

## ASKI ÇIKIŞ TUTANAĞI

Yalova İli, Termal İlçesi, Yenimahalle Köyü, pafta:G22D15D4A, ada:109, parsel:177,178 ve 179 sayılı taşınmazlarda; masrafları taşınmaz sahiplerince ödenmek ve zeminde fiilen kullanılan yerlerin kullanıcılarına verilmesi için 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi, arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. Maddesine istinaden ve 28.07.2003 tarih ve 42 sayılı meclis kararı ile onanan imar planımızda tarım dışı amaçlı kullanıma ayrılmış ve konut alanı olarak görülen 1/1000 ölçekli uygulama imar planımız gereğince arsa ve arazi düzenlemesi ve tescil işlemleri 3194 sayılı imar kanununun 44/j maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik uyarınca yeterliliği olduğu bilinen Harita Mühendisi Habil Demirci'ye yetki verilmesi, bahsi geçen ada ve parselin tapu kütüğüne "imar uygulamasına alınmıştır" şerhinin tesis edilmesi, ilgili parsellerin tapu kayıtlarının çıkarılması ve ekte sunulan planda görülen imar uygulaması düzenleme sınırının onaylanması konusu Termal Belediyesi Encümeninin 15.10.2025 tarih ve 105 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Yalova İli, Termal İlçesi, Yenimahalle Köyü, pafta:G22D15D4A, ada:109, parsel:177,178 ve 179 sayılı taşınmazlarda; arazi ve arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğin 17. Maddesine istinaden hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesine ilişkin parselasyon planı ve ada dağıtım cetvellerinin kabul edilerek 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılması konusu Termal Belediyesi Encümeninin 22.10.2025 tarih ve 110 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Kabul edilen evrak dosyası 22.10.2025 tarihinde Termal Belediyesi askı panosunda ve Termal Belediyesi [termal.bel.tr](http://termal.bel.tr) internet sayfasında yayımlanarak askıya çıkarılmıştır.

  
Rıdvan BAŞ  
İmar ve Şehircilik Müdürü

  
Bilal Aslıhan Atamer  
İnşaat Mühendisi