

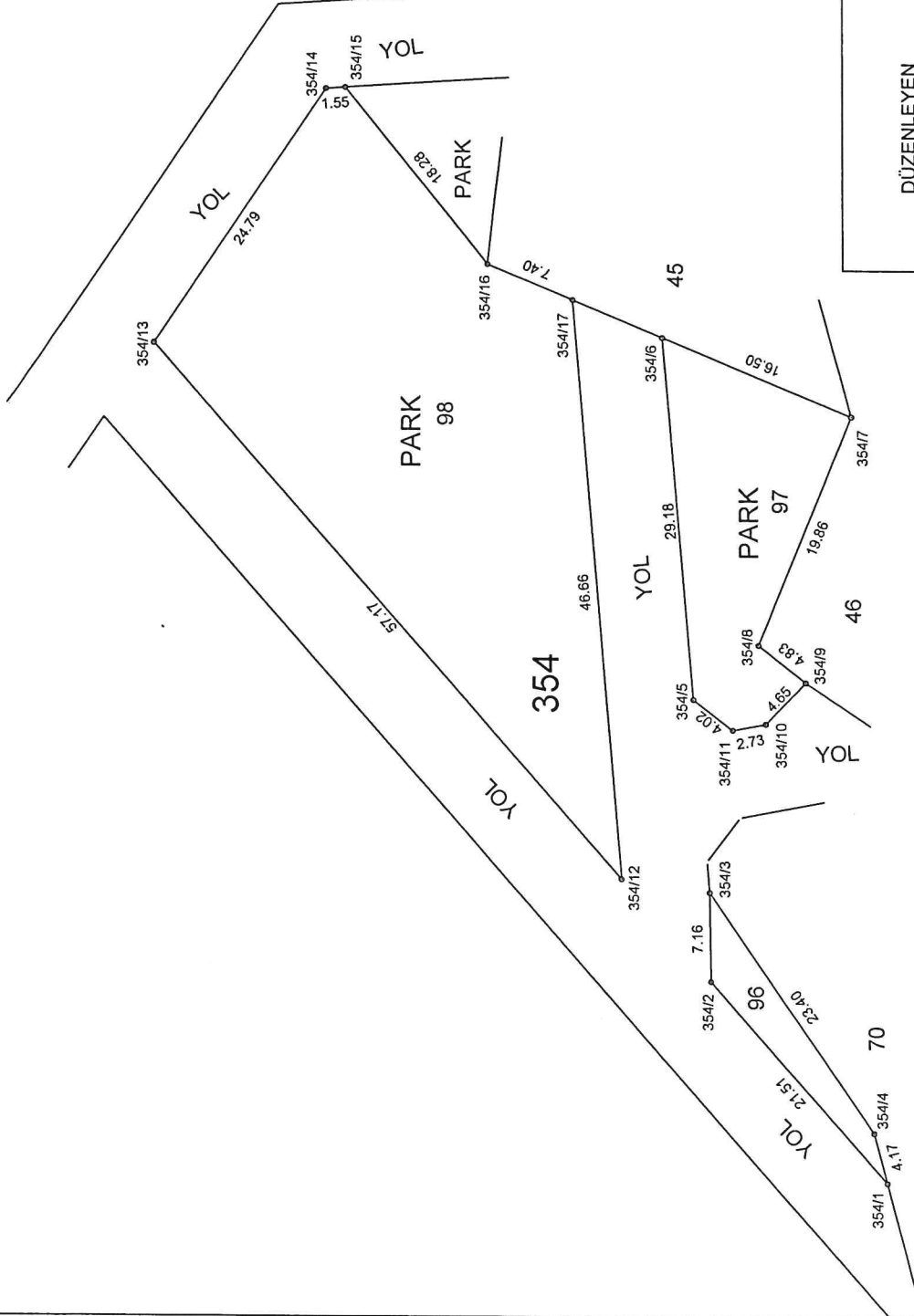
DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-10)

İŞLEMİN CİNSİ	İMAR UYGULAMASI			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	:YALOVA		
	İLÇESİ	:TERMAL		
	MAH/KÖY	:AKKÖY		
	PAFTA NO	:30N3D-G22D14B4B		
	ADA NO	: 150 / 354		
	PARSEL NO	: 1 / 34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	:ÖZGÜR TEZTÜNER		
	DİPLOMA NO	: 1439		
	ODA SİCİL NO	:7208		
	TİCARET SİCİL NO	:		
	VERGİ NO	:54211061640		
	İŞ ADRESİ -TELEFON	:MERKEZ/YALOVA 02268132015		
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	:01.02.2023		
	BÜRO TESCİL NO	:9191		
* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.				
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	
	22	22.05.2023		
	Kont. Eden	Tasdik Eden	/...../ 20...	/...../ 20....
	Rıdvan BAŞ Büro İşleri Müdürü		/... /20... tarih ve Yevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	TERMAL
MAH./KÖY	AKKÖY
ADA/PARSEL	354 / 96+97+98

354 ADA RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ



KROKİ

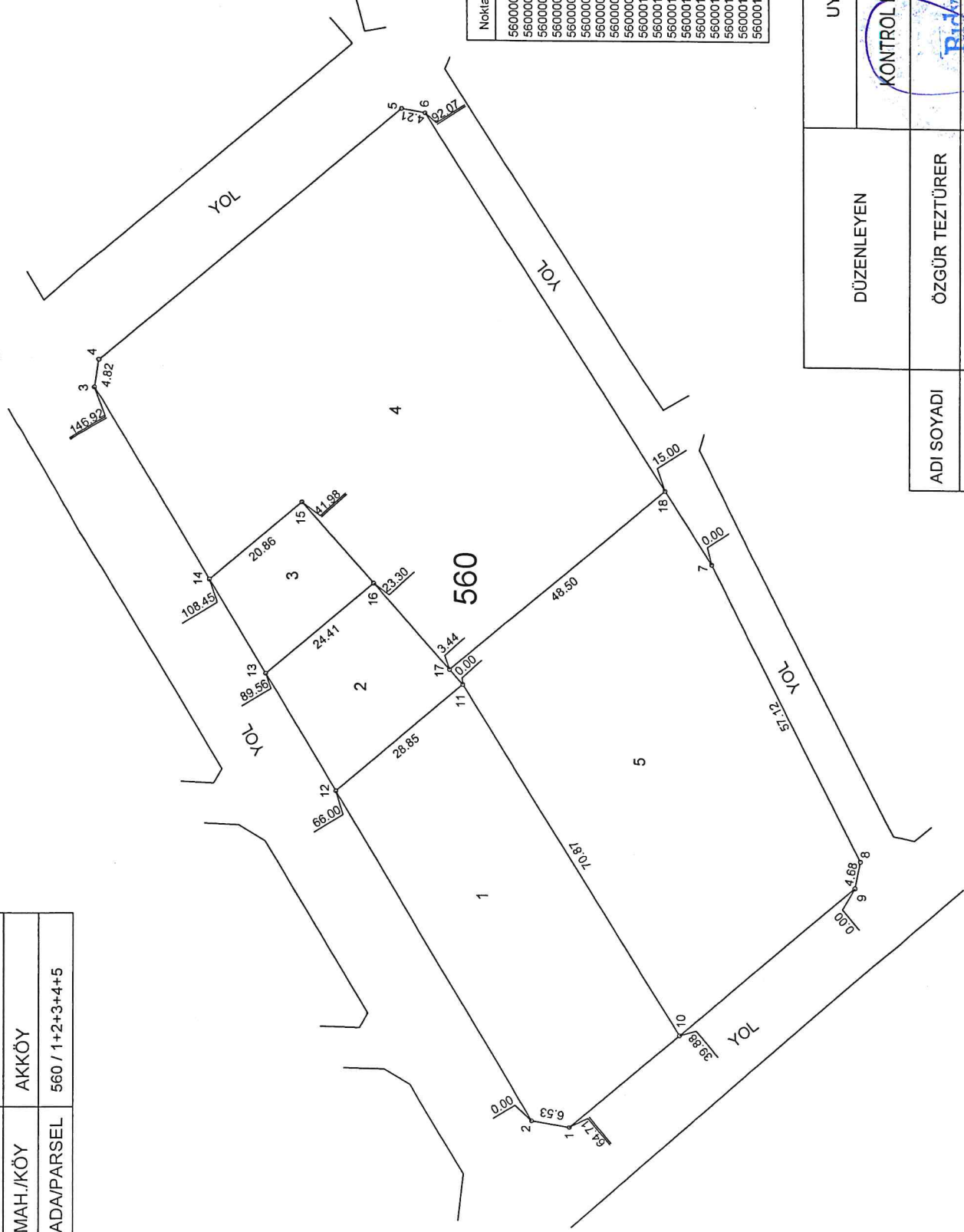
ITRF KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	MK
354/1	431026.22	4500208.52	0.21
354/2	431042.37	4500222.73	0.21
354/3	431049.53	4500222.83	0.21
354/4	431030.25	4500209.58	0.21
354/5	431065.00	4500224.13	0.21
354/6	431094.07	4500226.56	0.21
354/7	431087.78	4500211.31	0.21
354/8	431069.39	4500218.81	0.21
354/9	431066.41	4500215.02	0.21
354/10	431063.07	4500218.25	0.21
354/11	431062.56	4500220.93	0.21
354/12	431050.57	4500229.95	0.21
354/13	431093.49	4500267.71	0.21
354/14	431113.97	4500253.75	0.21
354/15	431114.08	4500252.20	0.21
354/16	431099.89	4500240.68	0.21
354/17	431097.07	4500233.84	0.21

UYGUNDUR		BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	
ADI SOYADI	ÖZGÜR TEZTÜNER	 Ridvan BAŞ İmar İşleri Müdürü	
TARİH	02.08.2023		
İMZA	Harita Mühendisi		

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	TERMAL
MAH./KÖY	AKKÖY
ADA/PARSEL	560 / 1+2+3+4+5

560 ADA RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ



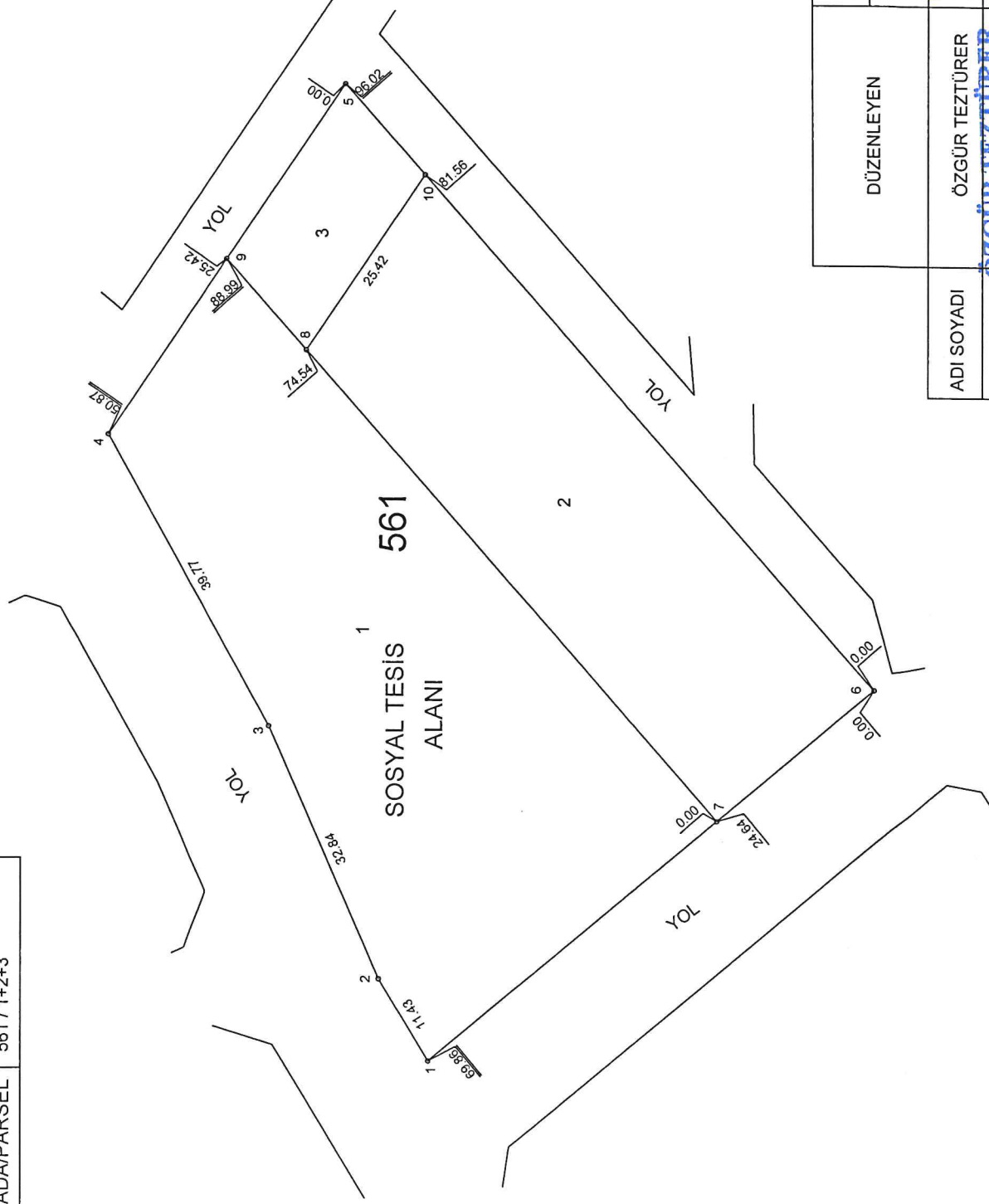
ITRF KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	MK
5600001	430828.96	4500170.83	0.21
5600002	430830.04	4500177.26	0.21
5600003	430955.87	4500253.10	0.21
5600004	430950.64	4500252.37	0.21
5600005	431004.27	4500199.77	0.21
5600006	431003.54	4500195.63	0.21
5600007	430925.94	4500146.09	0.21
5600008	430875.01	4500120.21	0.21
5600009	430870.43	4500121.15	0.21
5600010	430844.87	4500151.77	0.21
5600011	430905.06	4500189.19	0.21
5600012	430886.57	4500211.33	0.21
5600013	430906.74	4500223.49	0.21
5600014	430922.92	4500233.25	0.21
5600015	430936.29	4500217.24	0.21
5600016	430922.39	4500204.75	0.21
5600017	430907.61	4500191.49	0.21
5600018	430938.58	4500154.16	0.21

UYGUNDUR		BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
DÜZENLEYEN		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	ÖZGÜR TEZTÜRER	Rıdvan BAS	Rıdvan BAS
TARİH	ÖZGÜR TEZTÜRER	İmar İşleri Müdürü	İmar İşleri Müdürü
İMZA	Dipl.No: 439 Oda Sic.No: 7208 Tescil No: 9191		

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	TERMAL
MAH./KÖY	AKKÖY
ADA/PARSEL	561 / 1+2+3

561 ADA RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ



ITRF KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	MK
5610001	430970.83	4500262.12	0.21
5610002	430980.62	4500268.02	0.21
5610003	431010.74	4500281.10	0.21
5610004	431045.49	4500300.44	0.21
5610005	431087.52	4500271.79	0.21
5610006	431015.44	4500208.35	0.21
5610007	430999.71	4500227.32	0.21
5610008	431055.66	4500276.56	0.21
5610009	431066.51	4500286.11	0.21
5610010	431076.67	4500262.24	0.21

DÜZENLEYEN		UYGUNDUR	BELEDİYE / ÖZEL İDARE
ADI SOYADI	ÖZGÜR TEZTÜNER	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH	02.08.2023		
İMZA	Harita Mühendisi Özgür Teztüner Tic. Sic. No: 7208 Büro Tescil No: 9191		

İL : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ : AKKÖY
ADA : 354+560+561

İMAR ADA-PARSELLERİ

ITRF KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	MK
354/1	431026.22	4500208.52	0.21
354/2	431042.37	4500222.73	0.21
354/3	431049.53	4500222.83	0.21
354/4	431030.25	4500209.58	0.21
354/5	431065.00	4500224.13	0.21
354/6	431094.07	4500226.56	0.21
354/7	431087.78	4500211.31	0.21
354/8	431069.39	4500218.81	0.21
354/9	431066.41	4500215.02	0.21
354/10	431063.07	4500218.25	0.21
354/11	431062.56	4500220.93	0.21
354/12	431050.57	4500229.95	0.21
354/13	431093.49	4500267.71	0.21
354/14	431113.97	4500253.75	0.21
354/15	431114.08	4500252.20	0.21
354/16	431099.89	4500240.68	0.21
354/17	431097.07	4500233.84	0.21
5600001	430828.96	4500170.83	0.21
5600002	430830.04	4500177.26	0.21
5600003	430955.87	4500253.10	0.21
5600004	430960.64	4500252.37	0.21
5600005	431004.27	4500199.77	0.21
5600006	431003.54	4500195.63	0.21
5600007	430925.94	4500146.09	0.21
5600008	430875.01	4500120.21	0.21
5600009	430870.43	4500121.15	0.21
5600010	430844.87	4500151.77	0.21
5600011	430905.06	4500189.19	0.21
5600012	430886.57	4500211.33	0.21
5600013	430906.74	4500223.49	0.21
5600014	430922.92	4500233.25	0.21
5600015	430936.29	4500217.24	0.21
5600016	430922.39	4500204.75	0.21
5600017	430907.61	4500191.49	0.21
5600018	430938.58	4500154.16	0.21
5610001	430970.83	4500262.12	0.21
5610002	430980.62	4500268.02	0.21
5610003	431010.74	4500281.10	0.21
5610004	431045.49	4500300.44	0.21
5610005	431087.52	4500271.79	0.21
5610006	431015.44	4500208.35	0.21
5610007	430999.71	4500227.32	0.21
5610008	431055.66	4500276.56	0.21
5610009	431066.51	4500286.11	0.21
5610010	431076.67	4500262.24	0.21

YÜZÖLÇÜM HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
354	96	354/1,354/2,354/3,354/4	66.48
354	97	354/5,354/6,354/7,354/8,	279.69
354	(Park)	354/9,354/10,354/11	
354	98	354/12,354/13,354/14,	1098.34
354	(Park)	354/15,354/16,354/17	

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
560	1	5600001,5600002,5600012,	2047.01
560	2	5600011,5600010	620.00
560	3	5600012,5600013,5600016,	422.60
560	4	5600017,5600011	5073.36
560	5	5600013,5600014,5600015,	3379.66
560		5600016	
560		5600003,5600004,5600005,	
560		5600006,5600018,5600017,	
560		5600016,5600015,5600014	
560		5600010,5600011,5600017,	
560		5600018,5600007,5600008,	
560		5600009	
560		Toplam	11542.63
560		Ada Alanı	11542.63
560		Fark	0.00
560		Tecviz	47.63

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
561	1	5610001,5610002,5610003,	2917.66
561	(Sosyal Tesis)	5610004,5610009,5610008,	
561	2	5610007	1922.26
561	3	5610007,5610008,5610010,	355.93
561		5610006	
561		5610008,5610009,5610005,	
561		5610010	
561		Toplam	5195.85
561		Ada Alanı	5195.85
561		Fark	0.00
561		Tecviz	31.19

ÖZGÜR TEZTÜRER
Harita Mühendisi
Dip.No: 439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tel: 9191

Bıdvan BAS
İmar İşleri Müdürü

T.C. TERMAL BELEDİYESİ

DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI VE KAMULAŞTIRMA MİKTARI HESAP CETVELİ

Düz. Ort. Payı alınmayacak parsellerin alanı=(a) veya varsa(c)=

Düz. Ort. Payı alınacak Parsellerin Alanı (h) = 22797.71

Düz. Giren Toplam Alan = [a]+[h] = veya [c]+[h] = 22797.71
İmar Parseline Tahsis Edilen Alan = 13887.30

Kamu Hizmetlerine Ayrılan Alan = 8910.41
[h] x%45 =

Fark
varsa eski imar adalarından kamulaştırılanlar [d] =

Kalan Fark =

Kamulaştırma gereken = (kalan farkx100/65 = [t] =

Düz.Ort.payı = (h-k)x0.45 veya (j-k)x0.45 =

varsa eski imar adalarından kamulaştırılan =

Kamu Hizmetlerine Ayrılan Alan = 8910.41

Düzenleme Ortaklık Payı Oranı = $\frac{\text{Kamu hiz. Ayr. Alan}}{[j]}$ = $\frac{8910.41}{22797.71}$ = 0.3908467
[h]

	HESABI YAPAN	KONTROL EDEN
ADI - SOYADI	ÖZGÜR TEZTÜNER	
GÖREVİ	ÖZGÜR TEZTÜNER Harita Mühendisi	Rıdvan BAŞ İmar İşleri Müdürü
TARİH	Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208 Büro Tescil No: 9191	
İMZA		

* Kamulaştırılacak alan yerine belediye parselleri tahsis edilirse [h] yerine [j] alınır

NOT: Yukarıdaki satırlar ihtiyaca göre doldurulur .

İLİ : YALOVA İLÇESİ : TERMAL KÖY/MAH. : AKKÖY T.C. TERMAL BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI										SAYFA NO: 1	
Ö Z E T C E T V E L İ											
K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	i.Tahsis	AdaNo	Alan	
150/1	86.22	-	22.91	-	109.13	-	42.65	66.48	354	66.48	
354/34	5071.97	-	-	-	5071.97	-	1982.36	3089.61	560	11542.63	
354/35	5548.12	-	-	-	5548.12	-	2168.46	3379.66	561	2278.19	
354/36	8328.54	-	-	-	8328.54	-	3255.18	5073.36			
354/37	431.11	-	84.62	-	515.73	-	201.57	314.16			
354/38	414.35	-	81.33	-	495.68	-	193.73	301.95			
354/39	489.63	-	96.10	-	585.73	-	228.93	356.80			
354/40	503.74	-	98.89	-	602.63	-	235.54	367.09			
354/41	357.29	-	70.13	-	427.42	-	167.06	260.36			
354/42	352.78	-	69.24	-	422.02	-	164.95	257.07			
354/43	283.53	-	55.65	-	339.18	-	132.57	206.61			
354/44	293.87	-	57.69	-	351.56	-	137.41	214.15			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis		Toplam Alan	
22161.15	22161.15	0.00	636.56	0.00	22797.71	-	8910.41	13887.30		13887.30	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 22797.71 - 13887.30 = 8910.41
Düzenleme Ortaklık Payı = 8910.41 / 22797.71 = 0.3908467

ÖZGÜR TEZTÜRER
Harika Mühendisi
Dip.No: 1433 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 5191

Rıdvan BAŞ
İmar İşleri Müdürü

UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELİ										SAYFA NO: 1	
KADASTRO		İMAR ADA NO								K.Par T	
Ada	Par	354	560	561							
150	1	66.48									66.48
354	34		3089.61								3089.61
354	35		3379.66								3379.66
354	36		5073.36								5073.36
354	37			314.16							314.16
354	38			301.95							301.95
354	39			356.80							356.80
354	40			367.09							367.09
354	41			260.36							260.36
354	42			257.07							257.07
354	43			206.61							206.61
354	44			214.15							214.15
Toplam		66.48	11542.63	2278.19							13887.30

ÖZGÜR TEKTİRER
Harita Mühendisi
Dip.No: 439 Oda Sic.No: 7208
Baro Tecil No: 9191

Bıdyan BAŞ
İmar İşleri Müdürü

TOPLAM ALAN : 22797.71 TOPLAM PAY : 22797.71 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 22797.71				M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)				S A Y F A N O : 1 TOPLAM ADA ALANI : 13887.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3908467			
K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/iTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	3ON3D	150/1	109.13 27.29	1 4	GÜLLER YILDIZ MUSTAFA	-	10.67 16.62	354/96	66.48	1662/6648	16.62
2	3ON3D	150/1	109.13 20.46	3 16	NEŞE YILDIZ HAYDAR	-	8.00 12.46	354/96	66.48	1246/6648	12.46
3	3ON3D	150/1	109.13 20.46	3 16	ÜMÜT YILDIZ HAYDAR	-	8.00 12.46	354/96	66.48	1246/6648	12.46
4	3ON3D	150/1	109.13 20.46	3 16	NEVİM GÜR HAYDAR	-	7.99 12.47	354/96	66.48	1247/6648	12.47
5	3ON3D	150/1	109.13 20.46	3 16	GÜL YILDIZ HAYDAR	-	7.99 12.47	354/96	66.48	1247/6648	12.47
6	G22D14B4B	354/34	5071.97 314.75	157 2530	EMİNE ŞEKERCİ HURŞUT	-	123.02 191.73	560/1	2047.01	19173/204701	191.73
7	G22D14B4B	354/34	5071.97 309.73	309 5060	ALİ HURMACI AHMET	-	121.06 188.67	560/1	2047.01	18867/204701	188.67
8	G22D14B4B	354/34	5071.97 286.93	1145 20240	FİLİZ YILDIZ MEHMET	-	112.15 174.78	560/1	2047.01	17478/204701	174.78
9	G22D14B4B	354/34	5071.97 230.54	230 5060	EMİNE ERCAN AKİF	-	90.11 140.43	560/1	2047.01	14043/204701	140.43
10	G22D14B4B	354/34	5071.97 499.18	498 5060	ÖZGÜL DEMİRCAN AKİF	-	195.11 304.07	560/1	2047.01	30407/204701	304.07
11	G22D14B4B	354/34	5071.97 286.93	1145 20240	TOMRİS ALPAN MEHMET	-	112.15 174.78	560/1	2047.01	17478/204701	174.78
12	G22D14B4B	354/34	5071.97 314.74	157 2530	AYŞE TÜFEKÇİ ALİ	-	123.01 191.73	560/1	2047.01	19173/204701	191.73
13	G22D14B4B	354/34	5071.97 314.74	157 2530	ADNAN ŞEKERCİ ALİ	-	123.01 191.73	560/1	2047.01	19173/204701	191.73
14	G22D14B4B	354/34	5071.97 314.74	157 2530	OSMAN ZEKİ ŞEKERCİ ALİ	-	123.01 191.73	560/1	2047.01	19173/204701	191.73
15	G22D14B4B	354/34	5071.97 488.15	487 5060	CEMALETTİN BULUT AHMET	-	190.79 297.36	560/1	2047.01	29736/204701	297.36
16	G22D14B4B	354/34	5071.97 1711.54	683 2024	KUBİLAY YAMEN NAZİM	-	668.94 1042.60	560/2 560/3	620.00 422.60	TAM TAM	620.00 422.60
17	G22D14B4B	354/35	5548.12 5548.12	TAM	SALİH ZEKİ ŞENOL ŞEVKİ	-	2168.46 3379.66	560/5	3379.66	TAM	3379.66

TOPLAM ALAN : 22797.71 TOPLAM PAY : 22797.71 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 22797.71				M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)				TOPLAM ADA ALANI : 13887.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3908467				SAYFA NO: 2	
K A D A S T R O				İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İtrh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
18	G22D14B4B	354/36	8328.54 8328.54	TAM	MEHMET ÖCAL MEHMET	-	3255.18 5073.36	560/4	5073.36	TAM	5073.36	5073.36	
19	G22D14B4B	354/37	515.73 515.73	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	201.57 314.16	561/2	1922.26	31416/192226	314.16	314.16	
20	G22D14B4B	354/38	495.68 495.68	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	193.73 301.95	561/2	1922.26	30195/192226	301.95	301.95	
21	G22D14B4B	354/39	585.73 585.73	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	228.93 356.80	561/2	1922.26	35680/192226	356.80	356.80	
22	G22D14B4B	354/40	602.63 602.63	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	235.54 367.09	561/2	1922.26	36709/192226	367.09	367.09	
23	G22D14B4B	354/41	427.42 427.42	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	167.06 260.36	561/2	1922.26	26036/192226	260.36	260.36	
24	G22D14B4B	354/42	422.02 422.02	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	164.95 257.07	561/2	1922.26	25707/192226	257.07	257.07	
25	G22D14B4B	354/43	339.18 339.18	TAM	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	132.57 206.61	561/2 561/3	1922.26 355.93	6483/192226 14178/35593	64.83 141.78	64.83 141.78	
26	G22D14B4B	354/44	351.56 351.56	TAM	MEHMET GÜRGEN HASAN HÜSE	-	137.41 214.15	561/3	355.93	21415/35593	214.15	214.15	

ÖZGÜR TEZTÜRER
Mühendisi
Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
Tescil No: 9191

Rıdvan BAŞ
İmar İşleri Müdürü

TOPLAM ALAN : 22797.71 TOPLAM PAY : 22797.71 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 22797.71				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAM ADA ALANI : 13887.30 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3908467				SAYFA NO: 1	
K A D A S T R O								İ M A R					
SNO	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
1	30N3D	150/1	109.13	1/4	GÜLLER YILDIZ	-	10.67	354/96	66.48	1662/6648	16.62		
2		150/1	109.13	27.29 3/16	MUSTAFA NEŞE YILDIZ	-	16.62 8.00			1246/6648	12.46		
3		150/1	109.13	20.46 3/16	HAYDAR ÜMÜT YILDIZ	-	12.46 8.00			1246/6648	12.46		
4		150/1	109.13	20.46 3/16	HAYDAR NEVİM GÜR	-	12.46 7.99			1247/6648	12.47		
5		150/1	109.13	20.46 3/16	HAYDAR GÜL YILDIZ	-	12.47 7.99			1247/6648	12.47		
6	G22D14B4B	354/34	5071.97	157/2530 314.75	EMİNE ŞEKERCİ HURŞUT	-	123.02 191.73	560/1	2047.01	19173/204701	191.73		
7		354/34	5071.97	309/5060 309.73	ALİ HURMACI AHMET	-	121.06 188.67			18867/204701	188.67		
8		354/34	5071.97	1145/20240 286.93	FİLİZ YILDIZ MEHMET	-	112.15 174.78			17478/204701	174.78		
9		354/34	5071.97	230/5060 230.54	EMİNE ERCAN AKİF	-	90.11 140.43			14043/204701	140.43		
10		354/34	5071.97	498/5060 499.18	ÖZGÜL DEMİRCAN AKİF	-	195.11 304.07			30407/204701	304.07		
11		354/34	5071.97	1145/20240 286.93	TOMRİS ALPAN MEHMET	-	112.15 174.78			17478/204701	174.78		
12		354/34	5071.97	157/2530 314.74	AYŞE TÜFEKÇİ ALİ	-	123.01 191.73			19173/204701	191.73		
13		354/34	5071.97	157/2530 314.74	ADNAN ŞEKERCİ ALİ	-	123.01 191.73			19173/204701	191.73		
14		354/34	5071.97	157/2530 314.74	OSMAN ZEKİ ŞEKERCİ ALİ	-	123.01 191.73			19173/204701	191.73		
15		354/34	5071.97	487/5060 488.15	CEMALETTİN BULUT AHMET	-	190.79 297.36			29736/204701	297.36		
16	G22D14B4B	354/34	5071.97	683/2024 1711.54	KUBİLAY YAMEN NAZİM	-	668.94 1042.60	560/2	620.00	TAM	620.00		
16	G22D14B4B	354/34	5071.97	683/2024 1711.54	KUBİLAY YAMEN NAZİM	-	668.94 1042.60	560/3	422.60	TAM	422.60		
18	G22D14B4B	354/36	8328.54	TAM 8328.54	MEHMET ÖCAL MEHMET	-	3255.18 5073.36	560/4	5073.36	TAM	5073.36		
17	G22D14B4B	354/35	5548.12	TAM 5548.12	SALİH ZEKİ ŞENOL ŞEVKİ	-	2168.46 3379.66	560/5	3379.66	TAM	3379.66		
19	G22D14B4B	354/37	515.73	TAM 515.73	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	201.57 314.16	561/2	1922.26	31416/192226	314.16		
20		354/38	495.68	TAM 495.68	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	193.73 301.95			30195/192226	301.95		
21		354/39	585.73	TAM 585.73	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	228.93 356.80			35680/192226	356.80		

ÖZGÜR TEZTÜRER
Harita Mühendisi
Tic. Sic. No: 1439 Oda Sic. No: 7208
Büro Teşkilatı No: 9191

Başkanlık
İmar İşleri Müdürlüğü

Başkanlık
İmar İşleri Müdürlüğü

TOPLAM ALAN : 22797.71 TOPLAM PAY : 22797.71 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 22797.71				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAM ADA ALANI : 13887.30 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3908467				SAYFA NO: 2	
K A D A S T R O				İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
22		354/40	602.63	TAM 602.63	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	235.54			36709/192226	367.09		
23		354/41	427.42	TAM 427.42	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	167.06			26036/192226	260.36		
24		354/42	422.02	TAM 422.02	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	164.95			25707/192226	257.07		
25		354/43	339.18	TAM 339.18	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	132.57			6483/192226	64.83		
25	G22D14B4B	354/43	339.18	TAM 339.18	MEHTAP COŞKUNTUNA MUZAFFER	-	132.57	561/3	355.93	14178/35593	141.78		
26		354/44	351.56	TAM 351.56	MEHMET GÜRGEN HASAN HÜSE	-	206.61			21415/35593	214.15		
							214.15						

ÖZGÜR TEZTÜNER
Harita Mühendisi
Dip.No: 13397 da Sic.No: 7208
Büro Teskil No: 9191

Rıdvan BAŞ
İmar İşleri Müdürü

İLİ :YALOVA İLÇESİ :TERMAL KÖY/MAH.İ :AKKÖY BELEDİYESİ :TERMAL PAFTANO :G22D14B4B					T E S C İ L S A Y F A S I					SAYFA NO: 1				
Cinsi					Hisse					K A D A S T R O				
Clt Syf		ParNo		Alan		Dm2		Kada	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		96		0		66		48		ARSA				
				</										

ÖZGÜR TEZTÜNER
Harita Mühendisi
Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tes. No: 9191

Rıdvan BAŞ
İmar İşleri Müdürü

T E S C İ L					S A Y F A S I					S A Y F A N O : 2				
İLİ : YALOVA					İLÇESİ : TERMAL					KÖY/MAH.İ : AKKÖY				
BELEDİYESİ : TERMAL					PAFTANO : G22D14B4B					ADANO : 560				
ClT	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	K A D A S T R O		
			He.	M2	Dm2									Babası
		1	0	2047	01	ARSA	76692/204701	354	34	17	1655	EMİNE ŞEKERCİ		HURŞUT
							18867/204701	354	34	17	1655	AYŞE TÜFEKÇİ		ALİ
							29736/204701	354	34	17	1655	ADNAN ŞEKERCİ		ALİ
							14043/204701	354	34	17	1655	OSMAN ZEKİ ŞEKERCİ		ALİ
							17478/204701	354	34	17	1655	ALİ HURMACI		AHMET
							30407/204701	354	34	17	1655	CEMALETTİN BULUT		AHMET
							17478/204701	354	34	17	1655	EMİNE ERCAN		AKİF
								354	34	17	1655	FİLİZ YILDIZ		MEHMET
								354	34	17	1655	ÖZGÜL DEMİRCAN		AKİF
								354	34	17	1655	TOMRİS ALPAN		MEHMET
		2	0	620	00	ARSA	TAM	354	34	17	1655	KUBİLAY YAMEN		NAZİM
		3	0	422	60	ARSA	TAM	354	34	17	1655	KUBİLAY YAMEN		NAZİM
		4	0	5073	36	ARSA	TAM	354	36	17	1648	MEHMET ÖCAL		MEHMET
		5	0	3379	66	ARSA	TAM	354	35	17	1654	SALİH ZEKİ ŞENOL		ŞEVKİ



ÖZGÜR TEZTÜREN
Harita Mühendisi
Dip.No: 1439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tescil No: 9191

İLİ :YALOVA İLÇESİ :TERMAL KÖY/MAH.İ :AKKÖY BELEDİYESİ :TERMAL PAFTANO :G22D14B4B						T E S C İ L S A Y F A S I ADANO : 561						SAYFA NO: 3		
ClT	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Babası		
			He.	M2			Dm2	KAda	KPar	Cilt	Syf.		Maliki	
		1	0	2917	66	SOSYAL TESİS ALANI	TAM	DOP				MALİYE HAZİNESİ		
		2	0	1922	26	ARSA	TAM	354 354 354 354 354 354	37 38 39 40 41 42 43	40 40 40 40 40 40 40	3940 3941 3942 3943 3944 3945 3946	MEHTAP COŞKUNTUNA	MUZAFFER	
		3	0	355	93	ARSA	14178/35593 21415/35593	354 354	43 44	40 40	3946 3947	MEHTAP COŞKUNTUNA MEHMET GÜRGEN	MUZAFFER HASAN HÜSEYİN	

ÖZGÜR TEZTÜNER
Harita Mühendisi
Dip.No: 6439 Oda Sic.No: 7208
Büro Tesci No: 9191

Rıdvan BAŞ
İmar İşleri Müdürü