PLAN ADI:	TERMAL (YALOVA) TURİZM MERKEZİ TURİZM GELİŞME ALANI ETABI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU
TM NO;ADI:	TERMAL (YALOVA) TURİZM MERKEZİ (TM NO:13)
ÖLÇEK:	1/1000
PAFTA SAYISI:	4/6
PAFTA ADI:	G22-D-14-D-1-C
PİN:	UİP-771079612

MÜELLİFİNCE HAZIRLANAN 6 (ALTI) PAFTADAN İBARET 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, BAKANLIĞIMIZ PLAN İNCELEME VE DEĞERLENDİRME KURULU'NUN 21.11.2024 TARİHLİ VE 2024/19-08 SAYILI KARARI İLE UYGUN GÖRÜLEREK, 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNU'NUN 7 NCİ MADDESİ UYARINCA ONANDI.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
YATIRIM VE İŞLETMELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

(YALOVA)
G22-d-14-d-1-c

TERMAL (YALOVA) TURİZM MERKEZİ TURİZM GELİŞME ALANI ETABI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
- TERMAL TURİZM MERKEZİ SINIRI
- MÜLKİYET SINIRLARI

KORUNACAK ALANLAR
- İÇME VE KULLANMA SUYU MUTLAK KORUMA ALANI
- İÇME VE KULLANMA SUYU KISA MESAFELİ KORUMA ALANI
- İÇME VE KULLANMA SUYU ORTA MESAFELİ KORUMA ALANI
- JEOTERMAL KAYNAK KORUMA KUŞAĞI

JEOLOJİK YAPI
- JEOLOJİK YAPI SINIRI
- ÖNLEMLİ ALANLAR

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- E:... (KAKS) KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)
- Yençok: ... BİNA YÜKSEKLİĞİ
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

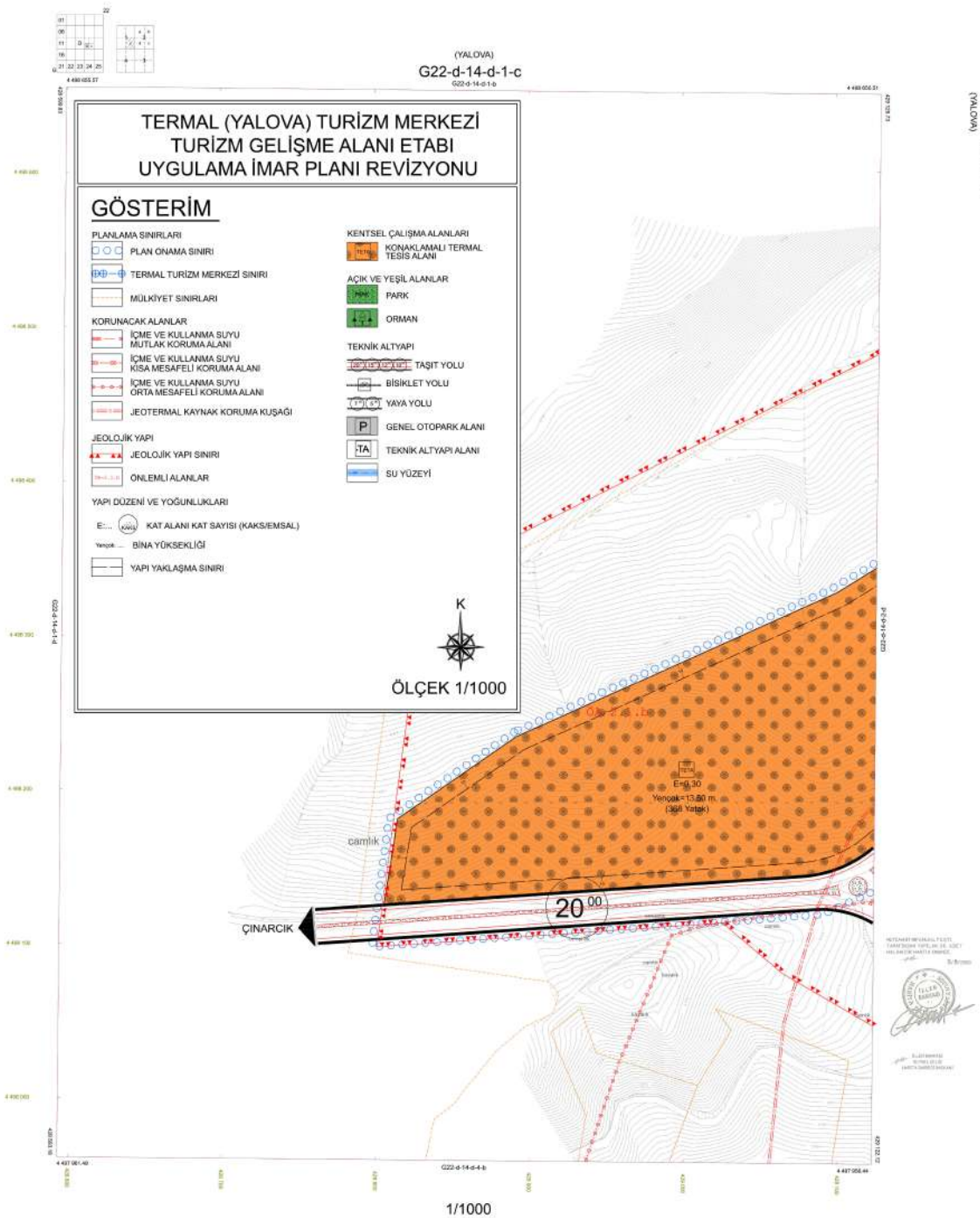
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- KONAKLAMALI TERMAL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- PARK
- ORMAN

TEKNİK ALTYAPI
- TAŞIT YOLU
- BİSİKLET YOLU
- YAYA YOLU
- P GENEL OTOPARK ALANI
- TA TEKNİK ALTYAPI ALANI
- SU YÜZEYİ

K

ÖLÇEK 1/1000



1/1000

-G22-d-14-d-1-c
(YALOVA)