

T.C.
YALOVA İLİ
TERMAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TEBLİGAT VARAKASI

İL : YALOVA

İLÇE : TERMAL

MAHALLE/KÖY : GÖKÇEDERE

CADDE/SOKAK : ATATÜRK

DIŞ KAPI NO: 7

ADA :131

PARSEL :8

TARİH: 05/12/2025

Yukarıda açık adresi belirtilen yapı ile ilgili olarak, Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca yerinde yapılan denetimlerde tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu tespit edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli yapılar başlıklı 39. Maddesi

gereğince mal sahibi tarafından tehlikeli durumun 30 Gün içerisinde ortadan kaldırılması gerekmektedir. Aksi taktirde tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri Valilikçe yapılarak masrafı %20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilecektir.

İş bu tebligat varakası 3 nüsha olarak düzenlenmiş olup 1 Nüshası tehlikeli yapıya, Nüshası Muhtarlık İlan Panosuna asılmıştır. Ayrıca Termal Belediyesi internet sayfasında yayınlanmıştır.

İrfan Kani GEVİNÇ
Fen İşleri Müdürü



Bilal Asilhan ATAMER
İnşaat Mühendisi



Ersoy SEVİNÇ
Gökçedere Mahalle Muhtarı

