

DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-3)

İŞLEMİN CİNSİ - FEN KAYIT TARİH/ NO	18 . Madde Uygulaması			
İŞLEME KONU OLAN PARSELİN	Belediye			
İLİ	: YALOVA			
İLÇESİ	: TERMAL			
PAFTA NO	: G22D14D3B			
ADA NO	: 213			
PARSEL NO	: 85			
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI : HABİL DEMİRCİ			
	DİPLOMA NO : 2000 / 0106.41			
	ODA SİCİL NO :16823			
	TİCARET SİCİL NO :2480			
	VERGİ NO :YALOVA - 7600028396			
	İŞ ADRESİ -TELEFON :SÜLEYMANBEY MAH.CUMHURİYET CAD. NO.:9/8 YALOVA TEL:0226/813096			
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ :31.01.2024			
	BÜRO TESCİL NO : 5561			
	* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
	21	31.01.2024		
	Kont. Eden	Tasdik Eden/...../ 20.../...../ 20....
		/... /20... tarih ve Yevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

(EK-17)

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN KONTROL RAPORU

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ : GÖKÇEDERE
ADA/PARSEL NO : 213 / 85
İŞLEMİN CİNSİ :18.Madde Uygulaması

FEN KAYIT DEFTERİ

KAYIT TARİHİ: .../.../2024

KAYIT NO:

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar işin yapımcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne ve kadastro mevzuatına uygun olduğu uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğüne tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor iki nüsha olarak düzenlenmiştir.

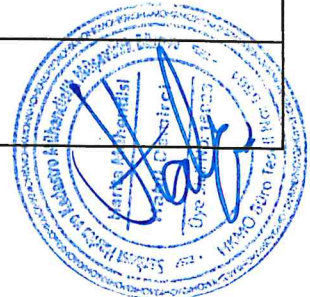
Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

...../...../2023

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis	HABIL DEMIRCI	

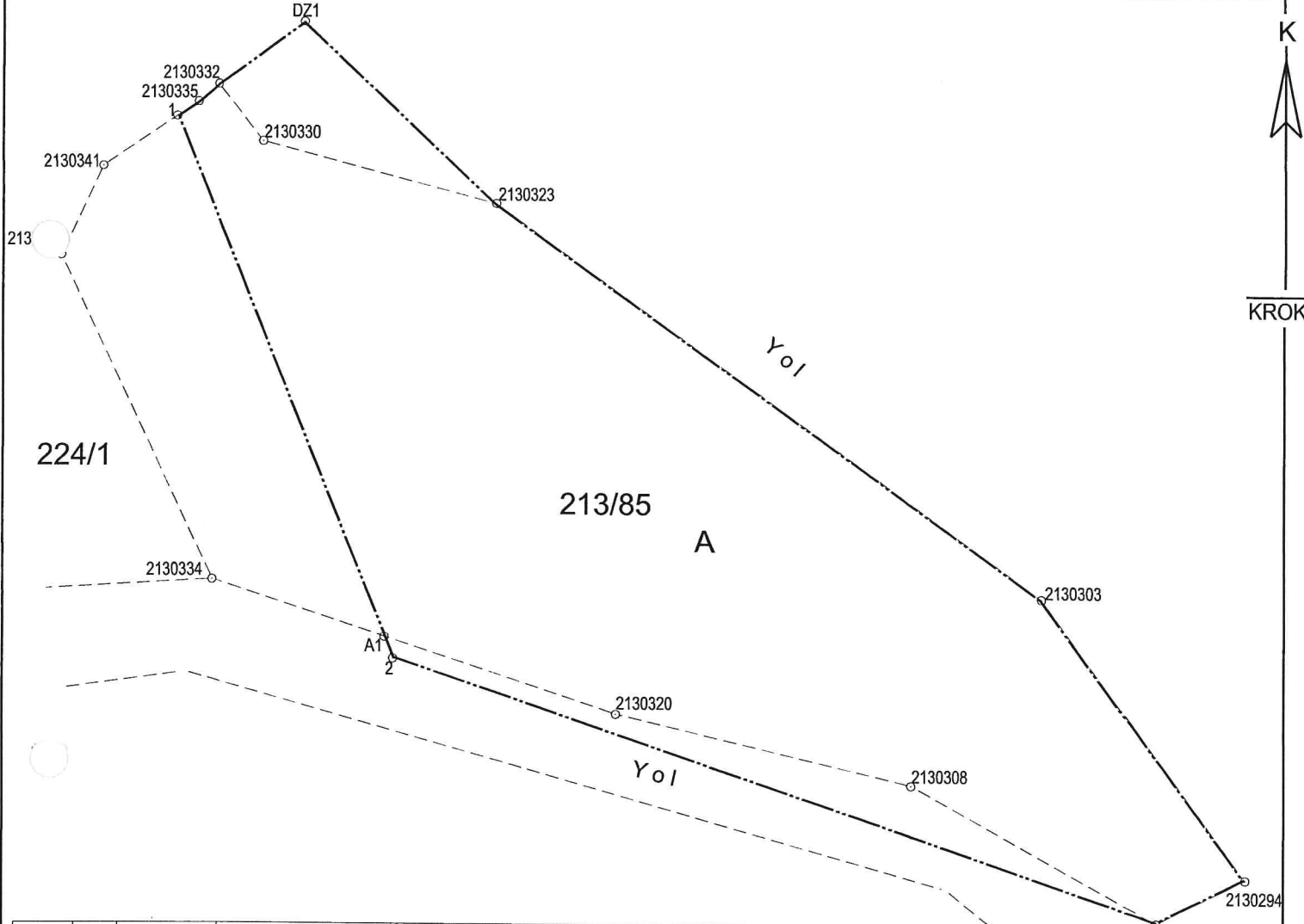
B091TKG0010000.FR.235

Rev.No/Tarih:01-09.12.2009



İLİ	YALOVA	AYIRMA ÇAPI							
İLÇESİ	TERMAL								
KÖY-MAH	GÖKÇEDERE								
ADA/PARSEL	213 / 85								

	Ha	M ²	Dm ²	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
YÜZÖLÇÜMÜ (TAPU)	-	3370	82	2130294	429793.85	4497434.16	2130299	429785.71	4497430.09
UYGULAMAYA GİRMEYEN	-	0598	09	2130303	429775.32	4497459.75	2130308	429763.18	4497442.50
UYGULAMAYA GİREN (A)	-	2772	73	2130320	429735.95	4497448.91	2130323	429724.94	4497495.83
				A1	429714.62	4497455.90	2130330	429703.44	4497501.45
				2130332	429699.35	4497506.69	2130334	429698.80	4497461.09
				2130335	429697.45	4497505.07	1	429695.48	4497503.75
				2130341	429688.65	4497499.16	2130343	429684.76	4497490.93



Sıra No	Ada	Parsel	Noktalar	Tescilli Alan	Hesap Alan	Fark	Tecviz
2	213	85	2130332,2130330,2130323, 2130303,2130294,2130299, 2130308,2130320,2130334, 2130343,2130341,2130335	3370.82	3370.82	0.00	24.88
1	213	A	1,2130335,2130332,2130330, 2130323,2130303,2130294, 2130299,2130308,2130320,A1		2772.73		
3	213	85 (Uyg. Dışı)	1,A1,2130334,2130343,2130341		598.09		

----- Düzenleme Sınırı
 - - - - - Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları

NS SELTAŞ
 1994
 HARİTA • MÜHENDİSLİK

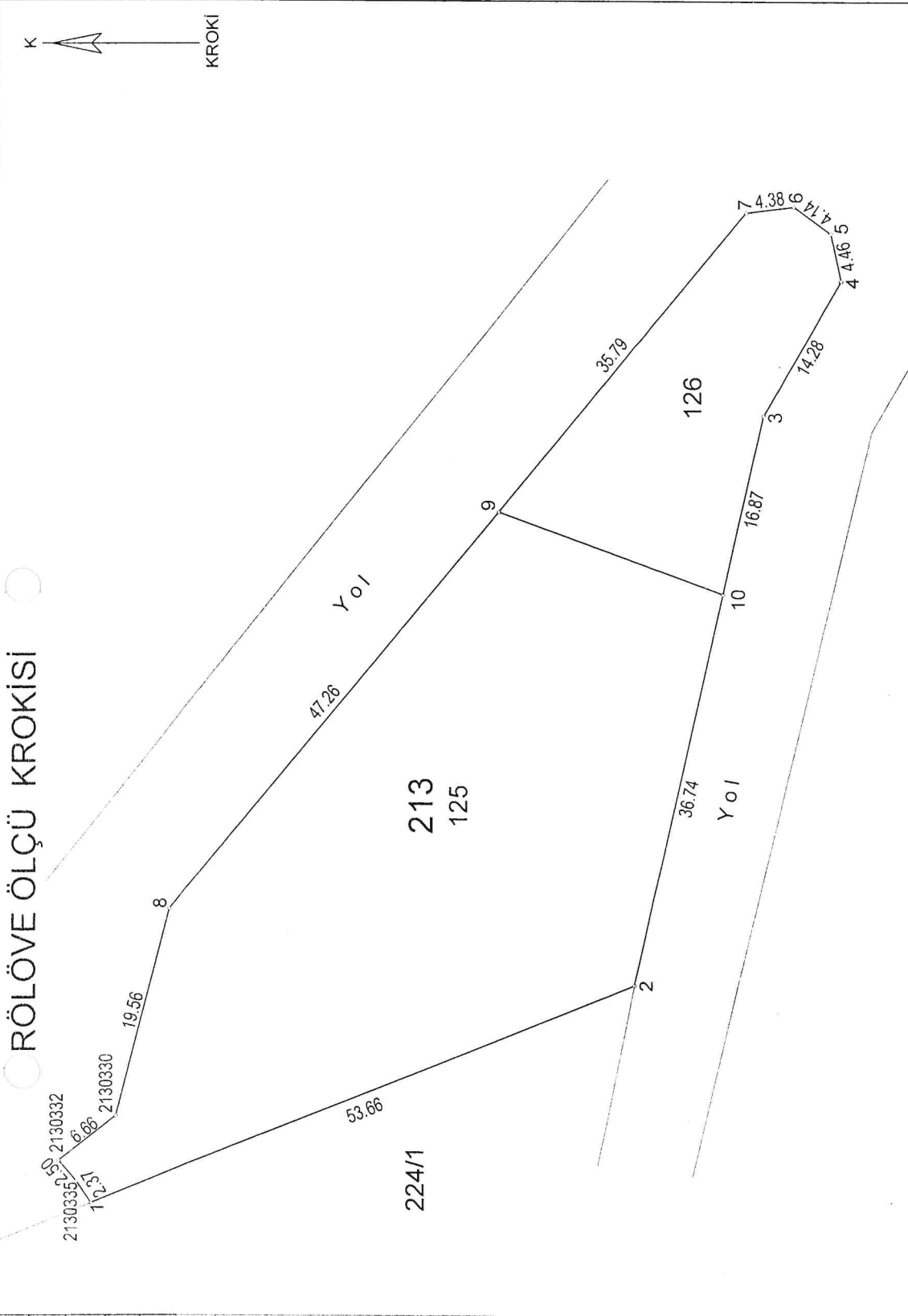
ADI SOYADI
 TARİH
 İMZA

DÜZENLEYEN
HABİL DEMİRCİ

UYGUNDUR
 BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ
 KONTROL EDEN
 ONAYLAYAN

RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	: YALOVA		
İLÇESİ	: TERMAL		
KÖY/MAH	: GÖKÇEDERE		
ADA/PARSEL NO	: 213 / 125-126		
Koordinatlar (ITRF)			
NoktaNo	Y	X	MK
1	429695.485	4497503.747	0.09
2	429715.410	4497453.919	0.09
3	429767.657	4497441.910	0.09
4	429780.054	4497434.813	0.09
5	429784.412	4497435.755	0.09
6	429786.835	4497439.115	0.09
7	429786.282	4497443.464	0.09
8	429722.366	4497496.501	0.09
9	429758.739	4497466.319	0.09
10	429751.293	4497445.671	0.09
2130330	429703.443	4497501.449	
2130332	429699.347	4497506.695	
2130335	429697.450	4497505.066	



UYGUNDUR	BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
HABİL DEMİRÇİ		
ADI SOYADI	TARİH	İMZA

İli	Yalova
İlçesi	Termal
Mahallesi	Gökçedere
Ada/Parsel	213 / 125-126

Ada Parsel	Hesap Alan	Nokta No	Y	X	Cephe
213/125	1891.81	1	429695.48	4497503.75	2.37
		2130335	429697.45	4497505.07	2.50
		2130332	429699.35	4497506.69	6.66
		2130330	429703.44	4497501.45	19.56
		8	429722.37	4497496.50	47.26
		9	429758.74	4497466.32	21.95
		10	429751.29	4497445.67	36.82
		2	429715.41	4497453.92	53.66
213/126	515.00	9	429758.74	4497466.32	35.79
		7	429786.28	4497443.46	4.38
		6	429786.84	4497439.12	4.14
		5	429784.41	4497435.76	4.46
		4	429780.05	4497434.81	14.28
		3	429767.66	4497441.91	16.79
		10	429751.29	4497445.67	21.95


İmar İşleri Müdürü



İLİ :YALOVA
İLÇESİ :TERMAL
KOY/MAH. :AKKÖY
BELEDİYESİ:TERMAL
PAFTANO :G22-D-14-D-3-B

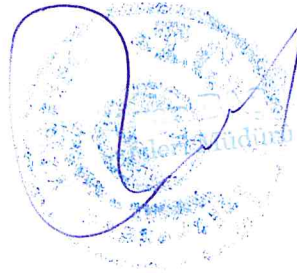
T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 1

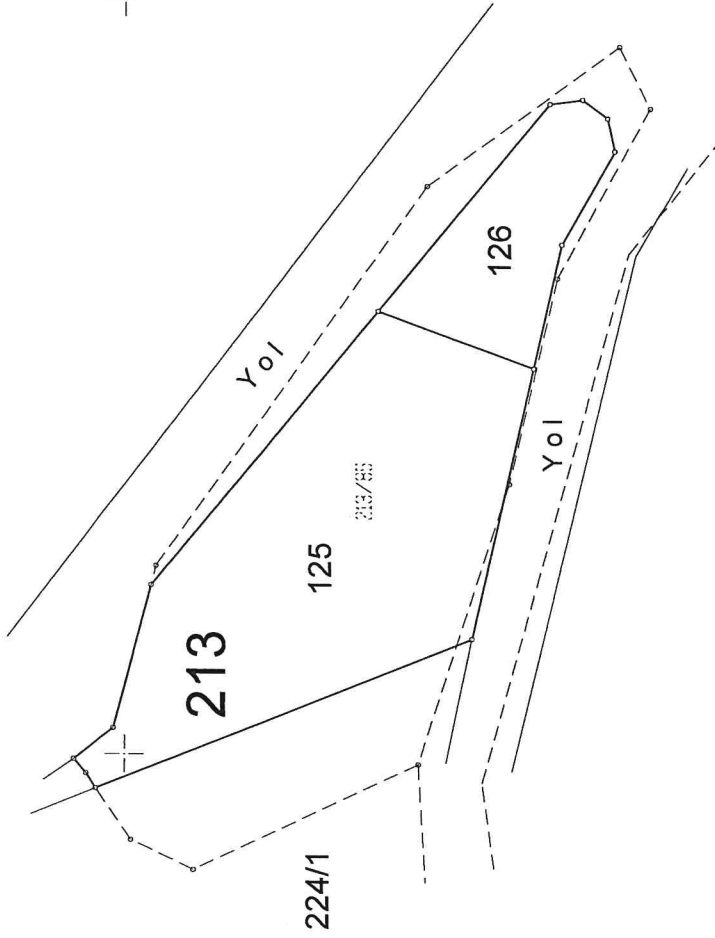
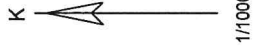
ADANO : 213

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		125	0	1891	82	ARSA	1254/189182	213	85	3	209	AHMET SEYFİ GÜVEN	SEFER
							5849/189182	213	85	3	209	AHMET SEYFİ GÜVEN	SEFER
							244/189182	213	85	3	209	AYSEL ANT	KENAN
							189/189182	213	85	3	209	BÜLENT SOYASLAN	RAHMI
							17549/189182	213	85	3	209	EBSER SOYASLAN	KADIR
							314/189182	213	85	3	209	ENDER AYDIN	ÇETİN
							8914/189182	213	85	3	209	ERDİNÇ AKŞENER	NEZİH YÜCEL
							487/189182	213	85	3	209	GÜL KORUR	KEMAL
							189/189182	213	85	3	209	HALE DİLTEMİZ	RAHMI
							13372/189182	213	85	3	209	HASAN BASRI AKŞENER	SITKI
							251/189182	213	85	3	209	İBRAHİM TANER	CEVDET
							10029/189182	213	85	3	209	İSMAIL EFKAN AKŞENER	FERIDUN
							487/189182	213	85	3	209	KAHMURAN KORUR	KEMAL
							487/189182	213	85	3	209	KAHRAMAN KORUR	KEMAL
							487/189182	213	85	3	209	KERAMI KORUR	KEMAL
							244/189182	213	85	3	209	MEHMET ANT	KENAN
							60171/189182	213	85	3	209	MEHMET KAZIM İŞILDAR	HACI RAŞİT
							189/189182	213	85	3	209	MUSTAFA KEMAL SOYASLAN	RAHMI
							5849/189182	213	85	3	209	MÜZEYYEN GÜVEN	SEFER
							1254/189182	213	85	3	209	MÜZEYYEN GÜVEN	SEFER
							751/189182	213	85	3	209	NAZMI SOYASLAN	İSHAK
							251/189182	213	85	3	209	NECDAT TANER	CEVDET
							10029/189182	213	85	3	209	NERMİN KÜÇER	FERIDUN
							751/189182	213	85	3	209	NİMET YILMAZ	İSHAK
							731/189182	213	85	3	209	ÖZLEM KAYA	ALİ
							751/189182	213	85	3	209	PENBE YILMAZ	İSHAK
							94/189182	213	85	3	209	SEÇİL KAŞ	SEDAT
							94/189182	213	85	3	209	SELÇUK ÇOK	SEDAT
							8914/189182	213	85	3	209	SERPİL UÇKUN	NEZİH YÜCEL
							5849/189182	213	85	3	209	SEVGİ GÖRÜR	SEFER
							1254/189182	213	85	3	209	SEVGİ GÖRÜR	SEFER
							251/189182	213	85	3	209	SEVİL KAŞ	CEVDET
							8914/189182	213	85	3	209	SEVİNÇ ÇİLİSOY	NEZİH YÜCEL
							731/189182	213	85	3	209	TARKAN BÜYÜKKILIÇ	ALİ
							13372/189182	213	85	3	209	TUNCER AKŞENER	SITKI
							487/189182	213	85	3	209	ÜMMÜHAN GÖZÜBÜYÜK	KEMAL
							1463/189182	213	85	3	209	YURDANUR TOSUN	CELAL
							6686/189182	213	85	3	209	ZÜLFİYE AKŞENER	MEHMETNUR
		126	0	515	00	ARSA	TAM	213	85	3	209	ENDER AYDIN	ÇETİN

SELTAŞMÜHENDİSLİK AN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



Parselasyon Haritası



4 497 500

4 497 400

4 29 700

4 29 800

UYGUNDUR

BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN

DÜZENLEYEN
HABİL DEMİRCİ

ADI SOYADI
TARİH
İMZA