

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
TERMAL

Yalova İli, Termal İlçesi, Yenimahalle, Ada:132, Parsel:1,2 sayılı taşınmaz masrafları tarafımdan karşılanmak üzere 3194 sayılı kanunun 18. Maddesine göre Arsa ve Arazi düzenlemesi yapılarak zeminde fiilen kullandığım yerin müstakil olarak tarafıma verilmesi; imar uygulaması işlemleri yapmak üzere Harita Mühendisi Habil DEMİRCİ 'ye (Seltaş Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti.) yetki verilmesi için gereğini arz ederim.

Mehmet KAVLAKOĞLU



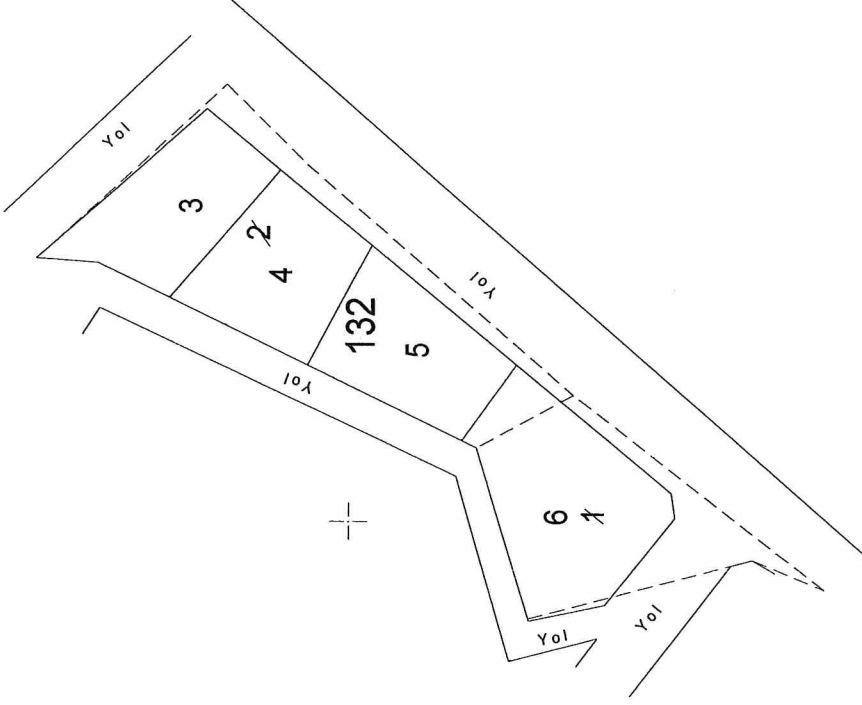
Cevdet Kösem



Parselasyon Haritası



1/1000



4 497 400 + 432 900

4 497 300 + 432 900

433 000
4 497 300

SEYİT ALPTEKİN SAN. VE TİC. LİM. ŞTİ.
Göğüşyol Cad. Fatihpaşa Mh. No. 1
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27826 / Ş. Sic. No: 27826
Tic. Sic. No: 27826 / Ş. Sic. No: 27826

UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR	
BELEDİYE / ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
ADI SOYADI	HABİL DEMİRCİ		
TARİH	Harika Mühürsü		
İMZA	Dip No: 2010/010647		

D o p

Toplam Tahsis	=	1698.27			
Toplam İmar Ada Alanı	=	1698.27			
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00			
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	2056.25			
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00			
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00			
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00			
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	2056.25			
Toplam Pay	=	2056.25			
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000			
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1740936			
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.1740936			
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı					
Kamuya Ayrılan Alan	=	2056.25	-	1698.27	= 357.98
Düzenleme Ortaklık Payı	=	357.98	/	2056.25	= 0.1740936

İLİ : YALOVA

İLÇESİ : TERMAL

KÖYÜ/MAHALLESİ: YENİMAHALLE

T.C. TERMAL BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
132/1	679.81	-	-	-	679.81	-	118.35	561.46	132	1698.27
132/2	1376.44	-	-	-	1376.44	-	239.63	1136.81		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
2056.25	2056.25	0.00	-	0.00	2056.25	-	357.98	1698.27	1698.27	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 2056.25 - 1698.27 = 357.98
Düzenleme Ortaklık Payı = 357.98 / 2056.25 = 0.1740936
NETCAD YAZILIM ANONİM ŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

MÜHÜR
SAN. ve TIC. LTD. ŞTİ
Tic. Sic. No: 272000 / 0106 41
HABİL DENİRCİ
Mühür
Dip. No: 2000 / 0106 41

TOPLAMALAN : 2056.25	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA	SAYFANO: 1
TOPLAMPAY : 2056.25	VE	
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	ÖZET FORMU	
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00	(KADASTRO PARSELİNE SİRALI)	TOPLAMADAALANI : 1698.27
TOP. DÜZENLEMİYEN: 2056.25		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
		D.O.PAYI ORANI : 0.1740936

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		132/1	679.81 679.81	TAM	MEHMEKAVLAĞLU MITAT	-	118.35 561.46	132/6	561.46	TAM	561.46
2		132/2	1376.44 458.82	1 3	CEVDETKÖSEM ÖMER	-	79.88 378.94	132/3	378.94	TAM	378.94
3		132/2	1376.44 458.81	1 3	VASFİYEALTINKAYA AHMET	-	79.88 378.93	132/4	378.93	TAM	378.93
4		132/2	1376.44 458.81	1 3	131337039 FAHRETTİNKÖSEMvrs MURAT HAYRETTİNKÖSEMvrs MURAT	-	79.87 378.94	132/5	378.94	TAM	378.94

NETCAD/AZILIM ANONİŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

TOPLAMALAN : 2056.25	TESCİLE ESAS	SAYFANO: 1
TOPLAMPAY : 2056.25	DAĞITIM CETVELİ	
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	(İMAR PARSELİNESİRALI)	TOPLAMADAALANI : 1698.27
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLEMİYEN: 2056.25		D.O.PAYI ORANI : 0.1740936

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
2		132/2	1376.44 458.82	1/3 458.82	CEVDETKÖSEM ÖMER	-	79.88 378.94	132/3	378.94	TAM	378.94
3		132/2	1376.44 458.81	1/3 458.81	VASFİYEALTINKAYA AHMET	-	79.88 378.93	132/4	378.93	TAM	378.93
4		132/2	1376.44 458.81	1/3 458.81	131337039 FAHRETTİNKÖSEMvrs MURAT HAYRETTİNKÖSEMvrs MURAT	-	79.87 378.94	132/5	378.94	TAM	378.94
1		132/1	679.81 679.81	TAM	MEHMEKAVLAĞLU MITAT	-	118.35 561.46	132/6	561.46	TAM	561.46

NETCAD/AZILIM ANONİŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

İLİ :YALOVA	T E S C İ L				SAYFANO: 1
İLÇESİ :TERMAL	S A Y F A S I				
KÖY/MAH. :ÜVEZPINAR					ADANO 132
BELEDİYESİ :TERMAL					
PAFTANO :					

Clt	Syf	ParNo	Alan	Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2						
		3	0	378	94	ARSA	TAM	132	2	0	-
		4	0	378	93	ARSA	TAM	132	2	0	-
		5	0	378	94	ARSA	TAM	132	2	0	-
		6	0	561	46	ARSA	TAM	132	1	0	-

NETCAD/AZILIM ANONİŞİRKETİ Nİ For Windows 3.2.2.85

SEYİT MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Yalova Cad. Çarşıbaşı E. Mah. 41
YALOVA / 01600
0272 215 01 41
0272 215 01 42
0272 215 01 43
0272 215 01 44
0272 215 01 45
0272 215 01 46
0272 215 01 47
0272 215 01 48
0272 215 01 49
0272 215 01 50
0272 215 01 51
0272 215 01 52
0272 215 01 53
0272 215 01 54
0272 215 01 55
0272 215 01 56
0272 215 01 57
0272 215 01 58
0272 215 01 59
0272 215 01 60
0272 215 01 61
0272 215 01 62
0272 215 01 63
0272 215 01 64
0272 215 01 65
0272 215 01 66
0272 215 01 67
0272 215 01 68
0272 215 01 69
0272 215 01 70
0272 215 01 71
0272 215 01 72
0272 215 01 73
0272 215 01 74
0272 215 01 75
0272 215 01 76
0272 215 01 77
0272 215 01 78
0272 215 01 79
0272 215 01 80
0272 215 01 81
0272 215 01 82
0272 215 01 83
0272 215 01 84
0272 215 01 85
0272 215 01 86
0272 215 01 87
0272 215 01 88
0272 215 01 89
0272 215 01 90
0272 215 01 91
0272 215 01 92
0272 215 01 93
0272 215 01 94
0272 215 01 95
0272 215 01 96
0272 215 01 97
0272 215 01 98
0272 215 01 99
0272 215 01 00

HABİB MURAT
Harita Mühendisi
Oda No: 16820
Dip No: 2000 / 0106 41

