

DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-2)

İŞLEMİN CİNSİ - FEN KAYIT TARİH / NO	18. Madde uygulaması			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	:YALOVA	SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ. Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8 YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61 Yalova V.D. 750 001 8336 - Tic. Sic. No: 2580 Mersis No: 0759 0028 8969 0012 HABİL DEMİRCİ Harita Mühendisi Oda No: 16823 Dip. No: 2000 / 0106.41	
	İLÇESİ	:Termal		
	PAFTA NO	: G22d14b2a		
	ADA NO	:584		
	PARSEL NO	:1-2		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	:HABİL DEMİRCİ		
	ODA SİCİL NO	:16823		
	İŞ ADRESİ -TELEFON :SÜLEYMANBEY MAH.CUMHURİYET CAD.NO: 9/8 YALOVA TEL: 0226/813 09 61			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
	Kont. Eden	Tasdik Eden	/...../ 20....	/...../ 20....
	/...../20....	/...../20....		



(EK-11)

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN KONTROL RAPORU

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ : AKKÖY
ADA/PARSEL NO : 584 / 1-2
İŞLEMİN CİNSİ : 18. Madde uygulaması

FEN KAYIT DEFTERİ

KAYIT TARİHİ: / / 20..

KAYIT NO:

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar işin yapımcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne ve kadastro mevzuatına uygun olduğu uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğüne tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor iki nüsha olarak düzenlenmiştir.

Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

...../...../20..

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis	HABİL DEMİRCİ	Habil DEMİRCİ Harita Mühendisi Oda No: 6622 Dip No: 20000/06.11

B091TKG0010000.FR.235

Rev.No/Tarih:01-09.12.2009

UYGULAMA SAHASI TAHSİS CETVELİ														SAYFANO: 1
KADASTRO			İMAR ADA NO											K.Par T
Ada	Par	584												
584	1	1359.99												1359.99
585	2	1702.39												1702.39
Toplam		3062.38												3062.38

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85

DELTAŞ MÜHENDİSLİK

SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61
Balıova V.D. 760 002 8386 - Tic. Sic. No: 2580
Mersis No: 0760 000 000 0000 0012

HABİİ DEMİRÇİ

Harita Mühendisi

Öd. No: 15823

Dip No: 2000 / 0106.41

İLİ :YALOVA İLÇESİ :TERMAL KÖY/MAH. :AKKÖY BELEDİYESİ :TERMAL PAFTANO :						T E S C İ L S A Y F A S I SAYFANO: 1 ADANO 584							
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		3	0	425	63	ARSA	18902/42563 23661/42563	584 585	1 2	0 0	- -	MURAT ERKOYUNCU MURAT ERKOYUNCU	BEŞİR BEŞİR
		4	0	1276	91	ARSA	28353/127691 28354/127691 35492/127691 35492/127691	584 584 585 585	1 1 2 2	0 0 0 0	- - - -	110545285 142166023 110545285 142166024	
		5	0	1359	84	ARSA	60390/135984 75594/135984	584 585	1 2	0 0	- -	MALİYE MALİYE	

NETCADYAZILIM ANONİMŞİRKETİ NI For Windows 3.2.2.85

SELTAŞ MÜHENDİSLİK
 SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
 Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
 YALOVA - Tel/Fax: 0226 813 09 61
 Yalova V.D. 760 002 8396 - Tic. Sic. No: 2580
 Mersis No: 0760 0028 5960 0012
Habir DEMİRÇİ
 Harita Mühendisi
 Oda No: 16823
 Dip.No: 2000 Y 0000

TOPLAMALAN : 3062.38 TOPLAMPAY : 3062.38 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 3062.38			T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO: 1 TOPLAMADA ALANI : 3062.38 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : -0.0000010				
K A D A S T R O								İ M A R				
Sıra	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
2	G22D14B2A	584/1	1359.99	77/554	MURAT ERKOYUNCU	-	0.00	584/3	425.63	18902/42563	189.02	
6		585/2	1702.39	189.02 77/554 236.61	BEŞİR MURAT ERKOYUNCU BEŞİR	-	189.02 -0.00 236.61			23661/42563	236.61	
3	G22D14B2A	584/1	1359.99	28353/135999	110545285	-	0.00	584/4	1276.91	28353/127691	283.53	
4		584/1	1359.99	283.53 28354/135999	142166023	-	283.53 0.00			28354/127691	283.54	
7		585/2	1702.39	283.54 35492/170239	110545285	-	283.54 0.00			35492/127691	354.92	
8		585/2	1702.39	354.92 35492/170239	142166024	-	354.92 0.00 354.92			35492/127691	354.92	
1	G22D14B2A	584/1	1359.99	123/277	MALİYE	-	0.00	584/5	1359.84	60390/135984	603.90	
5		585/2	1702.39	603.90 123/277 755.94	MALİYE	-	603.90 0.00 755.94			75594/135984	755.94	

NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

SETAŞ MÜHENDİSLİK
 SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
 Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş. Mrk. 9/8
 YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61
 aleva V.D. 766 002 8396 - Tic. Sic. No: 2584
 Mersis No: 0766 0028 2960 0012

Habib DEMİRCİ
 Mühür ve Mühürdisi
 0226 813 09 61
 Dip. No: 2000 / 0106.41

TOPLAMALAN : 3062.38			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)					SAYFA NO: 1			
TOPLAMPAY : 3062.38								TOPLAMADA ALANI : 3062.38			
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00								O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00								D.O.PAYI ORANI : -0.0000010			
TOP. DÜZENLEMESİREN: 3062.38											
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	G22D14B2A	584/1	1359.99 603.90	123 277	MALİYE	-	0.00 603.90	584/5	1359.84	60390/135984	603.90
2	G22D14B2A	584/1	1359.99 189.02	77 554	MURAT ERKOYUNCU BEŞİR	-	0.00 189.02	584/3	425.63	18902/42563	189.02
3	G22D14B2A	584/1	1359.99 283.53	28353 135999	110545285	-	0.00 283.53	584/4	1276.91	28353/127691	283.53
4	G22D14B2A	584/1	1359.99 283.54	28354 135999	142166023	-	0.00 283.54	584/4	1276.91	28354/127691	283.54
5	G22D14B2A	585/2	1702.39 755.94	123 277	MALİYE	-	0.00 755.94	584/5	1359.84	75594/135984	755.94
6	G22D14B2A	585/2	1702.39 236.61	77 554	MURAT ERKOYUNCU BEŞİR	-	-0.00 236.61	584/3	425.63	23661/42563	236.61
7	G22D14B2A	585/2	1702.39 354.92	35492 170239	110545285	-	0.00 354.92	584/4	1276.91	35492/127691	354.92
8	G22D14B2A	585/2	1702.39 354.92	35492 170239	142166024	-	0.00 354.92	584/4	1276.91	35492/127691	354.92

NETCADYAZILIM ANONİŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

SELAŞ MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61
Yalova V.D. 760 002 8396 - Tic. Sic. No: 2580
Mersis No: 0760 0028 3950 0012

Hasan DEMİRCİ
Mühendis
Eld No: 16823
Dip.No:2000 / 0106 41

İLİ : YALOVA

İLÇESİ : TERMAL

KÖYÜ/MAHALLESİ: AKKÖY

T.C. TERMAL BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMASAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
584/1	1359.99	-	-	-	1359.99	-	0.00	1359.99	584	3062.38
585/2	1702.39	-	-	-	1702.39	-	0.00	1702.39		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
3062.38	3062.38	0.00	-	0.00	3062.38	-	0.00	3062.38	3062.38	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 3062.38 - 3062.38 = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = 0.00 / 3062.38 = 0.0000000
NETCADYAZILIM ANONİM ŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

SELTAŞ MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61
Yalova V.D. 760 002 8396 - Tic. Sic. No: 2550
Mersis No: 0760 0028 0960 0012

Habir DEMİRÇİ
Harita Mühendisi
Oda No: 16823
Dip.No:2000 / 0008 41

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	3062.38		
Toplam İmar Ada Alanı	=	3062.38		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	3062.38		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	3062.38		
Toplam Pay	=	3062.38		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0000000		
DOPQOKO ile birlikte)	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	3062.38	-	3062.38 = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	0.00	/	3062.38 = 0.0000000

SELTAŞ MÜHENDİSLİK

SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mkt. 8/8

YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61

Yalova V.D. 760 002 8396 - Tic. Sic. No: 2550

Mersis No: 0760 0028 3960 0012

Nabil DEMİRÇİ

Harita Mühendisi

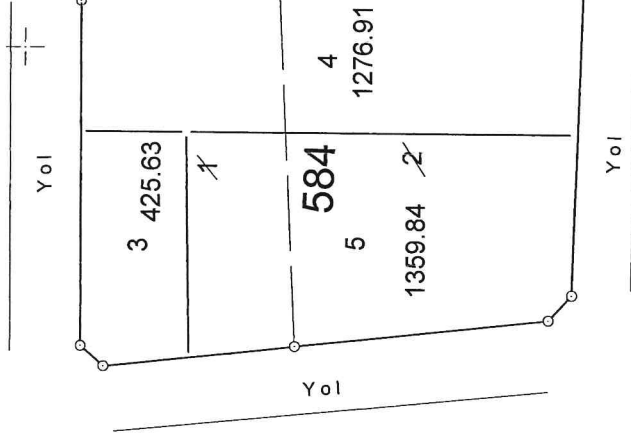
Öd. No: 6822

Dip. No: 2006 3102 41

PARSELASYON HARİTASI

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	TERMAL
MAH/KÖY	AKKÖY

4 501 500



4 501 400

431 600

431 700

UYGUNDUR	KONTROL EDİLMİŞTİR	
	BELEDİYE / ÖZEL İDARE	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
ADI SOYADI	HABİL DEMİRCİ	
TARİH	Habib Demirci	
İMZA	Dip No: 30000106.41	

SELTAS MÜHENDİSLİK

SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

Cumhuriyet Cad. Hacıosmanlı Köyü 9/8
YALOVA / Balıkesir 17090
Tic. Sic. No: 2251

FELİF DÜZENLEYEN

Felif Düzenleyen

HABİL DEMİRCİ

Hacıosmanlı Köyü 9/8
YALOVA / Balıkesir 17090
Tic. Sic. No: 2251