

## TERMAL BELEDİYESİ

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi 03/07/2024	Karar No. 97	Kararın Konusu	İmar Uygulaması (G22D14BC-534)
Belediye Encümenini Teşkil eden zevat	Hüseyin Sinan ACAR	Şeref KAŞ	Ahmet SÖNMEZ
	Bengi GÜL	Rıdvan BAŞ	
	Havale Tarihi: 26/06/2024		

Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta:G22D14BC, ada:353, parsel:42, ada:534, parsel:1, ada:535, parsel:1, ada:538, parsel:1-2 sayılı taşınmazlarda; masrafları taşınmaz sahiplerince ödemek ve zeminde fiilen kullanılan yerlerin kullanıcına verilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesi, arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. maddesine istinaden ve 13.06.2003 tarih ve 25 sayılı meclis kararı ile onanan imar planımızda tarım dışı amaçlı kullanıma ayrılmış ve konut alanı olarak görülen 1/1000 ölçekli uygulama imar planımız gereğince arsa ve arazi düzenlemesi ve tescil işlemleri 3194 sayılı imar kanununun 44/j maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik uyarınca yeterliliği olduğu bilinen Harita Mühendisi Habil Demirci'ye yetki verilmesi, bahsi geçen ada ve parselin tapu kütüğüne "imar uygulamasına alınmıştır"şerhinin tesis edilmesi, ilgili parselin tapu kayıtlarının çıkarılması ve ekte sunulan planda görülen imar uygulaması düzenleme sınırının onaylanması konusu Termal Belediyesi Encümeninin 26.06.2024 tarih ve 96 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta:G22D14BC, ada:353, parsel:42, ada:534, parsel:1, ada:535, parsel:1, ada:538, parsel:1-2 sayılı taşınmazlarda; arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. maddesine istinaden hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesine ilişkin parselasyon planı ve ada dağıtım cetvellerinin kabul edilerek bir (1) ay süre ile askıya çıkarılmasına Encümenince karar verildi.

H.Sinan ACAR  
Belediye Başkanı

Şeref KAŞ  
ÜYE

Ahmet SÖNMEZ  
ÜYE

Bengi GÜL  
Hesap İşl.Md.V.

Rıdvan BAŞ  
İmar ve Şehircilik Md.V.