

**DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ**

(EK-3)

İŞLEMİN CİNSİ - FEN KAYIT TARİH / NO	18 . Madde Uygulaması			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	:YALOVA		
	İLÇESİ	:TERMAL		
	PAFTA NO	:AKKÖY		
	ADA NO	:3191		
	PARSEL NO	:43,46,47,48,49,50		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	:HABİL DEMİRCİ		
	DİPLOMA NO	: 2000/0106.41		
	ODA SİCİL NO	:16823		
	TİCARET SİCİL NO	:2480		
	VERGİ NO	:YALOVA-7600028396		
	İŞ ADRESİ -TELEFON	:SÜLEYMANBEY MAH.CUMHURİYET CAD.NO: 9/8 YALOVA TEL: 0226/813 09 61		
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	:31/01/2024		
	BÜRO TESCİL NO	:5561		
* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.				
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
	115	31.07.2024		
	Kont. Eden	Tasdik Eden	/...../ 20...	/...../ 20....
	Rıdvan Baş İmar İşleri Müdürü/...../20.....		/...../ 20... tarih ve Yevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.	



(EK-11)

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü**TESCİLE KONU OLAN HARİTA VE PLANLARIN
KONTROL RAPORU**

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ : AKKÖY
ADA/PARSEL NO : 3191 / 43,46,47,48,49,50
İŞLEMİN CİNSİ : 18 . Madde Uygulaması

FEN KAYIT DEFTERİ

KAYIT TARİHİ: / / 20....

KAYIT NO:

Yukarıda nitelikleri belirtilen tescile konu olan harita ve planın kontrol sonuçları büro ve arazi kontrol formlarında gösterilerek belirlenen hata ve noksanlıklar işin yapımcısına tamamlattırılmıştır.

Yapılan kontroller sırasında saptanan hata ve noksanlıklar giderilerek yapılan işin B.Ö.H.H.B.Ü.Yönetmeliği'ne ve kadastro mevzuatına uygun olduğu uygun hale getirildiği anlaşıldığından Tapu Müdürlüğüne tescilinde teknik yönden bir sakınca olmadığını içeren iş bu rapor iki nüsha olarak düzenlenmiştir.

Gereği için Kadastro Müdürlüğüne sunulur.

..... / / 20....

UNVANI	ADI-SOYADI	İMZA
Kontrol Mühendisi		
Yüklenici (sorumlu) Mühendis		

B091TKG0010000.FR.235 Rev.No/Tarih:01-09.12.2009

Dip No: 2000 / 0106 41

Ada/Parsel: 3191/43(Kismen),46,47 (Kismen),48,49

A diagram of a compass rose. It consists of a vertical line with a horizontal line intersecting it. The top of the vertical line is labeled 'N'. Below the horizontal line, the word 'KROKI' is written.

Koy:AKKOT
Pafta:34
Ada/Parsel: 3191/43(Kısmen),46,47 (Kısmen),48,49

Düzenleme Sınırı
Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları
Ada Sınırlar

ORMAN
51
31910432
31910434
31910435
31910433
31910431
31910430
31910429
31910436
31910438
31910439
31910440
31910118
31910119
31910120
31910121
31910122
31910414
31910459
44
Yol
43
46
47
48
49
430/11
DZ2
DZ1
31910349
31910350
31910351
31910352
31910441
31910442
31910443
31910444
41
MERA
2
42

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
31910118	431856.14	4498072.44	31910119	431854.78	4498054.96
31910120	431853.49	4498039.52	31910121	431847.87	4498019.49
31910122	431846.95	4498006.23	31910440	431845.30	4498097.97
31910439	431840.03	4498111.83	31910438	431838.11	4498112.13
31910414	431834.33	4497998.00	31910436	431821.83	4498145.48
31910435	431811.35	4498163.03	31910459	431804.48	4497994.31
31910434	431790.08	4498163.27	31910433	431779.48	4498153.91
31910432	431758.80	4498176.49	31910431	431746.57	4498143.76
31910430	431742.84	4498130.72	31910429	431742.16	4498116.35
DZ2	431737.00	4498120.47	DZ1	431734.99	4498114.47
31910349	431728.44	4498108.55	31910350	431722.41	4498099.54
31910443	431716.95	4498047.54	31910444	431715.48	4498043.20
31910351	431714.19	4498093.96	31910352	431708.10	4498091.53
31910441	431699.54	4498085.31	31910442	431699.07	4498081.43

Parsel	Noktalar	HesapAlan
8	31910432,31910433, 31910434,31910435, 31910436,31910438, 31910439,31910440, 31910118,31910119, 31910120,31910121, 31910122,31910414, 31910459,31910444, 31910443,31910442, 31910441,31910352, 31910351,31910350, 31910349,DZ1,DZ2, 31910429,31910430, 31910431	17895.30

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
31910118	431856.14	4498072.44	31910119	431854.78	4498054.96
31910120	431853.49	4498039.52	31910121	431847.87	4498019.49
31910122	431846.95	4498006.23	31910140	431845.30	4498097.97
31910439	431840.03	4498111.83	31910438	431838.11	4498112.13
31910414	431834.33	4497998.00	31910436	431821.83	4498145.48
31910435	431811.35	4498163.03	31910459	431804.48	4497994.31
31910443	431790.08	4498163.27	31910433	431779.48	4498153.91
31910432	431758.80	4498176.49	31910431	431746.57	4498143.76
31910430	431742.84	4498130.72	31910429	431742.16	4498116.35
DZ2	431737.00	4498120.47	DZ1	431734.99	4498114.47
31910349	431728.44	4498108.55	31910350	431722.41	4498099.54
31910443	431716.95	4498047.54	31910444	431715.48	4498043.20
31910351	431714.19	4498093.96	31910352	431708.10	4498091.53
31910441	431699.54	4498085.31	31910442	431699.07	4498081.43

Parsei	Noktalar	HesapAlan
8	31910432,31910433, 31910434,31910435, 31910436,31910438, 31910439,31910440, 31910118,31910119, 31910120,31910121, 31910122,31910414, 31910459,31910444, 31910443,31910442, 31910441,31910352, 31910351,31910350, 31910349,D21,D22, 31910429,31910430, 31910431	17895 30

 SELTAŞ 1994 HARİTA • MÜHENDİSLİK	MÜHÜR SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAK. No: 10 C. 17/11 Cumhuriyet Cad. Hıtopoğlu İş Mrk. 9/8 YALOVA Tel/Fax: 0226 313 09 61 S.0002 8306 - Etc. Sic. No: 2580 Mersis No: 02260099800000012	UYGUNDUR	
		BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
ADI SOYADI	HABİL DEMİRCİ	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH	01.06.2022		
İMZA	Dip No: 20000010641		

AYIRMA ÇAPI

YÜZÖLÇÜMÜ (TAPU)

UYGULAMAYA GİRMEYEN

UYGULAMAYA GİREN (A)



Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
3191	43	31910415,31910414,31910413, 31910412,31910411,31910410, 31910409,31910454,31910453, 31910455,31910456,31910457, 31910459,31910444,31910443, 31910442,31910441,31910352, 31910351,31910420,31910419, 31910418,31910417,31910416	8007.39
3191	A	31910459,31910444,31910443, 31910442,31910441,31910352, 31910351,31910420,31910419, 31910418,31910417,31910416, 31910415,31910414	3860.85
3191	43(UYG.DIŞI)	31910459,31910414,31910413, 31910412,31910411,31910410, 31910409,31910454,31910453, 31910455,31910456,31910457	4146.54



UYGUNDUR

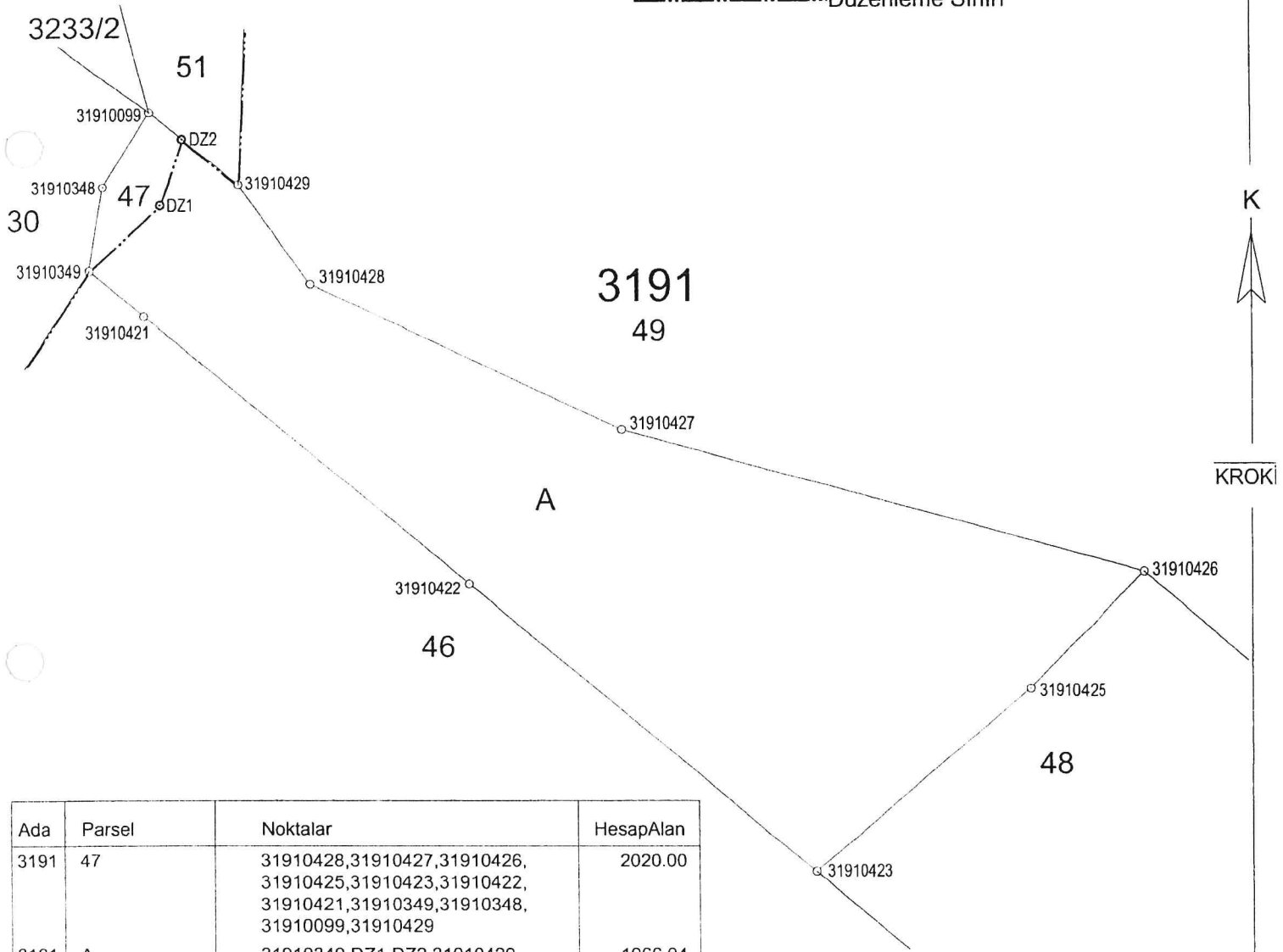
BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

İLİ	YALOVA	AYIRMA ÇAPI			
İLÇESİ	TERMAL				
KÖY-MAH	AKKÖY				
ADA/PARSEL	3191 / 47				

	Ha	M ²	Dm ²	Koordinatlar ITRF					
YÜZÖLÇÜMÜ (TAPU)	-	2020	00	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
UYGULAMAYA GİRMİYEN	-	0053	96	31910099	431734.00	4498122.87	31910348	431729.70	4498116.15
UYGULAMAYA GİREN (A)	-	1966	04	31910349	431728.44	4498108.55	31910421	431733.44	4498104.40
				31910422	431762.89	4498079.93	31910423	431794.39	4498053.69
				31910425	431814.04	4498070.31	31910426	431824.27	4498081.03
				31910427	431776.88	4498093.98	31910428	431748.67	4498107.33
				31910429	431742.16	4498116.35	DZ1	431734.99	4498114.47
				DZ2	431737.00	4498120.47			



Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
3191	47	31910428,31910427,31910426, 31910425,31910423,31910422, 31910421,31910349,31910348, 31910099,31910429	2020.00
3191	A	31910349,DZ1,DZ2,31910429, 31910428,31910427,31910426, 31910425,31910423,31910422, 31910421	1966.04
3191	47(UYG.DIŞI)	31910099,DZ2,DZ1,31910349, 31910348	53.96

SELTAS MÜHENDİSLİK



SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
YALOVA / TERMAL / YALOVA
Yalova V. 676 002 1356 - T.C. Sic. No: 2586
Mersis No: 07400009999999999999

ADI SOYADI
TARİH
İMZA

HABİL DEMİRCİ
Harita Mühendisi
Eğitim No: 16823
Dip. No: 2000 / 0102

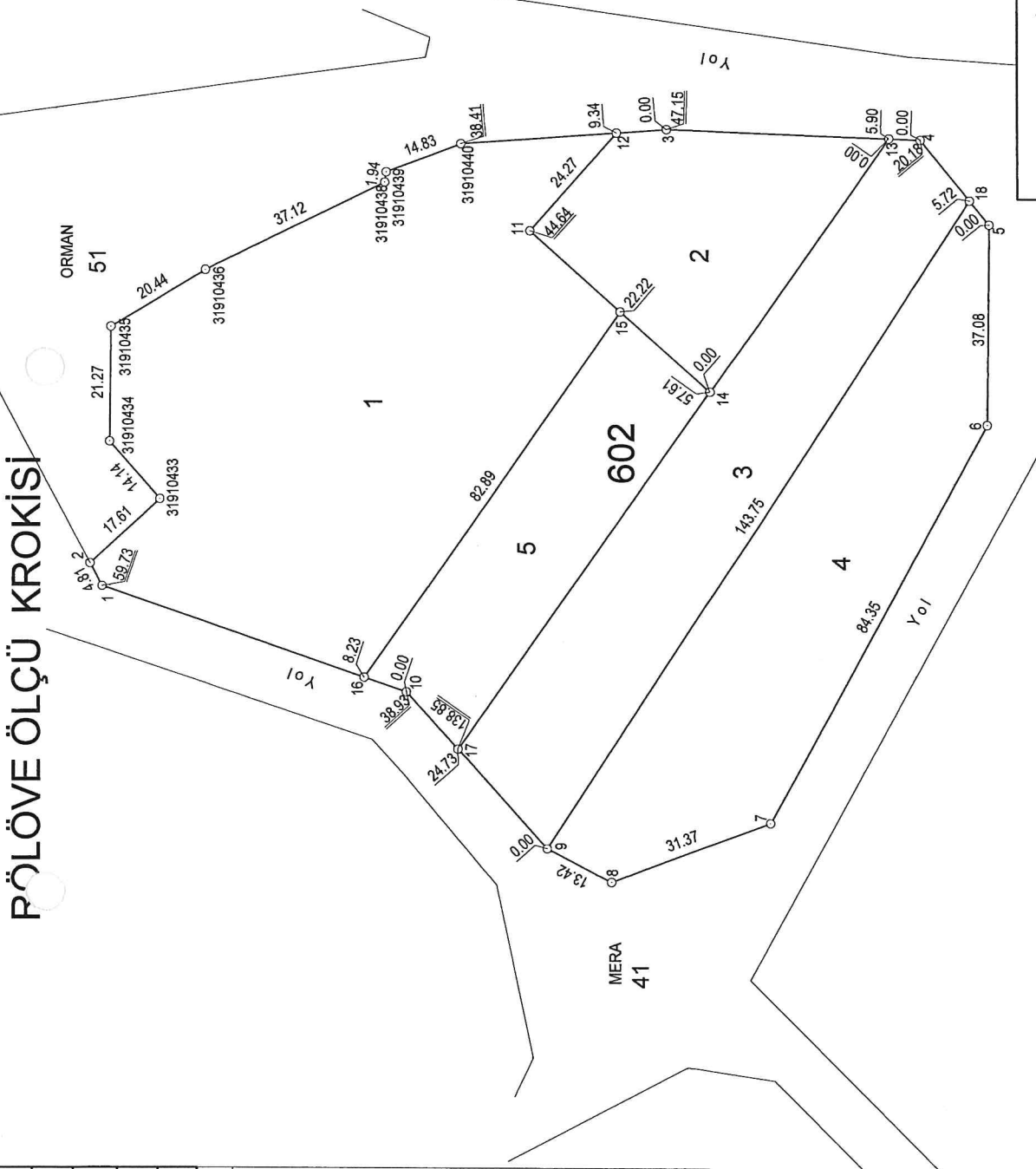
UYGUNDUR	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
Rıdvan BAŞ	

PÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:YALOVA
İLÇESİ	:TERMAL
KÖY/MAH	:AKKÖY
ADA/PARSEL NO	602/1-2-3-4-5

Koordinatlar (ITRF)

NoktaNo	Y	X	MK
1	431763.34	4498164.64	0.09
2	431767.58	4498166.89	0.09
3	431848.11	4498059.66	0.09
4	431846.38	4498012.55	0.09
5	431830.76	4497999.78	0.09
6	431793.68	4498000.24	0.09
7	431719.76	4498040.85	0.09
8	431708.71	4498070.22	0.09
9	431714.91	4498082.13	0.09
10	431743.82	4498106.19	0.09
11	431829.27	4498085.09	0.09
12	431847.42	4498088.98	0.09
13	431846.60	4498018.44	0.09
14	431799.58	4498051.74	0.09
15	431814.36	4498088.34	0.09
16	431746.51	4498115.97	0.09
17	431733.28	4498098.68	0.09
18	431835.19	4498003.40	0.09
31910433	431779.48	4498153.91	
31910434	431790.08	4498163.27	
31910435	431811.35	4498163.03	
31910436	431821.83	4498145.48	
31910438	431838.11	4498112.13	
31910439	431840.03	4498111.83	
31910440	431845.30	4498097.97	



UYGUNDUR

BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ

KONTROL EDEN QNAYLAYAN

SİTAŞ MÜHENDİSLİK
SAN. ve DÜZENLEYEN
Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
YALOVA - Tel/Fax: 0226 813 09 88
Etiler V.D. 760 002 8396 - Tlx: 0226 813 09 61
Müh. No: 17448994 - Sic. No: 2586

ADI SOYADI

HABİL DEMİRCİ

TARİH

02.04.2023

İMZA

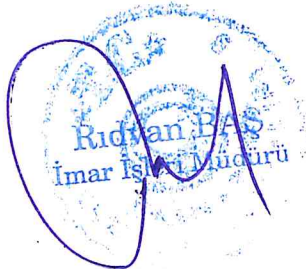
0106.47

Koordinatlar (ITRF)

NoktaNo	Y	X	MK
1	431763.34	4498164.64	0.09
2	431767.58	4498166.89	0.09
3	431848.11	4498059.66	0.09
4	431846.38	4498012.55	0.09
5	431830.76	4497999.78	0.09
6	431793.68	4498000.24	0.09
7	431719.76	4498040.85	0.09
8	431708.71	4498070.22	0.09
9	431714.91	4498082.13	0.09
10	431743.82	4498108.19	0.09
11	431829.27	4498085.09	0.09
12	431847.42	4498068.98	0.09
13	431846.60	4498018.44	0.09
14	431799.58	4498051.74	0.09
15	431814.36	4498068.34	0.09
16	431746.51	4498115.97	0.09
17	431733.28	4498098.68	0.09
18	431835.19	4498003.40	0.09
31910433	431779.48	4498153.91	
31910434	431790.08	4498163.27	
31910435	431811.35	4498163.03	
31910436	431821.83	4498145.48	
31910438	431838.11	4498112.13	
31910439	431840.03	4498111.83	
31910440	431845.30	4498097.97	

ALAN HESABI

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
602	1	1,2,31910433,31910434, 31910435,31910436, 31910438,31910439, 31910440,12,11,15,16	5988.38
602	2	11,12,3,13,14,15	1764.60
602	3	17,14,13,4,18,9	3061.04
602	4	9,18,5,6,7,8	3475.94
602	5	16,15,14,17,10	1770.04



SELTAŞ MÜHENDİSLİK
 SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
 Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
 YALOVA - Tel/Fax: 0270 813 09 61
 Yalova V.D. 760 002 8396 - Tic. Sic. No: 2580
 Mersis No: 0760 0028 3060 0001

Halil DEMİRÇİ
 Harita Mühendisi
 Oda No: 16827

Dip No 2000 / 0106.41

T. C	TERMAL	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFANO: 1
602 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ					
KADS. ADA	3191	3191	3191	3191	3191
KADS. PAR	43	46	47	48	49
İ.Parseli					
1				5796.29	192.09
2			1764.60		
3		3061.04			
4	3475.94				
5			1770.04		
ALAN	3475.94	3061.04	1770.04	1764.60	5796.29
DiğADALAR					
İ.TAHSİS	3475.94	3061.04	1770.04	1764.60	5796.29
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-
DOP	384.91	338.96	196.00	195.40	641.85
DGİREN	3860.85	3400.00	1966.04	1960.00	6438.15
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-
TAPUALAN	3860.85	3400.00	1966.04	1960.00	6438.15
Cetveli	Tanzim Eden	Cetveli	Kontrol Eden	Cetveli	Tasdik Eden
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
HABİB DEMİRCİ		R. DEMİR		İmar İşleri Müdürü	
Harita Müh. Odası		Parselasyon		İlanın Neşri	
Oda No: 3		Haritasının Tasdiki		İlanın Tahtaya	
Dip No: 2007/010041		Bel. Mec. Bakanlık		Gazetesi	
İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Belediye Encümeni		Gazetesi	
Bel. Mec. Bakanlık		Belediye Encümeni		Asılması	
Tarih		Tarih		İndirilmesi	
Sayı		Sayı			

TOPLAMALAN : 17838.40
TOPLAMPAY : 17838.40
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
OP. DÜZENLEMeye GİREN: 17838.40

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELINE SIRALI)

SAYFA NO: 1

TOPLAMADA ALANI : 16060.00
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.0996950

K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
4		3191/49	6438.15	TAM	TAHIR GÜLVER	-	641.86	602/1	5988.38	579629/598838	5796.29	
3		3191/50	213.36	TAM	KANI MALİYE HAZİNESİ	-	5796.29 21.27 192.09			19209/598838	192.09	
5		3191/48	1960.00	TAM	DİNÇER AY İBRAHİM	-	195.40 1764.60	602/2	1764.60	TAM	1764.60	
7		3191/46	3400.00	1/4	HASİBE ÇAKALASMA	-	84.74	602/3	3061.04	76526/306104	765.26	
8		3191/46	3400.00	1/4	İSMAIL NESİBE ÖZTÜRK	-	765.26 84.74			76526/306104	765.26	
9		3191/46	3400.00	1/2	İSMAIL MEHMET TOSYA	-	765.26 169.48 1530.52			153052/306104	1530.52	
10		3191/43	3860.85	TAM	MEHMET TOSYA İSMAIL	-	384.91 3475.94	602/4	3475.94	TAM	3475.94	
6		3191/47	1966.04	TAM	MUSTAFA SEVİM SİNAN	-	196.00 1770.04	602/5	1770.04	TAM	1770.04	

SELTAS MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ.

NI For Windows 3.2.2.85



SELTAS MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Cumhuriyet Cad. Antipoglu İş Mrk. 9/8
YALOVA Tel/Fax: 0226 313 09 61
Yalova V.D. 760 002 8396 Tic. Sic. No: 2586
Mersin Hat: 0724 000 8965 0000
Habil DEMİRCİ
Hesap Muhendisi
Odunluk: 16833
Dip.No: 2000 / 0136 41

İLİ :YALOVA
İLÇESİ :TERMAL
KÖY/MAH. :YENİMAHALLE
BELEDİYESİ :TERMAL
PAFTANO :G22D14C2C

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 1

ADANO: 602

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	5988	38	ARSA	579629/598838 19209/598838	3191 3191	49 50	0 0	-	TAHİR GÜLVER MALİYE HAZİNESİ	KANI
		2	0	1764	60	ARSA	TAM	3191	48	0	-	DİNÇER AY	İBRAHİM
		3	0	3061	04	ARSA	76526/306104 153052/306104 76526/306104	3191 3191 3191	46 46 46	0 0 0	-	HASİBE ÇAKALASMA MEHMET TOSYA NESİBE ÖZTÜRK	İSMAIL İSMAIL İSMAIL
		4	0	3475	94	ARSA	TAM	3191	43	0	-	MEHMET TOSYA	İSMAIL
		5	0	1770	04	ARSA	TAM	3191	47	0	-	MUSTAFA SEVİM	SİNAN

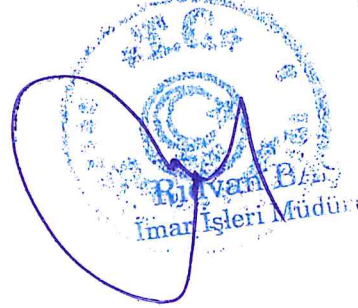
SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



SELTAŞ MÜHENDİSLİK
 SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
 Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
 YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61
 alova V.D. 760 602 8396 - Tic. Sic. No: 25801
 Mersis No: 0760000839600012
 H. B. D. A. İRÇİ
 Harita Mühendisi
 Oda No: 16603
 Dip No: 20000 / 16604

UYGULAMA SAHASI TAHSİS CETVELİ														SAYFANO: 1
KADASTRO		İMAR ADA NO												K.Par T
Ada	Par	602												
3191	43	3475.94												3475.94
3191	46	3061.04												3061.04
3191	47	1770.04												1770.04
3191	48	1764.60												1764.60
3191	49	5796.29												5796.29
3191	50	192.09												192.09
Toplam		16060.00												16060.00

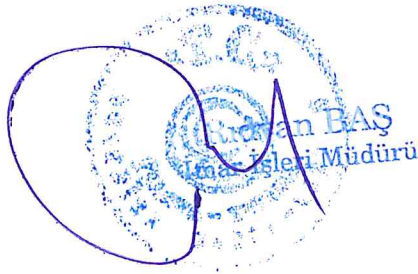
SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



SELTAŞ MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
 Cumhuriyet Cad. H. Kıpçıklı İş Mrk. 9/8
 YALOVA T.V/Fax: 0226 813 09 61
 Yalova V.D. 760 082 8396 Tic. Sic. No: 2580
 Mersis No: 0760 0026 3900 0001
 HOBİ DENİZ
 Harita Mühendisi
 Çelebi No: 23
 Dip No: 20104010641

TOPLAMALAN : 17838.40 TOPLAMPAY : 17838.40 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN:17838.40			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)					SAYFANO: 1 TOPLAMADAALANI : 16060.00 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.0996950				
K A D A S T R O							İ M A R					
Jo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
10		3191/43	3860.85 3860.85	TAM	MEHMET TOSYA İSMAIL	-	384.91 3475.94	602/4	3475.94	TAM	3475.94	
7		3191/46	3400.00 850.00	1 4	HASİBE ÇAKALASMA İSMAIL	-	84.74 765.26	602/3	3061.04	76526/306104	765.26	
8		3191/46	3400.00 850.00	1 4	NESİBE ÖZTÜRK İSMAIL	-	84.74 765.26	602/3	3061.04	76526/306104	765.26	
9		3191/46	3400.00 1700.00	1 2	MEHMET TOSYA İSMAIL	-	169.48 1530.52	602/3	3061.04	153052/306104	1530.52	
6		3191/47	1966.04 1966.04	TAM	MUSTAFA SEVİM SINAN	-	196.00 1770.04	602/5	1770.04	TAM	1770.04	
5		3191/48	1960.00 1960.00	TAM	DİNÇER AY İBRAHİM	-	195.40 1764.60	602/2	1764.60	TAM	1764.60	
4		3191/49	6438.15 6438.15	TAM	TAHİR GÜLVER KANI	-	641.86 5796.29	602/1	5988.38	579629/598838	5796.29	
3		3191/50	213.36 213.36	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	21.27 192.09	602/1	5988.38	19209/598838	192.09	

DELTAŞMÜHENDİSLİK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85



SELTAŞ MÜHENDİSLİK
 SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
 Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
 YALOVA - Tel/Fax: 0226 813 09 61
 Yalova V.D. 765 002 8130 - Tic. Sic. No: 2580
 Mersis No: 0760 0008 3900 0012
 Harika DEMİRCİ
 Oda No: 1613
 Dip No: 2000 / 0106 41

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : TERMAL
KÖYÜ/MAHALLESİ: YENİMAHALLE

SAYFANO: 1

T.C. TERMAL BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y. Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
3191/43	8007.39	-	-	4146.54	3860.85	-	384.91	3475.94	1	16060.00
3191/46	3400.00	-	-	-	3400.00	-	338.96	3061.04		
3191/47	2020.00	-	-	53.96	1966.04	-	196.00	1770.04		
3191/48	1960.00	-	-	-	1960.00	-	195.40	1764.60		
3191/49	6438.15	-	-	-	6438.15	-	641.86	5796.29		
3191/50	213.36	-	-	-	213.36	-	21.27	192.09		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
17838.40	17838.40	0.00	-	0.00	17838.40	-	1778.40	16060.0	16060.00

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan= 17838.40 - 16060.0 = 1778.40

Düzenleme Ortaklık Payı = 1778.40 / 17838.40 = 0.0996950

SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ. Nİ For Windows 3.2.2.85

SELTAŞ MÜHENDİSLİK

SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8

YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61

Yalova V.D. 760 002 8396 - Tic. Sic. No: 2580

Mersis No: 0760 0028 3963 0012



Halil DEMİRCİ
Harita Mühendisi
Ada No: 1/823
Diyadin 2007/0106 41

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	16060.00	
Toplam İmar Ada Alanı	=	16060.00	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	17838.40	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	17838.40	
Toplam Pay	=	17838.40	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0996950	
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.0996950	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	17838.40 - 16060.00	= 1778.40
Düzenleme Ortaklık Payı	=	1778.40 / 17838.40	= 0.0996950

SELTAŞ MÜHENDİSLİK SAN. VE TİC.LTD.ŞTİ. NI For Windows 3.2.2.85

Rıdvan BAŞ
İmar İşleri Müdürü

SELTAŞ MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Cumhuriyet Cad. Hatipoğlu İş Mrk. 9/8
YALOVA Tel/Fax: 0226 813 09 61
Yalova V.D. 760 000 6396 - Tic. Sic. No: 2580
Mersis No: 0730 0028 2960 0012
Hobit DEMİRCİ
Mühendis
Dip No: 2000 / 0106 41

Parselasyon Haritası



4 498 200

ORMAN
51

2

430/11

4 498 100

42

MERA
41

5 47

3191

602

46

3

2 48

4 43

44

4 498 000

431 700

431 800

43

SELTAŞ MÜHENDİSLİK

SAN. ve TİC. LİD. ŞTİ.

Cumhuriyet Cad. Katipçe - Yalova

YALOVA - Tel/Fax: 0224 813 09 51

Alanya Y.D. 760 002 3296 - Faks No: 2550

ADI/SOYADI: 97002 HABİL DEMİRCİ

TARİH: 08/08/2013

İMZA: [Signature]

UYGUNDUR

BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI/SOYADI: 97002 HABİL DEMİRCİ	
TARİH: 08/08/2013	
İMZA: [Signature]	