

Karar Tarihi 06.12.2024	Karar no 48	Kararın Özü	Nazım İmar Plan Değişikliği
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	<b>Başkan:</b> H.Sinan ACAR <b>Üyeler:</b> Güven CANIKLI, Zafer AN, Şenol SEZER, Ömer Dinçer YAVUZ, Şeref KAŞ, Fuat AKIN, Kemal GÜNAY, Ahmet SÖNMEZ, Güneş ACAR <b>Toplantıya Katılmayan Üyeler:</b>		
06.ARALIK.2024 OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI			

**KONU:** Nazım İmar Plan Değişikliği.

**KARAR:** Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta: G22D10D4D, ada:592, parsel:2 ve ada:593,parsel:1 sayılı taşınmazları içeren alanda hazırlanan 771073578 teklif, NİP-771073578, NİP-771073588 numaralı Nazım İmar Planı değişikliği teklifinde mevcut imar planımızda yer alan kamuya ayrılacak alanlarda herhangi bir kısıtlamaya gitmeden 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi gereği arsa ve arazi düzenlemesinin daha uygulanabilir şartlarda yapılabilmesi için Belediyemizce resen imar planı değişikliği yapılması amaçlanmıştır. 15 Eylül 2020 tarih ve 31245 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Planı Değişikliğine Dair değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 7. Maddesi de göz önüne alındığında herhangi bir alan kazanımı olmadığından; Yalova İli, Termal İlçesi, Akköy Köyü, pafta: G22D10D4D, ada:592, parsel:2 ve ada:593,parsel:1 sayılı taşınmazları içeren alanda hazırlanan imar planı değişikliği teklifini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, kabul etmeyenler, oybirliğiyle kabul edilmiştir.

H.Sinan ACAR  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Şenol SEZER

Katip Üye  
Ömer Dinçer YAVUZ