	581/9	445.55	6009/44555	60.09
44	G22D09C3C	307/2	10756.5 29.26	269 98880	SEÇKİN BÜLBÜL ADNAN	9.23 20.03	581/6	417.30	2003/41730	20.03



TOPLAMALAN : 12331.39 TOPLAMPAY : 12331.39 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 12331.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO: 2 TOPLAMADA ALANI : 8441.84 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3154186
---	--	--

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
26	G22D09C3C	307/2	10756.5 19.15	11 6180	KEMAL ARSLAN GALİP	6.04 13.11	580/5	644.82	1311/64482	13.11
48	G22D09C3C	307/2	10756.5 236.71	34 1545	SERPİL GÖKÇEN MUSTAFA	74.66 162.05	582/3	731.56	16205/73156	162.05
14	G22D09C3C	307/2	10756.5 409.03	47 1236	FARUK GÜNBAŞ KEMAL	129.01 280.02	581/8	697.34	28002/69734	280.02
40	G22D09C3C	307/2	10756.5 446.45	171 4120	NIHAT BİRLEŞTİRİCİ AHMET	140.81 305.64	581/3	385.77	30564/38577	305.64
	G22D09C3C	307/2	10756.5 270.65	311 12360	MEMİŞ ÇÖLLÜ MEHMET	85.36 185.29	580/5 581/6	644.82 417.30	7435/64482 11094/41730	74.35 110.94
21	G22D09C3C	307/2	10756.5 194.94	28 1545	HASAN ÇAKALASMA KADİR	61.48 133.46	580/2 580/5	133.46 644.82	TAM 0/64482	133.46 0.00
28	G22D09C3C	307/2	10756.5 1149.63	1321 12360	KENAN ÇAKALASMA KADRİ	362.61 787.02	580/1 580/5	551.46 644.82	TAM 23556/64482	551.46 235.56
46	G22D09C3C	307/2	10756.5 585.69	673 12360	ŞEREF TOSUN İSMAIL	184.73 400.96	582/2	400.96	TAM	400.96
5	G22D09C3C	307/2	10756.5 236.71	34 1545	AYŞE BALTA CUMA	74.66 162.05	581/6 582/3	417.30 731.56	4250/41730 11955/73156	42.50 119.55
51	G22D09C3C	307/2	10756.5 522.16	5 103	TUNCER BATUR SALİH	164.69 357.47	581/9 582/1	445.55 781.64	35747/44555 0/78164	357.47 0.00
17	G22D09C3C	307/2	10756.5 155.78	179 12360	GÜNEREN KEKLİK RECEPVAHI	49.13 106.65	581/4	320.53	10665/32053	106.65
1	G22D09C3C	307/2	10756.5 702.31	269 4120	ALİ LEVENT FAZLI	221.52 480.79	581/5	551.17	48079/55117	480.79
7	G22D09C3C	307/2	10756.5 234.10	269 12360	AYTEN GENÇ ALAATTİN	73.83 160.27	580/7	183.73	16027/18373	160.27
13	G22D09C3C	307/2	10756.5 429.04	493 12360	FARİZ DEMİR MEMET	135.32 293.72	580/3	406.92	29372/40692	293.72
36	G22D09C3C	307/2	10756.5 165.35	19 1236	MERYEM DEMİR EMRULLAH	52.15 113.20	580/3	406.92	11320/40692	113.20
54	G22D09C3C	307/2	10756.5 58.53	269 49440	VİLDAN KOVAN HÜSEYİN	18.46 40.07	581/6	417.30	4007/41730	40.07
56	G22D09C3C	307/2	10756.5	269	ZÜHAL KOVAN	18.46	581/6	417.30	4007/41730	40.07



TOPLAMALAN : 12331.39
TOPLAMPAY : 12331.39
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 12331.39

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO: 1

TOPLAMADA ALANI : 8441.84
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3154186

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
12	G22D09C3C	307/1	1574.85 23.84	187 12360	CEMİL KÜSKÜ İSMAİL	7.52 16.32	581/1	200.04	1632/20004	16.32
11	G22D09C3C	307/1	1574.85 23.84	187 12360	AZİME KÜSKÜ MUSTAFA	7.52 16.32	582/3	731.56	1632/73156	16.32
43	G22D09C3C	307/1	1574.85 34.27	269 12360	REŞAT ÇAKAR MEHMET	10.81 23.46	581/1	200.04	2346/20004	23.46
34	G22D09C3C	307/1	1574.85 5.22	41 12360	İBRAHİM ULAŞ HÜSEYİN	1.65 3.57	581/9	445.55	357/44555	3.57
32	G22D09C3C	307/1	1574.85 34.27	269 12360	MAKBULE LEMAN CİNGİZ OSMAN FAİK	10.81 23.46	582/3	731.56	2346/73156	23.46
27	G22D09C3C	307/1	1574.85 2.80	11 6180	KEMALARSLAN GALİP	0.89 1.91	580/5	644.82	191/64482	1.91
49	G22D09C3C	307/1	1574.85 34.66	34 1545	SERPİL GÖKÇEN MUSTAFA	10.94 23.72	582/3	731.56	2372/73156	23.72
2	G22D09C3C	307/1	1574.85 102.82	269 4120	ALİ LEVENT FAZLI	32.44 70.38	581/5	551.17	7038/55117	70.38
8	G22D09C3C	307/1	1574.85 34.27	269 12360	AYTEN GENÇ ALAATTİN	10.81 23.46	580/7	183.73	2346/18373	23.46
3	G22D09C3C	307/1	1574.85 34.27	269 12360	ÖMER KÜÇÜKKALEM AHMET	10.80 23.47	581/2	183.72	2347/18372	23.47
25	G22D09C3C	307/1	1574.85 1141.77	29 40	KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	360.13 781.64	582/1	781.64	TAM	781.64
20	G22D09C3C	307/1	1574.85 34.27	269 12360	HAFİZE YÜKSEL ABDULLAH	10.80 23.47	582/3	731.56	2347/73156	23.47
	G22D09C3C	307/1	1574.85 68.55	269 6180	LEVENT SİNOPLU NUSRET	21.62 46.93	580/6	527.71	4693/52771	46.93
9	G22D09C3C	307/2	10756.5 162.73	187 12360	AZİME KÜSKÜ MUSTAFA	51.32 111.41	581/8 582/3	697.34 731.56	9680/69734 1461/73156	96.80 14.61
42	G22D09C3C	307/2	10756.5 234.09	269 12360	REŞAT ÇAKAR MEHMET	73.83 160.26	581/1	200.04	16026/20004	160.26
23	G22D09C3C	307/2	10756.5 35.67	41 12360	İBRAHİM ULAŞ HÜSEYİN	11.25 24.42	581/9	445.55	2442/44555	24.42
31	G22D09C3C	307/2	10756.5 234.10	269 12360	MAKBULE LEMAN CİNGİZ OSMAN FAİK	73.83 160.27	582/3	731.56	16027/73156	160.27



İLİ : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ:AKKÖY
T.C. TERMAL BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFANO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan	
30/1/1	1574.85	-	-	-	1574.85	-	496.74	1078.11	580	3166.00	
307/2	10756.54	-	-	-	10756.54	-	3392.81	7363.73	581	3361.68	
									581	3361.68	
									582	1914.16	

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan		
12331.39	12331.39	0.00	-	0.00	12331.39	-	3889.55	8441.84	8441.84		

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 12331.39 - 8441.84 = 3889.55
Düzenleme Ortaklık Payı = 3889.55 / 12331.39 = 0.3154186
SELTAŞMÜHENDİSLİK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85